

Zápis z 20 . schůze Rady města Šternberka ze dne 18.7.2011

Číslo: 532

Zodpovídá: OŠK

Termín: 15.8.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

změnu v plánu hospodaření Základní školy nám. Svobody Šternberk pro rok 2011 dle důvodové zprávy

Číslo: 533

Zodpovídá: OŠK

Termín: 15.8.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

změnu čerpání investičního fondu Základní školy Svatoplukova Šternberk pro rok 2011 dle důvodové zprávy

Číslo: 534

Zodpovídá: OŠK

Termín: 31.7.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

změnu příjemce příspěvku z rozpočtu města z paní Mgr. L.F. na občanské sdružení Dalov pro život, IČ 22897283 a schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o poskytnutí příspěvku uzavřené dne 18. 5. 2011, evid.č. 238/11/S/OŠK dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 535

Zodpovídá: OŠK

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

informaci o zahraniční cestě ředitele ZUŠ Šternberk Petra Ciby ve dnech 13. – 17. 7. 2011 dle důvodové zprávy

Číslo: 536

Zodpovídá: OŠK

Termín: 18.7.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 80 uvedené v důvodové zprávě na výdaje spojené se slavnostním uvítáním Davida Krejčího na Hlavním náměstí ve Šternberku

Číslo: 537

Zodpovídá: OŠK

Termín: 21.7.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

výjimku v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 3 Obecně závazné vyhlášky města Šternberka č. 3/08/vyhl. ze dne 4. 7. 2008, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších předpisů, pro akci dne 21. 7. 2011 na Hlavním náměstí

Číslo: 538

Zodpovídá: OŠK

Termín: 18.7.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

informaci o stavu a výhledu potřeby kapacity mateřských škol ve Šternberku dle důvodové zprávy a
u k l á d á
zpracovat harmonogram postupu dle důvodové zprávy

Číslo: 539

Zodpovídá: ORMI

Termín: 10.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis z 5. jednání komise dopravní ze dne 29.6.2011,
s c h v a l u j e
tiskovou zprávu z jednání komise dopravní,
s c h v a l u j e
záměr dopravní úpravy dle předložené důvodové zprávy (městská tržnice, Billa, Potoční).

Číslo: 540

Zodpovídá: ORMI

Termín: 31.7.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu,
s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o poskytování konzultačních služeb a odborné technické pomoci ve věci žádosti o poskytnutí příspěvku ze SFDI na akci „Cyklostezka Šternberk – Dolní Žleb“ a
z m o c ň u j e
starostu města Šternberka k podpisu smlouvy

Číslo: 541

Zodpovídá: OKS

Termín: 31.7.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

podání registrační žádosti o dotaci z OP Podpora a inovace na realizaci infrastruktury a objektu „Podnikatelského inkubátoru Šternberk“, a
z m o c ň u j e
starostu ke všem úkonům souvisejícím s přípravou a podáním registrační žádosti o dotaci z OPPI, a
s c h v a l u j e
uzavření partnerské smlouvy na spolupráci při budování „Podnikatelského inkubátoru Šternberk“ s Univerzitou Palackého v Olomouci, IČ: 61989592, Křížkovského 511/8 ,
771 47 Olomouc, a Ostravská univerzita v Ostravě, IČ: 61988987, Dvořákova 7,
701 03 Ostrava
z m o c ň u j e
starostu ke všem úkonům souvisejícím s podpisem partnerské smlouvy, a
u d ě l u j e
plnou moc starostovi k zastupování města při realizaci projektu, a
z m o c ň u j e
starostu k podpisu plné moci pro zmocněnce Ing. Stanislava Malendu, bytem Stromořadí 474,
783 91 Uničov, dle přiložené důvodové zprávy

Číslo: 542

Zodpovídá: OKS

Termín: 31.7.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

vítězem zadávacího řízení na kompletní externí poradenskou činnost a služby v rámci projektu „Podnikatelský inkubátor Šternberk“ společnost RPSC ideas s.r.o., IČ: 28607368, 17.listopadu 1126/43, 779 00 Olomouc, za celkovou cenu 492 tis. Kč, včetně DPH, v souladu s rozpočtovým opatřením č. 52
a
z m o c ň u j e
starostu k podpisu mandátní smlouvy a všech souvisejících úkonů

Číslo: 543

Zodpovídá: SMM

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis z bytové komise ze dne 14.6.2011 a 7.7.2011

Číslo: 544

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

výpověď z nájmu bytu pana [] ze dne 2.6.2011, žádost paní [] ze dne 21.6.2011, paní [] ze dne 21.6.2011 včetně doplňujících informací ze dne 1.7.2011 a s c h v a l u j e

skončení nájmu bytu č. 103 o velikosti 1+0 v domě ve Šternberku, Potoční 1013/15 pro nájemce bytu pana [] dohodou k datu účinnosti nové nájemní smlouvy na tento byt a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu výše uvedené dohody v předloženém znění a

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na výše uvedený byt mezi Městem Šternberkem a [] na straně jedné a paní [] na straně druhé za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 380 ze dne 18.4.2011 a podmínek dle důvodové zprávy a

u k l á d á

oddělení SBNP vypracovat a uzavřít smlouvu o sdružení finančních prostředků a budoucí nájemní smlouvě na výše uvedený byt mezi Městem Šternberkem, [] na straně jedné a paní [] na straně druhé dle vzoru schváleného Zastupitelstvem města Šternberka usnesením č. 457/18 ze dne 15.6.2005 a podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

k podpisu této smlouvy 1. místostarostu a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit uzavření této smlouvy

Číslo: 545

Zodpovídá:

SMM

Termín:

15.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost pana [] ze dne 16.6.2011 a

s c h v a l u j e

skončení nájmu bytové jednotky č. 385/16 o velikosti 1+0 s příslušenstvím v domě zvláštního určení Uničovská 385/53 ve Šternberku dohodou k 30.6.2011 pro nájemce pana [] a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu dohody o zániku nájmu bytu

Číslo: 546

Zodpovídá: SMM

Termín: 15.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost pana [] ze dne 30.6.2011 a

s c h v a l u j e

skončení nájmu bytu D05 o velikosti 1+1 s příslušenstvím v domě zvláštního určení Uničovská 2439/51A ve Šternberku dohodou k 31.7.2011 pro nájemce pana [] a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu dohody o zániku nájmu bytu a

b e r e n a v ě d o m í

odstoupení paní [] ze dne 14.7.2011 od nabídky výše uvedeného bytu a

u k l á d á

provést novou nabídku tohoto bytu

Číslo: 547

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a záznam o nabídce volného bytu ze dne 29.6.2011 a

s c h v á l u j e

směnu bytové jednotky č. 384/24 o velikosti 1+0 s příslušenstvím v domě zvláštního určení ve Šternberku, Uničovská 2439/51A za bytovou jednotku č. 385/16 o velikosti 1+0 s příslušenstvím v domě zvláštního určení Uničovská 385/53 ve Šternberku pro nájemce výše uvedené bytové jednotky č. 384/24 pana [REDACTED] za podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu nové nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 385/16 a k podpisu dohody o zániku nájmu bytové jednotky č. 384/2

Číslo: 548

Zodpovídá:

SMM

Termín:

31.7.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a

s c h v á l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 108 o velikosti 1+0 s příslušenstvím v domě zvláštního určení ve Šternberku, Žitná 390/12 mezi Městem Šternberkem a panem [REDACTED] v zastoupení opatrovníka Města Šternberka za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka č. 380 ze dne 18.4.2011 a podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

Číslo: 549

Zodpovídá: SMM

Termín: 15.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost paní [REDACTED] ze dne 15.6.2011 a

s c h v á l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 202 o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Horní náměstí 60/12 ve Šternberku mezi Městem Šternberkem a paní [REDACTED] na dobu určitou 2 roky za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 380 ze dne 18.4.2011 a podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

Číslo: 550

Zodpovídá: SMM

Termín: 15.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost pana [REDACTED] ze dne 29.6.2011 a

s c h v á l u j e

prodloužení nájemní smlouvy č. 458/10/S/SBNP ze dne 3.8.2010 na byt č. 101 o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Dvorská 960/13 ve Šternberku na dobu určitou do 6.2.2012 pro nájemce bytu pana [REDACTED], za podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu dodatku výše uvedené nájemní smlouvy

Číslo: 551

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.7.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a

s c h v a l u j e

uzavření dodatků č. 1 nájemních smluv mezi Městem Šternberkem a

- paní [REDACTED]

- paní [REDACTED]

- paní [REDACTED]

- panem [REDACTED] a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu dodatků v předložených zněních

Číslo: 552

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.7.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

podnět nájemníků domu U Vrby 2214/12 ve Šternberku ze dne 9.6.2011 a

u k l á d á

odpovědět v předloženém znění a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu odpovědi a

u k l á d á

postupovat dle důvodové zprávy

Číslo: 553

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost manželů [REDAKCE] a paní [REDAKCE] ze dne 29.6.2011 a

s c h v á l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 304 o velikosti 3+1 s příslušenstvím v domě Labutí 2411/25 ve Šternberku mezi Městem Šternberkem a Bytovým družstvem Šternberk - Labutí, IČ 26814153 na straně jedné a manželi [REDAKCE] za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 380 ze dne 18.4.2011 a za podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy a

s c h v á l u j e

pro nájemkyni výše uvedeného bytu paní [REDAKCE] skončení nájmu dohodou k datu účinnosti nové nájemní smlouvy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu dohody o zániku nájmu bytu

Číslo: 554

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost paní [REDAKCE] a manželů [REDAKCE] ze dne 1.7.2011 a

s c h v á l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 305 o velikosti 3+1 s příslušenstvím v domě Labutí 2411/25 ve Šternberku mezi Městem Šternberkem a Bytovým družstvem Šternberk - Labutí, IČ 26814153 na straně jedné a paní [REDAKCE] za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 380 ze dne 18.4.2011 a za podmínek dle důvodové

zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy a

s c h v á l u j e

pro nájemce výše uvedeného bytu manžele [REDAKCE], skončení nájmu dohodou k datu účinnosti nové nájemní smlouvy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu dohody o zániku nájmu bytu a

s o u h l a s í

s přenecháním výše uvedeného bytu do podnájmu stávajícím nájemcům manželům [REDAKCE]

[REDAKCE] za podmínek dle důvodové zprávy

Číslo: 555

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.7.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost paní [REDAKCE] ze dne 30.5.2011 a

s c h v a l u j e

výši nájemného z nebytového prostoru v přízemí nemovitosti Horní náměstí 47/2 ve Šternberku 10.086,- Kč/měsíc včetně DPH na 1 rok s účinností od 1.7.2011 pro nájemkyni nebytového prostoru paní [REDAKCE], a s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o nájmu č. 462/10/S/SBNP ve výše uvedené věci v předloženém znění a z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu tohoto dodatku

Číslo: 556

Zodpovídá: SMM

Termín: 15.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost paní [REDAKCE] ze dne 6.6.2011 a

s c h v a l u j e

uzavření dohody o uznání dluhu a jeho splátkách mezi Městem Šternberkem a paní [REDAKCE], v předloženém znění a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu této dohody

Číslo: 557

Zodpovídá: SMM

Termín: 15.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost [REDAKCE] ze dne 31.5.2011 a důvodovou zprávu a

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o výpůjčce na stavbu bez čp/če jiná stavba na parcele č. 221/8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m² v k.ú. Lhota u Šternberka 763 578 mezi Městem Šternberkem a panem [REDAKCE]

[REDAKCE] za podmínek vzoru smlouvy o výpůjčce schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 2342 ze dne 20.4.2009 a podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smlouvy o nájmu

Číslo: 558

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

návrh Dodatku č. 1 firmy Dalkia Česká republika, a.s. ze dne 13.6.2011 a

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dodávce tepla pro vytápění a dodávku teplé užitkové vody evidenční číslo 43912 mezi Městem Šternberkem a firmou Dalkia Česká republika, a.s. se sídlem v Ostravě, 28.

října 3123/152, IČ 45193410 dle návrhu č. 1 důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu schváleného návrhu výše uvedeného dodatku smlouvy a

r u š í

vyhlášení výběrového řízení na dodavatele tepla a TUV

Číslo: 559

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.7.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost [redacted] ze dne 21.6.2011 a

s c h v a l u j e

změnu odst. 4.6. čl. IV. smlouvy o nájmu ze dne 31.8.2011 č. 505/09/S/SBNP v předloženém znění pro nájemce [redacted], a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu dodatku nájemní smlouvy ve výše uvedené věci

Číslo: 560

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.8.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

pronájem pozemků a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou na část pozemku parc. č. 479/1 – ost. plocha o výměře cca 180 m² a část pozemku parc. č. 480/2 – ost. plocha

o výměře cca 100 m² v k. ú. Šternberk za účelem využití zahrada p. [redacted], za cenu 560 Kč/rok a

z m o c ň u j e

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 561

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.8.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

pronájem pozemků a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou – do 30. 9. 2014

na pozemky parc. č. 5618 – ost. plocha o výměře 3 446 m² a parc. č. 5619 – vodní plocha o výměře 1

318 m² v k. ú. Šternberk za účelem využití sportovně-rekreační areál M. C., za cenu 5.000 Kč/rok v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a

z m o c ň u j e

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 562

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.8.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene s právem umístění a provozování vedení kabelu nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 158, 439, 3675/1 vše v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města

Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, na dobu neurčitou, pro všechny případné právní nástupce stran, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu ve výši 3.675,- Kč, která bude navýšena o DPH ve výši platné ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene

Číslo: 563

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.8.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s právem zřídit a provozovat plynárenské zařízení, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním nebo odstraňováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek, v částech pozemků parc. č. 520, 521, 522, 523 vše v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch společnosti SMP Net, s. r. o., Plynární 420/3, Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 277 68 961, na dobu neurčitou, pro všechny případné právní nástupce stran, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu stanovenou dle Dokumentu Rady města Šternberka č. 2476-09 ze dne 1.6.2009 dle předloženého materiálu a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Číslo: 564

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.8.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene s právem umístění a provozování vedení kabelu nízkého napětí elektřiny a rozpojovací skříně, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v objektu č. p. 1415 na pozemku parc. č. 506 a na pozemku parc. č. 506 vše v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, na dobu neurčitou, pro všechny případné právní nástupce stran a za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč, která bude navýšena o DPH ve výši platné ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene

Číslo: 565

Zodpovídá: TAJ

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zprávu ze služební cesty starosty v Dobšíně ve dnech 10. – 12.6.2011

Číslo: 566

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.7.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost společnosti MALETÍNSKÝ PÍSKOVEC, spol. s r. o., Dolní Žleb 68, Šternberk, IČ: 25872354 ze dne 30.6.2011 a

s c h v a l u j e

odklad splátky platby nájemného dle smlouvy č. 304/10/s ve znění pozdějších dodatků ve výši 162 000,- Kč z původně sjednaného termínu 30.6.2011 na nový termín - do 31.7. 2011

Číslo: 567

Zodpovídá: ORMI

Termín: 10.8.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost firmy Liftmont ve věci křížení místní komunikace provozem vozíků,

u k l á d á

správci komunikace zpracovat vyjádření města pro potřeby správního řízení dle návrhu,

b e r e n a v ě d o m í

žádost Ing. L.,

n e s o u h l a s í

se zřízením nového přemostění Sitky z důvodu souběhu příjezdové trasy s trasou zvýšeného pohybu chodců a cyklistů,

b e r e n a v ě d o m í

podnět občanů k parkování v lokalitě Březinova,

u k l á d á

odboru SMM prověřit majetkoprávní vztahy v této lokalitě a provést nápravná opatření

Mgr. Jaromír Sedlák v.r.
starosta

Mgr. Jiří Zemánek v.r.
místostarosta