

Usnesení 40. schůze Rady města Šternberka ze dne 30.4.2012

Číslo 1116

Zodpovídá:

Termín: 30.4.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

program schůze dne 30.04.2012

Číslo 1117

Zodpovídá: FO

Termín: 2.5.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání finančního výboru ze dne 13. 4. 2012 a

s c h v a l u j e

rozpočtová opatření vnitřní uvedená v příloze č. 2 a

u k l á d á

finančnímu odboru předložit zápis Zastupitelstvu města Šternberka a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí výsledky hospodaření města Šternberka k 31. 3. 2012 a schválit rozpočtová opatření dle přílohy č. 1

Číslo 1118

Zodpovídá: ORMI

Termín: 15.5.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis č.12/2012 z jednání komise pro veřejné zakázky ze dne 23.4.2012,

u r č u j e

vítěze výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce:

„Město Šternberk - Stavební práce malého rozsahu - komunikace, inženýrské sítě, stavební údržba a terénní úpravy pozemků“

firma: ŠTERNSTAV CZ spol. s r.o., Na Bažínách 26, 785 01 Šternberk, IČ: 27798348,

u r č u j e

vítěze výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce:

„Město Šternberk- Klempířské a pokrývačské práce malého rozsahu charakteru stavební údržby a oprav“

firma: Krejčí Building 4 you s.r.o., Průmyslová 10, 785 01 Šternberk, IČ: 27837882,

u r č u j e

vítěze výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

„Město Šternberk-Stavební práce malého rozsahu charakteru stavební údržby a oprav nemovitostí“

firma: REFAS Olomouc spol. s r.o., Na Zákopě 525, 773 00 Olomouc, IČ: 47667478,

u r č u j e

vítěze výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby: „Sanace dolní části

opěrné zdi ulice Rýmařovská, Šternberk“

firma: IDOP Olomouc, a.s., Řepčinská 234/82, 779 00 Olomouc, IČ: 18050077

cenová nabídka: 108.000,00 Kč včetně DPH a

z m o c ň u j e

starostu podpisem smluv

Číslo 1119

Zodpovídá: OŠK

Termín: 31.5.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo dle předloženého návrhu s agenturou ARKS Plus s.r.o., Dolní Hejčinská 31, Olomouc, IČ 26822334 na akci Šternberský kopec 2012 na částku 150.000 Kč a
z m o c ň u j e
1. místostarostu k podpisu smlouvy

Číslo 1120

Zodpovídá: OŠK,OR

Termín: 30.6.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

informace o stavu přípravy záměru nástavby části objektu MŠ Komenského dle důvodové zprávy
a
s c h v a l u j e
zadání výběrového řízení na realizaci zakázky dle důvodové zprávy

Číslo 1121

Zodpovídá: OŠK

Termín: 15.5.2012

Rada města Šternberka

r e v o k u j e

část usnesení č. 1088/39 ze dne 16. 4. 2012 a
s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě pořadateli kulturních akcí pro veřejnost v roce 2012:
J. N. – série folkových koncertů 20.000 Kč
a
z m o c ň u j e
1. místostarostu k podpisu smlouvy

Číslo 1122

Zodpovídá: OŠK

Termín: 4.5.2012

Rada města Šternberka

s o u h l a s í

s udělením výjimek z doby konání podle čl. 1 Obecně závazné vyhlášky Města Šternberka č. 4/2011/vyhl., o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném pro zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších předpisů, pro akce konané v Music and Sport Pubu „U Saperá“, Věžní 473/5, Šternberk: Rockový koncert dne 12. 5. 2012, Koncert SKA dne 18. 5. 2012 a 19. 5. 2012 dle důvodové zprávy a
r o z h o d u j e
o vydání správního rozhodnutí o udělení/neudělení výjimky z doby konání těchto akcí

Číslo 1123

Zodpovídá: SMM

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

předložené zápisy z jednání Komise rozvoje města a správy majetku ze dne 16.4.2012

Číslo 1124

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.5.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění provozu městského koupaliště a smlouvě o nájmu mezi Městem Šternberk a TK Šternberské sportovní centrum s.r.o. v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a

z m o c ň u j e

k podpisu dodatku ke smlouvě 1. místostarostu

Číslo 1125

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.4.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit vítězem výběrového řízení na zastavění lokality Nad Nemocnicí společnost VARIO VILA, s. r. o., Šumperská 1350, Uničov, IČ:25860925 a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy na část pozemku parc. Č. 1730 – orná půda o výměře cca 24 800 m² v k. ú. Šternberk (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za cenu 400,- Kč/m² se společností VARIO VILA, s. r. o., Šumperská 1350, Uničov, IČ:25860925 v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu.

Číslo 1126

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.4.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka revokovat usn. Zastupitelstva města Šternberka č. 134/4 ze dne 28. 3. 2007 a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr směny pozemků a vypořádání spoluvlastnických podílů na pozemcích mezi Městem Šternberk, Horní nám. 16, Šternberk, IČ:00299529 a Okresním stavebním bytovým družstvem Olomouc se sídlem v Uničově, Dukelská 1 144, Uničov, IČ: 00052795 na níže dotčených pozemcích v k. ú. Šternberk:

1.ve vlastnictví Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově, Dukelská 1 144, Uničov, IČ: 00052795 – parc. č. 4621/1, parc. č. 4642/2 a parc. č. 4644;

2.ve vlastnictví Města Šternberka, Horní nám. 16, Šternberk, IČ:00299529 – parc. č. 4621/13, parc. č. 4633, parc. č. 4645 a parc. č. 4649/1;

3.v podílovém spoluvlastnictví Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově, Dukelská 1 144, Uničov, IČ: 00052795 a Města Šternberka, Horní nám. 16, Šternberk, IČ:00299529 z id. ½ - parc. č. 4640, parc. č. 4641, parc. č. 4642/1, parc. č. 4643/1, parc. č.

4643/2 a parc. č. 4643/3;

v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a dle grafického návrhu

Číslo 1127

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.10.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene s právem zřídit a provozovat plynárenské zařízení a s právem vstupovat a vjíždět na pozemky parc. č. 1257, 1275, vše v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek, ve prospěch SMP Net, s.r.o., Hornopolní 3314/38, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 277 68 961, na dobu neurčitou, pro všechny případné právní nástupce stran, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu ve výši 500 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene

Číslo 1128

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.10.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s právem umístění kabelu nízkého napětí elektřiny a elektroměrného rozvaděče, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v části pozemku parc. č. 1572 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch Vodohospodářská společnost SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, Šternberk, IČ: 471 50 891, na dobu neurčitou, pro případné právní nástupce stran, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu stanovenou dle Dokumentu Rady města Šternberka č. 2476-09 ze dne 1.6.2009, dle předloženého materiálu a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Číslo 1129

Zodpovídá: SMM

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis bytové komise č. 23 ze dne 19.4.2012

Číslo 1130

Zodpovídá: SMM

Termín: 15.5.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost pana F. I. ze dne 11.4.2012 a

s c h v a l u j e

výměnu bytu č. 211 o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě zvláštního určení Komenského 388/40 ve Šternberku za byt č. 107 o velikosti 1+0 s příslušenstvím v domě zvláštního určení Žitná 390/12 ve Šternberku pro nájemce výše uvedeného bytu č. 211 pana F. I., a

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 107 o velikosti 1+0 s příslušenstvím v domě zvláštního určení Žitná 390/12 ve Šternberku mezi Městem Šternberkem a panem F. I., za podmínek vzoru nájemní smlouvy č. 380 ze dne 18.4.2011 a podmínek dle předloženého materiálu a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k uzavření nájemní smlouvy a

s c h v a l u j e

skončení nájmu výše uvedeného bytu č. 211 dohodou k datu předání a převzetí zpět Městu Šternberku a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu dohody o zániku nájmu bytu

Číslo 1131

Zodpovídá: SMM

Termín: 15.5.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a záznam o nabídce volného bytu ze dne 18.4.2012 a

s c h v á l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 003 o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě zvláštního určení Žitná 390/12 ve Šternberku mezi Městem Šternberkem a manželi A. a J.D. za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 380 ze dne 18.4.2011 a za podmínek dle

důvodové zprávy a

z m o c ě n u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

Číslo 1132

Zodpovídá: SMM

Termín: 27.4.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit vyhlášení záměru - odprodat formou veřejné nejvyšší nabídky bytový dům č. pop. 93 (Hlavní náměstí 5) postaveného na pozemku parc. č. 54 a pozemku parc. č. 54 - zastavěná plocha a nádvoří a pozemek parcela č. 55 - zahrada - vše v k.ú. Šternberk za cenu 2.200.000,- Kč s min. částkou ke zvyšování 5.000,- Kč a

d o p o r u č u j e

schválit výši jistiny pro tuto veřejnou nejvyšší nabídku 5% ze základní nabízené ceny, tj.

110.000,- Kč.

Číslo 1133

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.5.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a

s c h v á l u j e

uzavření dohody o uznání dluhu a jeho splátkách mezi Městem Šternberkem a paní Ž. K. v předloženém znění a

z m o c ě n u j e

1. místostarostu k podpisu této dohody

Číslo 1134

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.5.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost pana F. I. ze dne 17.4.2012 a

s c h v á l u j e

uzavření dohody o uznání dluhu a jeho splátkách mezi Městem Šternberkem a panem F. I. v předloženém znění a

z m o c ě n u j e

1. místostarostu k podpisu této dohody

Číslo 1135

Zodpovídá: OKS

Termín: 9.5.2012

Rada města Šternberka

n a v r h u j e

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 09.05.2012, v 15,00 hodin,
Městský klub, Masarykova 20, Šternberk

Číslo 1136

Zodpovídá: ORMI

Termín: 4.5.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu, týkající se stavby „Stavební úpravy komunikace ulic Lhotská a Na Bažínách ve Šternberku“ - provedení prací, nutných pro dokončení díla ve sníženém rozsahu
s c h v a l u j e

další postup ve věci předmětné stavby dle návrhu a
u k l á d á

odboru ORMI předložit na nejbližší schůzi RM návrh dodatku č. 2 SOD na stavbu „Stavební úpravy komunikace ulic Lhotská a Na Bažínách ve Šternberku“

Číslo 1137

Zodpovídá: TAJ

Termín: 10.5.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

zahraniční pracovní cestu starosty do Opole (Polsko) ve dnech 10. a 11. května 2012

Ing. Stanislav Orság v.r.
starosta

Michal Oborný v.r.
1. místostarosta