

## **Zápis z 22 . schůze Rady města Šternberka ze dne 5.9.2011**

**Číslo:** 617

**Zodpovídá:** FO

**Termín:** 5.9.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání finančního výboru ze dne 26. 8. 2011 a

b e r e n a v ě d o m í

výsledky hospodaření Města Šternberka k 31. 7. 2011 a

s c h v a l u j e

rozpočtová opatření vnitřní uvedená v příloze č. 2 a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí výsledky hospodaření města Šternberka k 31. 7. 2011 a

schválit rozpočtová opatření dle přílohy č.1

**Číslo:** 618

**Zodpovídá:** FO

**Termín:** 5.9.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

hospodaření města Šternberka za 1. pololetí 2011 a

d o p o r u č u j e

předložit materiál na jednání Zastupitelstvu města Šternberka

**Číslo:** 619

**Zodpovídá:** FO

**Termín:** 23.11.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

harmonogram přípravy návrhu rozpočtu města Šternberka na rok 2012 a

s c h v a l u j e

vymezení podmínek, pravidel a zásad pro sestavení návrhu rozpočtu na příští rok

**Číslo:** 620

**Zodpovídá:** FO

**Termín:** 6.9.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

vydání č. 2 směrnice S 61-02 Inventarizace majetku a závazků

**Číslo:** 621

**Zodpovídá:** FO

**Termín:** 6.9.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

Plán inventur Města Šternberka za rok 2011 včetně složení Ústřední inventarizační komise

**Číslo:** 622

**Zodpovídá:** OVV

**Termín:** 5.9.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis č. 3. z jednání kontrolního výboru ze dne 23.5.2011 a

u k l á d á

odboru vnitřních věcí předložit zápis Zastupitelstvu města Šternberka

**Číslo:** 623

**Zodpovídá:** OSV

**Termín:** 5.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na nájemné z rozpočtu města Šternberka pro Charitu Šternberk, zastoupenou Bc. Pavlínou Vyvozilovou, ředitelkou, se sídlem Opavská 1385/13, 785 01 Šternberk, IČO 45238642 dle návrhu v důvodové zprávě a

d o p o r u č u j e

zmocnit 1. místostarostu k podpisu smlouvy o poskytnutí příspěvku

**Číslo:** 624

**Zodpovídá:** OSV

**Termín:** 5.9.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

platové zařazení Bc. Lucie Pospíšilové, ředitelky organizace Sociální služby Šternberk p.o., dle návrhu v důvodové zprávě s připomínkou

**Číslo:** 625

**Zodpovídá:** OŽP

**Termín:** 15.9.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

smlouvu o výpůjčce velkoobjemových kontejnerů (s připomínkou počtu) se společností

Remit s.r.o. a

z m o c ň u j e

k podpisu 2. místostarostu

**Číslo:** 626

**Zodpovídá:** OŽP

**Termín:** 15.9.2011

**Rada města Šternberka**

**s o u h l a s í**

s kácením 5 ks stromů ( v termínu listopad 2011) na pozemku par. č. 216 v k. ú. Lhota u Šternberka, s c h v a l u j e

smlouvu o úhradě finančního odvodu za poškozené dřeviny na Olomoucké ulici se společností Karet a s.r.o. a

z m o c ň u j e

k podpisu starostu

**Číslo:** 627

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:** 6.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města změnu účelu poskytnutého příspěvku z rozpočtu města Handkeho občanskému sdružení, Těšíkov 9, 785 01 Šternberk, IČ 69600911 a uzavření dodatku ke smlouvě o poskytnutí příspěvku uzavřené dne 22. 4. 2011, evid.č. 182/11/S/kul dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

**Číslo:** 628

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání komise pro děti a mládež ze dne 17. 8. 2011

**Číslo:** 629

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:** 17.9.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

ocenění osobností ve sportu za sezónu 2010/2011 v kategoriích:

- nejúspěšnějších sportovců

- oddílů a družstev

- trenérů

za podmínek dle návrhu v důvodové zprávě

**Číslo:** 630

**Zodpovídá:** ORMI

**Termín:** 30.10.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu,

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo „Stavební úpravy chodníků, ulice U Střelnice, Nádražní ve Šternberku“ s firmou REMIT s.r.o., Uničovská 64, 785 01 Šternberk

(nabídková cena 271.006,80 Kč vč. DPH) a

z m o c ň u j e

starostu města Šternberka k podpisu smlouvy o dílo

**Číslo:** 631

**Zodpovídá:** ORMI

**Termín:** 30.10.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu,

s c h v a l u j e

uzavření dodatku D1 smlouvy o dílo na zhotovení projektových prací „Šternberk – komunikace Masarykova, Krampolova“ uzavřené mezi městem Šternberk a Ing. P.D., a

z m o c ň u j e

starostu města Šternberka k podpisu dodatku smlouvy o dílo

**Číslo:** 632

**Zodpovídá:** ORMI

**Termín:** 30.9.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis č. 6/2011 z jednání komise pro veřejné zakázky ze dne 24.8.2011,

u r ě u j e

vítěze výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby:

„Udržitelné využívání zdrojů energie v MŠ Komenského, Šternberk snížením energetických ztrát - projektová dokumentace“

firma: Ing. arch. O.S cenová nabídka: 72.000,00 Kč včetně DPH,

z m o c ň u j e

starostu podpisem smlouvy o dílo,

u r ě u j e

vítěze výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce:

„Šternberk - stavební úpravy sil. II/444 ul.Věžní - 3.etapa - přechod pro chodce“

firma: DIOS Šternberk spol. s r.o., Na Bažinách 26, Šternberk, IČ: 48396729

cenová nabídka: 736.564,00 Kč včetně DPH,

z m o c ň u j e

starostu podpisem smlouvy o dílo,

u r ě u j e

vítěze výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby:

„Pojištění majetku města a odpovědnosti za škodu“

firma: Kooperativa, pojišťovna, a.s., Templová 747, 110 01, Praha 1, IČ: 47116617

cenová nabídka: 552.240 Kč včetně DPH / rok a

z m o c ň u j e

starostu podpisem smlouvy o dílo

**Číslo:** 633

**Zodpovídá:** ORMI

**Termín:** 30.10.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu,

s c h v a l u j e

úhradu nákladů ve výši 4 850 Kč panu J. S. na úpravu oplocení nemovitosti náměstí Svobody 5, Šternberk spojenou s prováděním prací na investiční akci „Šternberk, stavební úpravy komunikace náměstí Svobody“.

**Číslo:** 634

**Zodpovídá:** ORMI

**Termín:** 30.10.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu,

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o údržbě podélných parkovacích stání na ulici Hvězdné údolí ve Šternberku mezi Městem Šternberk a Správou silnic Olomouckého kraje p.o., Lipenská120, 772 11 Olomouc a

z m o c ň u j e

starostu města Šternberka k podpisu smlouvy

**Číslo:** 635

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 6.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy takto:

- část pozemku parc. č. 1076 – ost. plocha o výměře cca 377 m<sup>2</sup> (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k. ú. Dalov společnosti 000 s. r. o., Dalov č. e. 720, Šternberk, IČ: 27844641 za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

**Číslo:** 636

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 6.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit nákup části pozemku a uzavření kupní smlouvy takto:

- část pozemku parc. č. 3459 – zast. plocha o výměře cca 6 m<sup>2</sup> (přesná výměr bude určena geometrickým plánem) v k. ú. Šternberk od p. ■■■■■, za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>

a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

**Číslo:** 637

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 6.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej nemovitostí a uzavření kupní smlouvy takto:

-pozemek parc. č. 217/82 – zast. plocha o výměře 541 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 217/124 – ost. plocha o výměře 1 641 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 224/1 – ost. plocha o výměře cca 848 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 224/2 – ost. plocha o výměře cca 2 m<sup>2</sup> (přesné výměry budou určeny geometrickým plánem) a budova bez čp/če – jiná stavba postavená na pozemku parc. č. 217/82, vše za cenu 550,- Kč/m<sup>2</sup> pozemku (v ceně je zahrnuta hodnota stavby), vše v k. ú. Lhota u Šternberka p. ■■■■■, v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

**Číslo:** 638

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 6.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit vyhlášení opakované nabídky na prodej volných nemovitostí v „Podnikatelské zóně Šternberk“ za podmínek schválených Zastupitelstvem města Šternberka č. 87/4 ze dne 6. 4. 2011 a v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu

**Číslo:** 639

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 6.9.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

zaslání výpovědi z nájmu pozemku parc. č. 224/1 – ost. plocha o výměře 15 688 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Šternberka ■■■■■ souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. 47/11/s a dle předloženého materiálu a z m o c ň u j e

k podpisu výpovědi 1. místostarostu

**Číslo:** 640

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 6.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka vzít na vědomí informaci o výsledku nabídkového řízení na zastavění pozemku parc. č. 1730 v k. ú. Šternberk a  
d o p o r u č u j e  
schválit další postup nabídky pozemku v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu

**Číslo:** 641

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 6.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka vzít na vědomí informaci o výsledku nabídkového řízení na využití pozemku parc. č. 2337/2 v k. ú. Šternberk v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu

**Číslo:** 642

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.9.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s právem umístění a provozování vedení kabelu nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 1238 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, na dobu neurčitou, pro všechny případné právní nástupce stran, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu stanovenou dle Dokumentu Rady města Šternberka č. 2476-09 ze dne 1.6.2009, dle předloženého materiálu a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

**Číslo:** 643

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.11.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2826/2 – ostatní plocha o výměře 539 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk, za cenu 40.145,- Kč, Společenství vlastníků jednotek pro dům Komenského 401/31, Šternberk, se sídlem Komenského 401/31, 785 01 Šternberk, IČ: 286 40 322, zastoupeného Y.N.– předsedkyní výboru a O. P. – místopředsedou výboru, dle předloženého materiálu a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

**Číslo:** 644

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 5.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit změnu usnesení ZM Šternberk č. 815/24 ze dne 9.12.2009 takto :

Zastupitelstvo města Šternberka schvaluje rozhodnutí Města Šternberka požádat o bezúplatný převod pozemku parc.č. 5639/4 ostatní plocha o výměře 524 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z parc.č. 5639 geometrickým plánem č. 3866 – 105/2011 v obci a k.ú. Šternberk z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví Města Šternberka ve veřejném zájmu. Tento spočívá v umístění autobusové zastávky s částí komunikace, chodníku, ostrůvkem veřejné zeleně se sloupem elektrického vedení s veřejným osvětlením a probíhajícími inženýrskými sítěmi dešťové kanalizace, splašková kanalizace, veřejného osvětlení a energetiky, čímž pozemek plní funkci veřejného prostranství a

d o p o r u č u j e

uložit starostovi Mgr. Jaromíru Sedlákovu zajistit nové podání žádosti o bezúplatný převod a následné předložení vlastní smlouvy ke schválení v orgánech města a

n e d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit úplatný převod výše uvedeného pozemku

**Číslo:** 645

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 5.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit směnu pozemků a uzavření směnné smlouvy na pozemky ve vlastnictví Města Šternberk st. 35/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 104 m<sup>2</sup>, část pozemku parc.č. 101/1, nově označená jako parc.č. 101/3 trvalý travní porost o výměře 107 m<sup>2</sup> a část pozemku parc.č. 1057, nově označená jako parc.č. 1057/2 ostatní plocha/ zeleň o výměře 674 m<sup>2</sup> vše dle geometrického plánu č. 261-100/2011 za pozemek parc.č. 989 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 428 m<sup>2</sup> ve vlastnictví manželů [REDACTED] a to včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. Dalov, s tím, že se obě strany budou podílet 1/2 na finančním poplatku za vkladové řízení do katastru nemovitostí a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu směnné smlouvy 1. místostarostu

**Číslo:** 646

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 5.9.2011

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit Dodatek č.1 ke „Smlouvě o budoucí směnné smlouvě“ ze dne 21.10.2008 uzavřené mezi Lesy České republiky, s.p. označené S 904/07/129 a Městem Šternberk označené MEST 830/2008/s a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu dodatku č.1 budoucí směnné smlouvy starostu

**Číslo:** 647

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 12.9.2011

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o nájmu pozemků s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČ: 659 933 90, za účelem dočasného umístění stavby a staveniště pro stavbu „Oprava mostu ev. č. 46-034 před městem Šternberk,“ a to na části pozemků parc. č. 225, 393/2, 394/1, 394/2 a 395 v k. ú. Lhota u Šternberka, na dobu určitou a za cenu ve výši 7 Kč/m<sup>2</sup>/rok, v souladu s předloženým materiálem a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smlouvy o nájmu pozemků

**Číslo:** 648

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis z bytové komise ze dne 25.8.2011.

**Číslo:** 649

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.9.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu a záznamy o nabídkách volného bytu ze dne 24.8.2011 a

s c h v á l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. D05 o velikosti 1+1 s příslušenstvím v domě zvláštního určení

Uničovská 2439/51A mezi Městem Šternberkem a paní Z. Ž. za podmínek vzoru nájemní smlouvy

schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 380 ze dne 18.4.2011 a za podmínek důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

**Číslo:** 650

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 31.10.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

žádost firmy MERIDOS s.r.o. ze dne 22.8.2011 a

s c h v á l u j e

uzavření Dodatku č. 4 smlouvy o nájmu ze dne 15.6.2011 č. 345/01/S uzavřené mezi Městem

Šternberkem a firmou MERIDOS s.r.o. se sídlem ve Šternberku, Hlavní náměstí 106/12, IČ 25861999 ve

věci prodloužení nájmu nebytového prostoru v přízemí nemovitosti ve Šternberku, Hlavní nám. 106/12 na

pozemku č. parcelní 260 v k.ú. Šternberk na dobu určitou do 30.10.2011 za podmínek dle důvodové

zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu výše uvedeného dodatku

**Číslo:** 651

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 9.9.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh výběru žadatelů pro poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení v 43. kole výběrového řízení pro rok 2011 a finanční přehled čerpání fondu a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit půjčku pro žadatele pana [REDAKCE] ve výši 400.000 Kč za

podmínek dokumentu Zastupitelstva města Šternberka č.1006a/31-10 Statut fondu rozvoje bydlení

schváleného Zastupitelstvem města Šternberka usnesením číslo 1006/31 ze dne 22.9.2010 a

vzít na vědomí žádost paní [REDAKCE] ze dne 25.8.2011 podané po termínu uzávěrky podání

příhlášek 10.8.2011 a schválit zařazení žádosti do 43. kola výběrového řízení na poskytnutí půjček z

Fondu rozvoje bydlení pro rok 2011 a

schválit půjčku pro žadatelku paní [REDAKCE] ve výši 300.000 Kč za podmínek dokumentu Zastupitelstva města

Šternberka č.1006a/31-10 Statut fondu rozvoje bydlení schváleného Zastupitelstvem města Šternberka

usnesením číslo 1006/31 ze dne 22.9.2010



**Číslo:** 652

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

předložené zápisy z jednání Komise rozvoje města a správy majetku ze dne 29.8.2011

**Číslo:** 653

**Zodpovídá:** TAJ

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

plnění usnesení RM a ZM Šternberk

**Číslo:** 654

**Zodpovídá:** S

**Termín:** 5.9.2011

**Rada města Šternberka**

**n a v r h u j e**

upřesněný program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 14.9.2011

**Číslo:** 655

**Zodpovídá:** OKS

**Termín:** 5.9.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

přehled účasti členů výborů a komisí na zasedáních v I. pololetí 2011

**Číslo:** 656

**Zodpovídá:** ORMI

**Termín:** 30.10.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu,

s c h v a l u j e

uzavření dodatku D1 smlouvy o dílo na zhotovení projektových prací „Cyklostezka Šternberk – Dolní Žleb“, uzavřené mezi městem Šternberk a firmou Dopravní projektování, spol. s r.o., Janáčkova 12, 702 00 Ostrava a

z m o c ň u j e

starostu města Šternberka k podpisu dodatku smlouvy o dílo

**Číslo:** 657

**Zodpovídá:** ORMI

**Termín:** 30.10.2011

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu,

s c h v a l u j e

návrh smlouvy o závazku mezi městem Šternberk, manželi Mgr. P. a Mgr. H. R. a panem V. Z.a

z m o c ň u j e

2. místostarostu k podpisu smlouvy

**Číslo:** 658

**Zodpovídá:** S

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu,

s c h v a l u j e

pořízení 1 ks ukazatele rychlosti (radaru) a

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy s Olomouckým krajem na realizaci opatření vedoucí ke zvyšování bezpečnosti na

pozemních komunikacích – na akci „Zpomal – jedeš rychle“ - pořízení 1 ks ukazatele rychlosti (radaru).a

z m o c ň u j e

starostu k podpisu smlouvy o příspěvku

Mgr. Jaromír Sedlák v.r.  
starosta

Mgr. Jiří Zemánek v.r.  
místostarosta