

## **Zápis z 17 . schůze Rady města Šternberka ze dne 6.6.2011**

**Číslo:** 452

**Zodpovídá:** FO

**Termín:** 9.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání finančního výboru ze dne 20. 5. 2011 a

b e r e n a v ě d o m í

výsledky hospodaření Města Šternberka k 30. 4. 2011 a

s c h v a l u j e

rozpočtová opatření vnitřní uvedená v příloze č. 2 a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí výsledky hospodaření města Šternberka k 30. 4. 2011 a

schválit rozpočtová opatření dle příloh č.1 a 3

**Číslo:** 453

**Zodpovídá:** OKS

**Termín:** 22.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

podané nominace na Cenu města Šternberka 2011 a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka udělit Cenu města Šternberka v roce 2011 těmto osobnostem:

- MUDr. Miluše Ondrášková

- MUDr. Rudolf Kožušník

- p.Zuzana Dokoupilová

- JUDr. Jan Vyjídák

- Mgr. Milan Hořínek, PhD.

- p.David Krejčí

**Číslo:** 454

**Zodpovídá:** OKS

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh pana RNDr. S. S. a paní V. M. a

u k l á d á

odpovědět navrhovatelům dle důvodové zprávy

**Číslo:** 455

**Zodpovídá:** OKS

**Termín:** 6.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu ze služební cesty do Sajoszentpéteru v termínu 20. 05.- 22. 05. 2011

**Číslo:** 456

**Zodpovídá:** OKS

**Termín:** 20.6.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

vítězem zadávacího řízení na I. a II. část projektu „Technologické centrum“ firmu VDI META, výrobní družstvo invalidů, 1. Máje 670/128, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 25861808, v celkové výši

4 593 583,00 Kč, včetně DPH, a

z m o c ň u j e

starostu k podpisu kupní smlouvy a všech souvisejících úkonů

**Číslo:** 457

**Zodpovídá:** OKS

**Termín:** 15.7.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

podání žádostí z operačního programu životního prostředí v souladu dle aktuálních Výzev č. XXVII a XXVIII na akce:

1. Sesuv skalnatého svahu v Levíně (Chabičov) – prioritní osa 6.6
2. Úprava koryta toku Grygava – prioritní osa 3.1.2
3. MKZ – Výměna oken, zateplení fasády, zdroj OZE – prioritní osa 3

z m o c ě n ě

starostu ke všem úkonům souvisejícím s podáním žádostí o poskytnutí dotací z OPŽP

**Číslo:** 458

**Zodpovídá:** OKS

**Termín:** 20.6.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

vítězem poptávky na komplexní zajištění zadávacích řízení na dodavatele elektrické energie a plynu firmu ENSYTRA s.r.o., Třeština 140, 789 73 Úsov, IČ 28582136, za cenu 144 tis. Kč, včetně DPH a

z m o c ě n ě

starostu k podpisu mandátní smlouvy a všech souvisejících úkonů a

s c h v a l u j e

zvýšení rozpočtu odboru kanceláře starosty o 144 tis. Kč formou rozpočtového opatření č. 43, dle návrhu v důvodové zprávě

**Číslo:** 459

**Zodpovídá:** OVV

**Termín:** 21.3.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání škodní komise ze dne 2.5.2011 a

s c h v a l u j e

vyřazení majetku z evidence Města Šternberka dle zápisu z jednání škodní komise

**Číslo:** 460

**Zodpovídá:** OS

**Termín:** 22.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o projednání návrhu zadání změny č. 1 regulačního plánu Šternberk „U Hřbitova“ a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka, v souladu s § 64 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, schválit návrh zadání změny č. 1 regulačního plánu Šternberk „U Hřbitova“, jako závazný podklad pro zpracování návrhu změny č. 1 regulačního plánu Šternberk „U Hřbitova“ a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka uložit stavebnímu odboru zajistit zpracování dokumentace návrhu změny č.

1 regulačního plánu Šternberk „U Hřbitova“, a to v souladu se schváleným zadáním a přílohou č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

**Číslo:** 461

**Zodpovídá:** OS

**Termín:** 22.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh na ukončení pořizování regulačního plánu Šternberk – lokalita Nad Nemocnicí dle zadání regulačního plánu schváleného Zastupitelstvem města Šternberka dne 18.06.2008 (usnesení č. 462/13) a  
d o p o r u č u j e  
Zastupitelstvu města Šternberka schválit ukončení pořizování regulačního plánu Šternberk – lokalita Nad Nemocnicí

**Číslo:** 462

**Zodpovídá:** ORMI

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis č. 5/2011 z jednání komise pro veřejné zakázky ze dne 1.6.2011,  
r u š í  
dle doporučení komise poptávkové řízení  
akce: Prodej garážových přístřešků – Podnikatelská zóna Šternberk,

**Číslo:** 463

**Zodpovídá:** ORMI

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu z posouzení a hodnocení nabídek ze dne 2.6.2011,  
u r č u j e  
vítěze výběrového řízení na akci: Revitalizace autobusového nádraží Šternberk –  
technický dozor investora a koordinátor BOZP  
firma: Daniel Ludín, Kyselovská 475/117, 783 01, Olomouc, IČ: 66186731  
nabídková cena: 600.000 Kč vč.DPH  
z m o c ň u j e  
starostu k podpisu mandátní smlouvy

**Číslo:** 464

**Zodpovídá:** ORMI

**Termín:** 18.7.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

souhrnnou informaci k problematice zpracovávání projektové dokumentace k územnímu řízení na výstavbu technické infrastruktury v lokalitě ulic Lužická a U Hřbitova ve Šternberku a  
u k l á d á  
druhému místostarostovi projednat se zhotovitelem návrh dodatku č. 3 smlouvy o dílo a předložit jej radě města k projednání na její nejbližší následující schůzi

**Číslo:** 465

**Zodpovídá:** OSV

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

aktualizovaný odpisový plán příspěvkové organizace Sociální služby Šternberk p.o. v roce 2010 dle důvodové zprávy

**Číslo:** 466

**Zodpovídá:** OSV

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

nástup ředitelky organizace Sociální služby Šternberk p.o. Mgr.Hany Dvorské na mateřskou a následně rodičovské dovolenou a  
s c h v a l u j e  
pověřit paní Zdenu Frolovou zastupováním řízení organizace Sociální služby Šternberk, p.o. po dobu mateřské a následně rodičovské dovolené ředitelky Mgr. Hany Dvorské

**Číslo:** 467

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání komise kulturní a cestovního ruchu ze dne 17. 5. 2011

**Číslo:** 468

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání komise pro děti a mládež ze dne 19. 5. 2011

**Číslo:** 469

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

záměr nástavby části objektu MŠ Komenského dle předloženého návrhu a  
s c h v a l u j e  
přípravu tohoto záměru dle důvodové zprávy

**Číslo:** 470

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 38 a změnu příspěvku na odpisy majetku svěřeného do správy MKZ dle důvodové zprávy

**Číslo:** 471

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 42 a zvýšení příspěvku o 110 tis. Kč Domu dětí a mládeže dle důvodové zprávy

**Číslo:** 472

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:** 15.6.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o dílo na zakázku Zpracování žádosti o dotaci včetně příloh pro projekt „Zvýšení využívání obnovitelných zdrojů energie a realizace energeticky úsporných opatření v městském klubu Šternberk“ s SPF Group, v.o.s., Masarykova 129/106, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25492781, nabídková cena 120.000 Kč vč. DPH a  
z m o c ň u j e  
1. místostarostu k jejímu podpisu

**Číslo:** 473

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:** 20.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

druhou žádost HC TJ Šternberk o prodloužení lhůty splatnosti závazku vůči městu a  
n e s c h v a l u j e  
prodloužení lhůty splatnosti závazku vůči městu do 30. 8. 2011

**Číslo:** 474

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:** 20.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

opakovanou žádost HC TJ Šternberk o úhradu služeb – nákup hodin na využití ledové plochy pro oddíly  
dětí a mládeže a bruslení veřejnosti v období 1. 1. – 21. 3. 2011 a  
t r v á  
na svém usnesení č. 405/15 ze dne 9. 5. 2011, kterým neschválila zpětnou úhradu těchto služeb

**Číslo:** 475

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

předložené zápisy z jednání Komise rozvoje města a správy majetku ze dne 23.5.2011

**Číslo:** 476

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

ceník vstupného pro sezónu 2011 městského koupaliště ve Šternberku a to v nezměněné výši oproti  
smluvně sjednanému ve Smlouvě o zajištění provozu městského koupaliště ze dne 15.4.2009

**Číslo:** 477

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 7.6.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

odprodej nepotřebného majetku Města Šternberk – skříně dvoukřídlové ohnivzdorné  
a  
z m o c ň u j e  
vlastní realizaci prodeje vedoucího odboru správy majetku města

**Číslo:** 478

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka vzít na vědomí informaci o výsledku veřejné nejvyšší nabídky na prodej  
pozemku parc. č. 4520 – zahrada o výměře 496 m<sup>2</sup>, pozemku parc. č. 4523/2 – zahrada o výměře 337  
m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 4521 – ost. plocha o výměře 468 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk a  
u k l á d á  
jednat se sousedními vlastníky nemovitostí o majetkoprávním vztahu k výše uvedeným pozemkům.

**Číslo:** 479

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 2337/2 – ost. plocha o výměře 4 893 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit podmínky nabídky pozemku v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu

**Číslo:** 480

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 1730 – orná půda o výměře 25 459 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit podmínky nabídky zastavění pozemku v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu

**Číslo:** 481

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej nemovitostí a uzavření kupní smlouvy takto:

-budova bez čp/če – jiná stavba postavená na pozemku parc. č. 217/77 a pozemek parc. č. 217/77 – zast. plocha o výměře 997 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 2 639 000,- Kč, část pozemku parc. č. 217/1 – ost. plocha o celkové výměře dané geometrickým plánem (cca 2 830 m<sup>2</sup>) z toho za cenu 750,- Kč/m<sup>2</sup> (2 279 m<sup>2</sup>) a za cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup> (cca 551 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Lhota u Šternberka společnosti Ing. B.Č. s. r. o., Špitálka 23b, Brno, IČ: 26957001 v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu

a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

**Číslo:** 482

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy takto:

-pozemek parc. č. 217/93 – zast. plocha o výměře 75 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 217/1 – ost. plocha o výměře dané geometrickým plánem (cca 475 m<sup>2</sup>), vše za cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Šternberka společnosti JM – PENTA s. r. o., Gen. Svobody 1 222, Uničov, IČ: 64619371 v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

**Číslo:** 483

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej nemovitostí a uzavření kupní smlouvy takto:

-budova bez čp/če - jiná stavba postavená na pozemku parc. č. 217/81, pozemek parc. č. 217/81 – zast. plocha o výměře 545 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 217/1 – ost. plocha o výměře dané geometrickým plánem (cca 1 955 m<sup>2</sup>) za cenu 560,- Kč/m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Lhota u Šternberka společnosti CAR CITON s. r. o., Před Lipami 1218/8A, Olomouc, IČ: 64609413 v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

**Číslo:** 484

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**u k l á d á**

ednat o umístění nabídek p. [ ] a [ ] v rámci nabídkového řízení na nemovitosti v „Podnikatelské zóně Šternberk“ z důvodu, že nabídky obsahovaly více variant požadavků na umístění.

**Číslo:** 485

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit vyhlášení opakované nabídky na prodej volných nemovitostí v „Podnikatelské zóně Šternberk“ za podmínek schválených Zastupitelstvem města Šternberka č. 87/4 ze dne 6. 4. 2011

**Číslo:** 486

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 2155/1 – ost. plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 2154/3 – ost. plocha o výměře 11 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 2155/6 – ost. plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> za cenu 1 000 Kč/m<sup>2</sup> a dále část pozemku parc. č. 2154/3 – ost. plocha o výměře 949 m<sup>2</sup> za cenu 450 Kč/m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Šternberk v rámci dořešení majetkoprávních vztahů po realizaci výstavby obchodního centra společnosti Tesco Stores ČR, a. s., Vršovická 1527/68b, Praha, IČ: 453 083 14

**Číslo:** 487

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr prodeje pozemků parc. č. st. 36/8 – zast. plocha a nádvoří o výměře 67 m<sup>2</sup>, parc. č. 352/17 – ost. plocha o výměře 108 m<sup>2</sup>, parc. č. 352/30 – ost. plocha o výměře 121 m<sup>2</sup> a parc. č. 352/33 – ost. plocha o výměře 323 m<sup>2</sup> v k. ú. Krakořice za cenu 455 Kč/m<sup>2</sup>

**Číslo:** 488

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 6117 – zast. plocha o výměře 377 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk za cenu 56 550 Kč a pozemku parc. č. 6119 – zast. plocha o výměře 383 m<sup>2</sup> v k. ú. Šternberk za cenu 57 450 Kč

**Číslo:** 489

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 31.8.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka vzít na vědomí informaci o výsledku veřejné nejvyšší nabídky na prodej budovy a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit vyhlášení opakované nabídky prodeje budovy č.p. 1304,

Šternberk (Olomoucká 31) – objekt občanské vybavenosti na pozemku parc. č. 766 a pozemku parc. č.

766 – zast. plocha a nádvoří o výměře 623 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk, v souladu s dokumentem ZM – 80-11

Prodej nemovitostí z vlastnictví Města Šternberka nejvyšší nabídce – veřejná nejvyšší nabídka, se základní nabízenou cenou dle zadaného znaleckého posudku a s min. výší navyšované ceny 5.000,- Kč

**Číslo:** 490

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberk

r e v o k o v a t

část usnesení ZM č. 610/22 ze dne 7.12.2005 a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberk schválit záměr prodeje nemovitostí – domu č.p. 93 (Hlavní náměstí 5), postaveného na pozemku parc. č. 54 a pozemku parc. č. 54 - zast. plocha a nádvoří o výměře 355 m<sup>2</sup> a

pozemku parc. č. 55 – zahrada o výměře 61 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk za cenu znaleckého posudku -

2.800.000 Kč, dle následujícího postupu takto:

-první nabídku obdrží oprávněný nájemce nebytového prostoru.

-v případě neuskutečnění prodeje dle první nabídky bude dům nabídnut veřejnou nejvyšší nabídkou dle

Dok. ZM 80-11 se základní nabízenou cenou 2.800.000 Kč s min. výší navyšované ceny 5.000 Kč a

uzavření smlouvy s vítězem veřejné nejvyšší nabídky za cenu z této nejvyšší nabídky vyplývající, dle předloženého materiálu a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu města Šternberka

**Číslo:** 491

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej a uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 402/7 (3+1 o výměře 42,47 m<sup>2</sup>) v domě s číslem popisným č.p. 402 (Palouková 7) postaveném na

pozemku parc. č. 2822 se spoluvlastnickým podílem 4247/29475 na společných částech domu a

zastavěném pozemku parc. č. 2822 o výměře 175 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk dle předloženého materiálu, níže

uvedeným kupujícím za ujednanou cenu:

b.j. 402/7 – manž. [REDACTED], 275.000,- Kč,

v případě, že oprávnění nájemci [REDACTED] neuzavřou do tří měsíců ode dne doručení

nabídky kupní smlouvu dle zák. č. 72/1994 Sb. a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky 1. místostarostu



**Číslo:** 492

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 10.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka projednat a schválit předložený DODATEK č.1 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/OOL/5820/2009-OOLM (MEST/60/2010/s) ve věci změny části smlouvy v Čl. III. odst. 6., to je zprávu o plnění závazku předat do 31.1. následujícího roku a za porušení závazku uhradit smluvní pokutu 2000 Kč do 15 dnů od vyzvání a  
d o p o r u č u j e  
zmocnit starostu k podpisu předloženého dodatku č.1

**Číslo:** 493

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 10.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr požádat o bezúplatný převod části pozemku parc.č. 6059/42 – orná půda v k.ú. Šternberk z vlastnictví ČR- Pozemkového fondu ČR, Husenická 1024/11a, Praha 3, IČ 45797072, do vlastnictví Města Šternberka. Pozemek je součástí schváleného souboru změn č.9 Územního plánu sídelního útvaru Šternberk – Lokalita 9/2 Nad Smetanovou ulicí – území pro výstavbu RD, v hlavním výkresu označeno jako A2B.02 a  
d o p o r u č u j e  
uložit 1. místostarostovi zajistit podání žádosti dle § 5 z. 95/1999 Sb. o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a  
d o p o r u č u j e  
zmocnit 1. místostarostu k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu

**Číslo:** 494

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 10.6.2011

**Rada města Šternberka**

**n e d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit úplatný převod pozemku parc. č. 2042 ostatní plocha/ostatní komunikace účelová (u Lidické 6 a 8) o výměře 1267 m2 v k.ú. Šternberk z vlastnictví České republiky – Ministerstva obrany s příslušností k organizační složce právnické osoby VUSS Brno, Svatoplukova 2687/84 Židenice, IČ 60162694-006 do vlastnictví Města Šternberka

**Číslo:** 495

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 10.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr požádat o bezúplatný převod části pozemku parc.č. 3394/1 – ostatní plocha/ ost. komunikace v k.ú. Šternberk z vlastnictví ČR- Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, IČ 1-69797111, do vlastnictví Města Šternberka za podmínky budoucích spoluvlastníků pozemku 3394/1 z Uničovské 36A, 36B, 36C a 36D a přilehlých garáží, že na ně Město Šternberk bezúplatně převede přístupovou část parc.č. 3389 k jejich domům v k.ú. Šternberk. Požadovaná část pozemku je součástí schválené investiční akce Města Šternberka pod názvem „ Šternberk, silnice II/445, křižovatka ul. Uničovská – Krampolova“ a  
d o p o r u č u j e  
uložit 1. místostarostovi zajistit podání žádosti dle §21 z. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů a  
d o p o r u č u j e  
zmocnit 1. místostarostu k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu

**Číslo:** 496

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 10.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr směny pozemků ve vlastnictví Města Šternberk st. 35/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 104 m<sup>2</sup> a částí pozemků parc.č. 101/1 trvalý travní porost, parc.č. 1057 ostatní plocha/ zeleň za pozemek parc.č. 989 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 428 m<sup>2</sup> ve vlastnictví manželů [REDACTED] a [REDACTED]  
u k l á d á

1. místostarostovi zajistit zveřejnění záměru směny a předložení návrhu směnné smlouvy ke schválení v orgánech obce za podmínek schválených v předloženém materiálu

**Číslo:** 497

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

zřízení věcného břemene s právem umístění a vedení nadzemního kabelu nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 80, 25/6, 519, 79/1, 81/3, 81/1 vše v k. ú. Lhota u Šternberka, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, na dobu neurčitou, pro všechny případné právní nástupce stran, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu dle předloženého materiálu a z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smluv týkajících se zřízení tohoto věcného břemene

**Číslo:** 498

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

zřízení věcného břemene s právem umístění a provozování vedení kabelu vysokého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 216, 217/1 vše v k. ú. Lhota u Šternberka, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, na dobu neurčitou, pro všechny případné právní nástupce stran, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu dle předloženého materiálu a z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smluv týkajících se zřízení tohoto věcného břemene

**Číslo:** 499

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

zřízení věcného břemene s právem umístění a vedení kabelu nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 1142 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, na dobu neurčitou, pro všechny případné právní nástupce stran, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu dle předloženého materiálu a z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smluv týkajících se zřízení tohoto věcného břemene

**Číslo:** 500

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis z bytové komise ze dne 24.5.2011.

**Číslo:** 501

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 15.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

žádost manželů [REDAKCE] a manželů [REDAKCE] ze dne 6.5.2011 a

n e s c h v a l u j e

snížení nájemného z bytových jednotek č. 472/12 a č. 472/13 v domě Masarykova 472/22,

Šternberk pro nájemce těchto bytových jednotek a

s c h v a l u j e

zaslání žádosti Společenství vlastníků bytových jednotek pro dům Masarykova 472/22 se sídlem ve

Šternberku, Masarykova 472/22, IČ 28583175 ve znění dle důvodové zprávy a

z m o c ě n ě j e

1. místostarostu k podpisu žádosti

**Číslo:** 502

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu a

s c h v a l u j e

zvýšení smluvního nájemného z bytů o míru inflace za rok 2010 ve výši 1,5 % dle Českého statistického

úřadu s účinností od 1.7.2011 a

d o p o r u č u j e

jednat s nájemci výše uvedených nájemních smluv o zvýšení nájemného dohodou na úroveň

doregulovaného nájemného 47,00 Kč/1m<sup>2</sup>/měsíc pro všechny velikosti bytu

**Číslo:** 503

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 9.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh výběru žadatelů pro poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení v 42. kole výběrového řízení pro rok 2011 a finanční přehled čerpání fondu a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka ke schválení půjčky pro žadatele:

1. paní [REDAKCE], ve výši 42.000 Kč

2. Společenství vlastníků jednotek Kozinova 1008/4, Šternberk se sídlem Šternberk, Kozinova 1008/4, IČ 26801981 ve výši 250.000 Kč

3. pana [REDAKCE], ve výši 80.000 Kč

4. manžele [REDAKCE], manžele [REDAKCE], paní [REDAKCE], manžele [REDAKCE], a pana [REDAKCE], ve výši 100.000 Kč,- za podmínek dokumentu Zastupitelstva města Šternberka č.1006a/31-10 Statut fondu rozvoje bydlení schváleného Zastupitelstvem města Šternberka usnesením číslo 1006/31 ze dne 22.9.2010 a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka ke schválení zkrácení doby splatnosti na dobu 4 let u paní [REDAKCE],

a u pana [REDAKCE], v souladu s žádostmi a v souladu s odst. 5.4. Čerpání půjček dokumentu Zastupitelstva města Šternberka č.1006a/31-10 Statut fondu rozvoje bydlení a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka ke schválení půjčku i pro žadatele:

5. pana [REDAKCE], ve výši 500.000 Kč za podmínek dokumentu Zastupitelstva města Šternberka č.1006a/31-10 Statut fondu rozvoje bydlení schváleného Zastupitelstvem města Šternberka usnesením číslo 1006/31 ze dne 22.9.2010

**Číslo:** 504

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu a

s c h v á l u j e

vyhlášení 43. kola výběrového řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2011 dle důvodové zprávy

**Číslo:** 505

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.6.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

žádost paní [REDAKCE] zastoupené opatrovníkem Městem Šternberkem ze dne 17.5.2011 a

s c h v á l u j e

uzavření dohody o uznání dluhu a jeho splátkách mezi Městem Šternberkem a paní [REDAKCE], zastoupenou opatrovníkem Městem Šternberkem v předloženém znění a

z m o c ň u j e

k podpisu této dohody 1. místostarostu

**Číslo:** 506

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 7.6.2011

**Rada města Šternberka**

**n e s c h v a l u j e**

užívání předmětu nájmu jinak než vyplývá z předmětu podnikání Středomoravské nemocniční, a.s.  
(nájemce) a  
s c h v a l u j e

v případě nevyužívání manipulační ploch Středomoravskou nemocniční, a.s. zveřejnit záměr pronájmu části pozemku p.č. 1967/3 manipulační plocha

**Číslo:** 507

**Zodpovídá:** TAJ

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

plnění usnesení RM a ZM Šternberk za uplynulé období

**Číslo:** 508

**Zodpovídá:** TAJ

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

návrhy obecně závazných vyhlášek č.1/2011/vyhl., o veřejném pořádku, č. 2/2011/vyhl., o zákazu kouření a č. 3/2011/vyhl., kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a  
d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka tyto vyhlášky vydat

**Číslo:** 509

**Zodpovídá:** S

**Termín:** 22.6.2011

**Rada města Šternberka**

**n a v r h u j e**

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 22. 6. 2011

**Číslo:** 510

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.6.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej nemovitostí a uzavření kupní smlouvy takto:  
-budova bez čp/če - jiná stavba postavená na pozemku parc. č. 217/83, pozemek parc. č. 217/83 - zast. plocha o výměře 536 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 217/1 – ost. plocha o výměře dané geometrickým plánem (cca 1 700 m<sup>2</sup>) za cenu 550,- Kč/m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Lhota u Šternberka do podílového spoluvlastnictví p. ■■■■■ a p. ■■■■■ v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a  
d o p o r u č u j e  
zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Mgr. Jaromír Sedlák v.r.  
starosta

Mgr. Jiří Zemánek v.r.  
místostarosta