

Zápis z 6. schůze Rady města Šternberka ze dne 24.1.2011

Číslo: 147

Zodpovídá: OKS

Termín: 24.1.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání redakční rady Šternberských listů ze dne 24.01.2011 a termíny vydání Šternberských listů v roce 2011

s c h v a l u j e

změny ve Statutu zpravodaje města Šternberka Šternberské listy dle návrhu

Číslo: 148

Zodpovídá: OKS

Termín: 24.1.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestičního příspěvku pro TV Morava s.r.o., IČ 25826841 ve výši 42.000 Kč na pronájem TV vysílače v roce 2011, který je umístěn na budově síla společnosti MJM Litovel ve Šternberku a

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku pro TV Morava s.r.o., IČ 25826841 dle předloženého návrhu a

z m o c ň u j e

k podpisu smlouvy starostu

Číslo: 149

Zodpovídá: OKS

Termín: 24.1.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č.1 k dohodě o spolupráci na realizaci reklamních venkovních map Šternberka s firmou AGENCE CESTR s.r.o, IČO 26001951, Střelecká 907, Hradec Králové

z m o c ň u j e

k podpisu dodatku starostu

Číslo: 150

Zodpovídá: OS

Termín: 16.2.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

návrh pořizovatele na ukončení pořizování změny č. 6 Územního plánu sídelního útvaru Šternberk na ploše pozemku parc.č. 2589/1 v katastrálním území Šternberk za účelem výstavby bytových domů a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit ukončení pořizování změny č. 6 Územního plánu sídelního útvaru Šternberk

Číslo: 151

Zodpovídá: OŽP

Termín: 31.1.2011

Rada města Šternberka

s o u h l a s í

s předloženými ceníky lesnické činnosti platnými na rok 2011 (ceník dříví, ceník pěstební činnosti a ceník sazenic) a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k jejich podpisu

Číslo: 152

Zodpovídá: OSV

Termín: 24.1.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

směrnici organizace Sociální služby Šternberk, p.o., která upravuje podmínky pro přijetí do Ošetřovatelského domova, způsob evidence žádostí a sestavování poradníku

Číslo: 153

Zodpovídá: OSV

Termín: 24.1.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

výši úhrad za poskytování pečovatelské služby a za pobytové služby v Ošetřovatelském domově Na Valech 14, Šternberk ode dne 1.2.2011 dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 154

Zodpovídá: OŠK

Termín: 24.1.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

informaci ZŠ Svatoplukova o výsledku poptávky na licence pro školní počítače (vybraná firma: IMPROMAT – COMPUTER s.r.o., Zlín, nabídková cena 141.358 Kč s DPH) a

u k l á d á

ředitelce ZŠ Svatoplukova uzavřít smlouvu o dílo s vybranou firmou

Číslo: 155

Zodpovídá: OŠK

Termín: 24.1.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání komise pro děti a mládež ze dne 12. 1. 2011 a

s c h v a l u j e

záměr podat žádost o státní účelovou dotaci na program prevence kriminality na místní úrovni dle důvodové zprávy

Číslo: 156

Zodpovídá: OŠK

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání komise kulturní a cestovního ruchu ze dne 11. 1. 2011 a

n o m i n u j e

na Cenu Olomouckého kraje v oblasti kultury za rok 2010 v kategorii Výjimečný počin v oblasti neprofesionální umělecké činnosti v roce 2010 orchestr Harmonie.

Číslo: 157

Zodpovídá: OŠK

Termín:

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

v souladu s ustanovením čl. II smlouvy o zajištění služeb v oblasti kultury pro město Šternberk, č.evid. 497/09/s/kul, uzavřené dne 6. 10. 2009, roční programovou nabídku služeb kultury v roce 2011 dle varianty b) uvedené v důvodové zprávě

Číslo: 158

Zodpovídá: OŠK

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

návrhy vlastníků objektů v Městské památkové zóně Šternberk na prodloužení lhůty pro obnovu fasády s připomínkou a
d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit dodatky ke smlouvám dle návrhu uvedeném v důvodové zprávě

Číslo: 159

Zodpovídá: OŠK

Termín: 31.1.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost obce Hlásnice o spolupráci ve věci přijímání dětí s trvalým bydlištěm v obci Hlásnice do mateřských škol ve Šternberku a
u k l á d á
starostovi odpovědět obci Hlásnice dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 160

Zodpovídá: ORMI

Termín: 10.2.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu, týkající se vypracování projektových dokumentací akcí:
„Šternberk,sil.II/445 – křižovatka ul.Uničovská – Krampolova“
„Šternberk, komunikace Masarykova – Krampolova“
s c h v a l u j e
přímé zadání zakázek malého rozsahu a uzavření smluv o dílo na zpracování projektové dokumentace akcí s připomínkou:
„Šternberk, komunikace Masarykova – Krampolova“
nabídková cena: 289.200,- Kč včetně DPH
„Šternberk,sil.II/445 – křižovatka ul.Uničovská – Krampolova“
nabídková cena: 253.800,- Kč včetně DPH,
(dle důvodové zprávy), s firmou: Ing. Petr Doležel, IČ: 45186677, Na Šibeníku 227/42,
779 00, Olomouc
a
z m o c ň u j e
starostu podpisem smluv o dílo

Číslo: 161

Zodpovídá: ORMI

Termín: 24.1.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis z 1. jednání dopravní komise ze dne 13.1.2011,
s c h v a l u j e
tiskovou zprávu z jednání dopravní komise a
s c h v a l u j e
návrhy na dopravní úpravy dle předložené důvodové zprávy (Jarní, Lomená, Věžní, Masarykova)

Číslo: 162

Zodpovídá: ORMI

Termín: 24.1.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádosti p. S. ve věci omezení provozu nákladních vozidel na ulici Potoční,
pí. Ž. ve věci omezení rychlosti jízdy na ulici Lesní,
p.M. ve věci omezení provozu nákladních vozidel na ulici Potoční,
p.P. ve věci parkování na ulici Úzká,
p.S. ve věci jednosměrného provozu v části Obora,
fy. Liftmont ve věci provozu techniky na ulici Nádražní,
fy. MPPM ve věci omezení provozu na ulici Olomoucká,
SVJ Uničovská 36 ve věci omezení provozu na části ulice Uničovská,
p.F. ve věci zjednosměrnění ulice Kosmákova,
fy. AZ-keramika ve věci dopravní obsluhy areálu stavebnin ulice Janáčkova a
u k l á d á
2. místostarostovi odpovědět žadatelům dle předloženého materiálu

Číslo: 163

Zodpovídá: ORMI

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

návrh na zařazení parkoviště na ulici Potoční do zóny placeného parkování

Číslo: 164

Zodpovídá: ORMI

Termín: 31.3.2011

Rada města Šternberka

j m e n u j e

komise pro otevírání nabídek, posouzení kvalifikace uchazečů a hodnocení nabídek veřejných zakázek města Šternberka „Regenerace autobusových nádraží Šternberk“, „Šternberk – Stavební úpravy ulic Lhotská a Na Bažínách“, „Udržitelné využívání zdrojů energie snížením energetických ztrát ZŠ Dr. Hrubého a ZUŠ Šternberk“,
s c h v á l u j e
zadání podlimitní veřejné zakázky „Šternberk – Stavební úpravy ulic Lhotská a Na Bažínách“
prostřednictvím mandátní smlouvy na zastupování zadavatele v řízení s Ing. Ivanou Jurečkovou,
s c h v á l u j e
textovou část zadávací dokumentace veřejné zakázky „Regenerace autobusových nádraží Šternberk“,
zadávané formou užšího řízení a textovou část zadávací dokumentace veřejné zakázky „Udržitelné využívání zdrojů energie snížením energetických ztrát ZŠ Dr. Hrubého a “ ZUŠ Šternberk“, zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení a
s c h v á l u j e
seznam zájemců k výzvě k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace u veřejné zakázky „Udržitelné využívání zdrojů energie snížením energetických ztrát ZŠ Dr. Hrubého a ZUŠ Šternberk“

Číslo: 165

Zodpovídá: ORMI

Termín: 28.2.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 20.1.2011
u r ě u j e
vítěze výběrového řízení na akci: „ Podzemní kontejnery na tříděný odpad“
dle návrhu hodnotící komise
firma: SWIETELSKY stavební s.r.o.,odštěpný závod Dopravní stavby Morava,
se sídlem: Jahodová 60, 620 00, Brno, IČ: 480 35 599
nabídková cena: 6.170.255,00 Kč bez DPH a
z m o c ň u j e
k podpisu smlouvy o dílo starostu

Číslo: 166

Zodpovídá: SMM

Termín: 28.2.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

výši platby nájemného s účinností od 1. 1. 2011 do 30. 4. 2015 ve výši 648 000 Kč vč. DPH/rok k nájemní smlouvě č. 304/10/s uzavřené se společností Maletínský pískovec, spol. s r. o., Dolní Žleb 68, Šternberk, IČ: 25872354 v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a
z m o c ň u j e
k podpisu dodatku č. 2 nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 167

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.1.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

pronájem pozemku a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou na část pozemku parc. č. 119/1 – ost. plocha o výměře 18 m² v k. ú. Šternberk za účelem využití funkční celek k byt. domu Panská 36/5, Šternberk za cenu 126 Kč/rok s manž. [REDAKCE] v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a
z m o c ň u j e
k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 168

Zodpovídá: SMM

Termín: 7.2.2011

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 5738 – trv. trav. porost o výměře 449 m² v k. ú. Šternberk za cenu 67 350 Kč

Číslo: 169

Zodpovídá: SMM

Termín: 7.2.2011

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej částí pozemků v k. ú. Šternberk a uzavření kupních smluv takto:
-část parc. č. 5949 – ost. plocha o výměře 91 m² za cenu 9.100 Kč manž. [REDAKCE],
-část parc. č. 5949 – ost. plocha o výměře 50 m² za cenu 5.000 Kč do podílového spoluvlastnictví manž. [REDAKCE] a manž. [REDAKCE]
a
d o p o r u č u j e
zmocnit k podpisu kupních smluv 1. místostarostu

Číslo: 170

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.1.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

zaslání výpovědi z nájmu části pozemku parc. č. 216 – ost. plocha o výměře 2 m² v k. ú. Lhota u Šternberka společnosti outdoor akzent s. r. o., Karlova 27, Praha 1, IČ: 00545911 v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. sml. 297/00/s ve znění pozdějších dodatků smlouvy a dle předloženého materiálu a
z m o c ň u j e
k podpisu výpovědi 1. místostarostu

Číslo: 171

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.7.2011

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej a uzavření smlouvy o převodu vlastnictví níže uvedené jednotky v domě se dvěma čísly popisnými 354 a 355 (Komenského 33 a 35), postavených na pozemcích parc. č. 2850 a 2851 s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech domu a zastavěných pozemcích parc. č. 2850 o výměře 350 m² a parc. č. 2851 o výměře 397 m² v k.ú. Šternberk dle předloženého materiálu, níže uvedené kupující za ujednanou cenu:

b.j. 354/3 – paní [REDACTED] za 182 200 Kč a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví jednotky 1. místostarostu zmocnit k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví jednotky 1. místostarostu

Číslo: 172

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.8.2011

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka

zrušit část usn. č. 903/27 ze dne 7.4.2010

- prodej bytové jednotky 402/7 v domě s číslem popisným č.p. 402 (Palouková 7) postaveném na pozemku parc.č. 2822 se spoluvlastnickým podílem 4247/29475 na společných částech domu a zastavěném pozemku parc. č. 2822 o výměře 175 m² a parc. č. 2822 o výměře 175 m² v k.ú.

Šternberk manželům [REDACTED]

- oprávněným nájemcům a

b e r e n a v ě d o m í

další postup prodeje bytu obsazeného oprávněným nájemcem - b.j. 402/7 v domě s číslem popisným č.p. 402 (Palouková 7) postaveném na pozemku parc. č. 2822 se spoluvlastnickým podílem 4247/29475 na společných částech domu a zastavěném pozemku parc. č. 2822 o výměře 175 m² v k.ú. Šternberk v souladu se Zásadami prodeje bytového fondu a zák. č. 72/1994 Sb., tj. nabídka bytu obsazeného oprávněným nájemcem

Číslo: 173

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.3.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

zrušení věcného břemene užívání a údržby jímky zapsaného na LV č. 10001, 3959 a 3829 v k. ú.

Šternberk, ve prospěch bytové jednotky č. 486/3, v budově čp. 486 s pozemkem parc. č. 148 v k. ú.

Šternberk, k tíži pozemků parc. č. 147 v k. ú. Šternberk, zapsaného na základě smlouvy o zřízení věcného břemene (čl. II., část B) – úplatně ze dne 21.5.2001, právní účinky vkladu práva ke dni 12.7.2001, V-5648/2001-805, dle předloženého materiálu a

z m o c ň u j e

k podpisu smlouvy o zrušení tohoto věcného břemene 1.místostarostu

Číslo: 174

Zodpovídá: SMM

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis z bytové komise ze dne 4.1.2011

Číslo: 175

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.1.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost [redacted] ze dne 27.10.2010 a

s c h v a l u j e

skončení nájmu bytu č. 327 o velikosti 1+0 s příslušenstvím v domě Potoční 1013/15 ve Šternberku
dohodou nejpozději k datu 31.1.2011 pro nájemkyni [redacted] a

z m o c ň u j e

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 176

Zodpovídá: SMM

Termín: 28.2.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost paní [redacted] ze dne 22.12.2010 a

s c h v a l u j e

skončení nájmu bytu č. 202 o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Radniční 161/7 ve Šternberku
dohodou k datu 28.2.2011 pro nájemkyni paní [redacted],

za podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

k podpisu dohody 1. místostarostu

Číslo: 177

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.1.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost paní [redacted] ze dne 1.12.2010 a

s c h v a l u j e

uzavření dohody o uznání dluhu a jeho splátkách mezi Městem Šternberkem a paní [redacted],
v předloženém znění a

z m o c ň u j e

k podpisu této dohody 1. místostarostu

Číslo: 178

Zodpovídá: SMM

Termín: 15.2.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost pana [redacted] ze dne 29.12.2010 a stanovisko právního oddělení ze dne 12.1.2011 a

n e d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit splátku dluhu ve výši 400,- Kč/měsíc pro žadatele pana [redacted] a
d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka trvat na sjednané výši splátky 1.000,- Kč/měsíc a

d o p o r u č u j e

v případě nezaplacení splátky v březnu 2011 vykonat exekutorský příkaz

Číslo: 179

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.6.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a

s c h v a l u j e

zvýšení nájemného z nebytových prostorů ve vlastnictví Města Šternberka o míru inflace za rok 2010 ve
výši 1,5 %

Číslo: 180

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.1.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

sdělení firmy REMIT s.r.o ze dne 12.11.2010 a zápis z jednání ze dne 13.12.2010 a
s c h v a l u j e
s účinností od 1.1.2011 výši nájemného ze smlouvy o nájmu č. 294/03/S uzavřené mezi Městem
Šternberkem a firmou REMIT s.r.o., IČ 48392243 dle důvodové zprávy

Číslo: 181

Zodpovídá: SMM

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

skončení smlouvy o správě domu U Vrby 12, Šternberk č. smlouvy 155/01/S uzavřené mezi Městem
Šternberk a Olomouckým krajem, IČ 60609460 jako nástupcem Nemocnice Šternberk, IČ 849 146

Číslo: 182

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.1.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a
s c h v a l u j e
pro dům U Vrby 2214/12 uzavření Ujednání o ceně, Diagramů na dodávku a odběr tepla a Dohody o
poskytování záloh na odběr tepelné energie pro rok 2011 mezi Městem Šternberk a firmou Dalkií Česká
republika a.s. se sídlem v Ostravě, 28. října 3123/152, IČ 45193410 v předloženém znění a
s c h v a l u j e
podání výpovědi a
z m o c ě ň u j e
k podpisu výše uvedených dohod 1.místostarostu

Číslo: 183

Zodpovídá: SMM

Termín: 3.3.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a
s c h v a l u j e
vyhlášení 41. kola výběrového řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2011 dle
důvodové zprávy

Číslo: 184

Zodpovídá: TAJ

Termín: 31.1.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

změnu směrnice č. S 55-01 Organizační řád Městského úřadu Šternberk podle předloženého návrhu

Číslo: 185

Zodpovídá: TAJ

Termín: 31.1.2011

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

dokument ZM Zásady pro stanovení odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Šternberka a pro
poskytování peněžitých plnění fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva města Šternberka, za
výkon funkce členů výborů a komisí a
d o p o r u č u j e
ZM tento dokument schválit

Číslo: 186

Zodpovídá: S

Termín:

Rada města Šternberka

n a v r h u j e

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 16.2.2011

Číslo: 187

Zodpovídá: OŽP

Termín: 28.1.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

způsob úhrady nájmu za hospodaření v lesích ve vlastnictví města Šternberk od Zábřežské lesní, a. s., za rok 2010 dle důvodové zprávy

Číslo: 188

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.1.2011

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

výpověď Smlouvy o nájmu č. sml. 294/03/s uzavřené se společností REMIT s. r. o., Uničovská 64, Šternberk, IČ: 48392243 v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou ve znění pozdějších dodatků smlouvy a dle předloženého materiálu a
z m o c ě ň u j e
k podpisu výpovědi 2. místostarostu

Mgr. Jaromír Sedlák v.r.
starosta

Mgr. Jiří Zemánek v.r.
místostarosta