

Usnesení 52. schůze Rady města Šternberka ze dne 8.10.2012

Číslo 1407 **Zodpovídá:** OKS **Termín:** 8.10.2012

Rada města Šternberka **s c h v a l u j e**
program schůze dne 8.10.2012

Číslo 1408 **Zodpovídá:** OSV **Termín:** 15.10.2012

Rada města Šternberka **b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 18.9.2012 a 8.8.2012 a
n e s c h v a l u j e
poskytnutí finančního příspěvku pro Hospic na Svatém Kopečku, Olomouc,
Sadové náměstí 24, IČ 73634671

Číslo 1409 **Zodpovídá:** OSV **Termín:** 8.10.2012

Rada města Šternberka **s c h v a l u j e**

příhlášku města Šternberka ke spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování dle návrhu v
důvodové zprávě

Číslo 1410 **Zodpovídá:** ORMI **Termín:** 8.10.2012

Rada města Šternberka **s c h v a l u j e**

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku zadávanou v režimu zjednodušeného podlimitního
řízení: „Šternberk – Úklidové služby v budovách Městského úřadu Šternberk“
j m e n u j e
komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek – zjednodušené podlimitní řízení dle zákona
č.137/2006 Sb. O veřejných zakázkách „Šternberk - Úklidové služby v budovách Městského úřadu Šternberk“

Číslo 1411 **Zodpovídá:** OŠK **Termín:**

Rada města Šternberka **b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání komise kulturní a cestovního ruchu ze dne 18. 9. 2012

Číslo 1412 **Zodpovídá:** OŠK **Termín:** 12.10.2012

Rada města Šternberka **b e r e n a v ě d o m í**

informaci ZŠ Dr. Hrubého o výsledku poptávky na odstranění havarijního stavu oplocení školního
hřiště a pořízení zábran proti odlétání míčů ze školního hřiště, vybraná firma Krejčí Building 4
you s.r.o., Průmyslová 2564/10, 785 01 Šternberk, IČ 27837882, nabídková cena 270.869,35 Kč
včetně DPH a
u k l á d á
ředitelce ZŠ Dr. Hrubého uzavřít smlouvu s výše uvedenou firmou

Číslo 1413

Zodpovídá: OŠK

Termín: 31.10.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

mimořádnou odměnu Bc. D. S., ředitelce MŠ Komenského dle důvodové zprávy

Číslo 1414

Zodpovídá: OŠK

Termín: 31.10.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

příplatky za vedení ředitelům škol a školských zařízení od 1. 10. 2012 dle důvodové zprávy

Číslo 1415

Zodpovídá: SMM

Termín: 20.10.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr požádat o převod pozemku parc. č. 381 ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 610 m² v k.ú. Šternberk (Oblouková) z vlastnictví ČR- příslušnost hospodařit s majetkem státu – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, tř. Kosmonautů 189/10, Olomouc, IČ 72051795 do vlastnictví Města Šternberka, IČ 00299529. Na požadovaném pozemku se nachází místní komunikace IV. třídy, která je v majetku města Šternberka, a proto

d o p o r u č u j e

uložit starostovi zajistit podání žádosti o bezúplatný převod dle § 21 zákona 219/2000 Sb., o majetku České republiky

Číslo 1416

Zodpovídá: SMM

Termín: 20.10.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit správnost předložených seznamů místních a pomístních názvů v k.ú. Chabíčov obce Šternberk v rámci obnovy katastrálního operátu přepracováním na digitalizovanou katastrální mapu dle předloženého materiálu a

d o p o r u č u j e

zmocnit starostu k podpisu předložených seznamů s grafickou přílohou

Číslo 1417

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.4.2013

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na pozemek parc.č. 3413 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek, ve prospěch SMP Net, s.r.o., Hornopolní 3314/38, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 277 68 961, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu stanovenou dle Dokumentu Rady města Šternberka č. 2476-09 ze dne 1.6.2009 a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Číslo 1418

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.3.2013

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene s právem umístění a provozování vedení kabelu nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 2993, 2994/1, 3067/1, v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu ve výši 1.050 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu této smlouvy o zřízení věcného břemene

Číslo 1419

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.4.2013

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 4734 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu stanovenou dle Dokumentu Rady města Šternberka č. 2476-09 ze dne 1.6.2009 a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Číslo 1420

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.11.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

odklad splátky nájemného za rok 2012 ve výši 324.000 Kč včetně DPH splatné k 30. 9. 2012 nově do 31. 12. 2012 dle nájemní smlouvy č. 304/10/s ve znění pozdějších dodatků uzavřené se společností MALETÍNSKÝ PÍSKOVEC, s. r. o., Dolní Žleb 68, Šternberk, IČ: 25872354 a

s c h v a l u j e

záměr města snížit platbu nájemného stanoveného dle nájemní smlouvy č. 304/10/s ve znění pozdějších dodatků uzavřené se společností MALETÍNSKÝ PÍSKOVEC, s. r. o., Dolní Žleb 68, Šternberk, IČ: 25872354 z původní výše 540.000 Kč + DPH/rok nově na 360.000 Kč + DPH/rok s účinností od 1. 1. 2013 a

u k l á d á

zveřejnění tohoto záměru dle předloženého návrhu

Číslo 1421

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.11.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

neuplatnění směnky vystavené Okresním stavebním bytovým družstvem Olomouc se sídlem v Uničově, Dukelská 1 144, Uničov, IČ: 00052795 na základě

„Dohody o vystavení směnky ze dne 15. 12. 2008“ v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu

Číslo 1422

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.11.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

přechod práva nájmu dle nájemní smlouvy č. 563/00/s z p. O. M., na p. P. K., v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu a

z m o c ň u j e

k podpisu dodatku k nájemní smlouvě 1. místostarostu

Číslo 1423

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.11.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

pronájem nemovitostí a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou takto:

- část pozemku parc. č. 1072 zahrada o výměře cca 840 m², pozemek parc. č. 1074 zast. plocha a budovu bez č. p./č. e. postavenou na pozemku parc. č. 1074 z id. 1/3 v k. ú. Šternberk za celkovou cenu 2.680 Kč/rok za účelem využití - zahrada a sklad pro zahrádkářskou činnost s p. P. K., a

z m o c ň u j e

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo 1424

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.11.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

pronájem nemovitostí a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou takto:

- část pozemku parc. č. 1075 zahrada o výměře cca 250 m², část pozemku parc. č. 1072 zahrada o výměře cca 570 m², pozemek parc. č. 1074 zast. plocha a budovu bez č. p./č. e. postavenou na pozemku parc. č. 1074 z id. 2/3 v k. ú. Šternberk za celkovou cenu 3.640 Kč/rok za účelem využití – zahrada a sklad pro zahrádkářskou činnost s p. P. V., s p. L. F., s pí. J. D., s pí. N. K., a

z m o c ň u j e

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo 1425

Zodpovídá: SMM

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápisy bytové komise č. 31 ze dne 28.8.2012 a č. 32 ze dne 19.9.2012

Číslo 1426

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.10.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost paní P. ze dne 30.7.2012 a

s c h v a l u j e

přednostní přidělení bytu v domě zvláštního určení pro žadatelku paní M. V., za podmínek dle důvodové zprávy

Číslo 1427

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.10.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost paní N. ze dne 30.7.2012 a

s c h v a l u j e

pro paní E. N., úhradu peněžních prostředků k zajištění nájemného a úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu č. 001 v budově ve Šternberku, Opavská 2566/1B ve splátkách s termínem splatnosti nejpozději do 31.12.2012 za podmínek dle důvodové zprávy

Číslo 1428

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.10.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost pana H. ze dne 4.9.2012 a

s c h v a l u j e

prodloužení Nájemní smlouvy na byt č. 003 v domě Opavská 2566/1B ze dne 3.4.2012 číslo smlouvy 163/12/S/SBNP na dobu určitou do 31.3.2013 za podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ě n u j e

1. místostarostu k podpisu dodatku č. 1 výše uvedené nájemní smlouvy

Číslo 1429

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.10.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost paní U. ze dne 25.9.2012 a

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 301 o velikosti 3+kk s příslušenstvím v domě Labutí 2411/25 ve Šternberku mezi Městem Šternberkem a Bytovým družstvem Šternberk - Labutí, IČ 26814153 na straně jedné a manželi I. a F. Z. na straně druhé za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 774 ze dne 14.11.2011 a za podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ě n u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy a

s c h v a l u j e

skončení nájmu výše uvedeného bytu dohodou k 31.10.2012 pro nájemkyni paní M. U., a

z m o c ě n u j e

1. místostarostu k podpisu dohody o zániku nájmu bytu v předloženém znění

Číslo 1430

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.10.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost paní S. ze dne 25.9.2012 a

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 203 o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Horní náměstí 59/11 ve Šternberku mezi Městem Šternberkem a paní B. S., za podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ě n u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

Číslo 1431

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.10.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost pana F. I. ze dne 20.9.2012 a

s c h v a l u j e

uzavření dohody o uznání dluhu a jeho splátkách mezi Městem Šternberkem a panem F. I., v předloženém znění a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu této dohody a

s c h v a l u j e

prominutí poplatku z prodlení v případě plnění výše schválené dohody

Číslo 1432

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.10.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

nabídku Občanského sdružení "RIO Šternberk" ze dne 26.9.2012 a

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o výpůjčce souboru místností o celkové ploše 683,14 m² v 1. a 2. patře budovy ve Šternberku č. pop. 960 (ulice Dvorská č. o. 13) na pozemku parcela číslo 4689/1 v k.ú.

Šternberk mezi Městem Šternberkem a budoucím Občanským sdružením "RIO Šternberk" se sídlem ve Šternberku, Sadová 10 za podmínek vzoru smlouvy o výpůjčce schváleného Radou města Šternberka usnesením číslo 1315 ze dne 13.8.2012 a za podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smlouvy o výpůjčce

Číslo 1433

Zodpovídá: OKS

Termín: 30.10.2012

Rada města Šternberka

s o u h l a s í

se záměrem nákupu elektrické energie a zemního plynu na komoditní burze PROFIT, a to formou postupného nákupu na období 2013-2015, a

v y h l a š u j e

zadávací řízení na související poradenské služby dohodce komoditní burzy, a

j m e n u j e

výběrovou komisi pro výběr dohodce dle důvodové zprávy, a

u k l á d á

příspěvkovým organizacím města zajistit plnou součinnost při realizaci předmětného zadávacího řízení, a

s o u h l a s í

s podpisem smlouvy o společném postupu s jednotlivými účastníky při přípravě a realizaci předmětného zadávacího řízení, a

z m o c ň u j e

starostu k podpisu smlouvy

Číslo 1434

Zodpovídá: SMM

Termín: 1.1.435

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu

s c h v a l u j e

uzavření dodatku D2 smlouvy o dílo „Infrastruktura lokality bývalých kasáren Šternberk“,

uzavřené mezi Městem Šternberk a firmou KARETA s.r.o., se sídlem Krnovská 51,

792 01, Bruntál, IČ: 62360213 s podmínkou přiznání dotace MMR ČR na uvedenou akci a

z m o c ň u j e

k podpisu dodatku smlouvy o dílo starostu města Šternberka

Číslo 1435

Zodpovídá: S

Termín: 8.10.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

výzvu Všeobecné zdravotní pojišťovně v záležitosti Nemocnice Šternberk

Ing. Stanislav Orság v.r.
starosta

Michal Oborný v.r.
1. místostarosta