

Usnesení 56. schůze Rady města Šternberka ze dne 3.12.2012

Číslo 1516 **Zodpovídá:** OKS **Termín:** 3.12.2012

Rada města Šternberka **s c h v a l u j e**
program schůze dne 03.12.2012

Číslo 1517 **Zodpovídá:** FO **Termín:** 30.11.2012

Rada města Šternberka **b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání finančního výboru ze dne 27. 11. 2012 a
b e r e n a v ě d o m í
výsledky hospodaření města Šternberka k 31. 10. 2012 a
d o p o r u č u j e
Zastupitelstvu města Šternberka
schválit rozpočtová opatření dle přílohy č.1

Číslo 1518 **Zodpovídá:** OVV **Termín:** 20.12.2012

Rada města Šternberka **u r č u j e**

vítězem opakovaného výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na
služby:
"Společné výběrové řízení na služby spojené s nákupem energií“, společnost:
ENSYTRA s.r.o., IČ 28582136, nám. Svobody 931/22, Mohelnice, PSČ 789 85 a
z m o c ň u j e
starostu k podpisu smlouvy

Číslo 1519 **Zodpovídá:** OVV **Termín:** 3.12.2012

Rada města Šternberka **b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání kontrolního výboru č. 12 ze dne 12. 11. 2012 a
u k l á d á
odboru vnitřních věcí předložit zápis Zastupitelstvu města Šternberka

Číslo 1520 **Zodpovídá:** ORMI **Termín:** 15.12.2012

Rada města Šternberka **s c h v a l u j e**

přílohu č.7 k Dodatku č.3 smlouvy č. 104/96/S s firmou REMIT s.r.o. – objem a ceník prací na
rok 2013 – dle předloženého materiálu a
z m o c ň u j e
II. místostarostu k podpisu přílohy č. 7.

Číslo 1521

Zodpovídá: OSV

Termín: 3.12.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

odměnu ředitelce organizace Sociální služby Šternberk p.o. za 2. pololetí 2012 dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo 1522

Zodpovídá: OŠK

Termín: 15.12.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o poskytování služeb kultury pro Město Šternberk s ARKS Plus s.r.o., Dolní Hejčinská 350/31, 779 00 Olomouc, IČ 26822334, dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a
z m o c ě ň u j e
k podpisu smlouvy 1. místostarostu

Číslo 1523

Zodpovídá: OŠK

Termín: 20.12.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit příspěvek pořadateli akce pro veřejnost Město v pohybu 2013 a uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku s TJ Sokol, Zahradní 23, 785 01 Šternberk, IČ 62335421 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo 1524

Zodpovídá: OŠK

Termín: 20.12.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

odměny ředitelům příspěvkových organizací v oblasti školství a kultury za 2. pololetí 2012 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě s připomínkou

Číslo 1525

Zodpovídá: OŠK,SMM

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání komise kulturní a cestovního ruchu ze dne 13. 11. 2012

Číslo 1526

Zodpovídá: OŠK

Termín: 12.12.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit příspěvky na rok 2013 pro TJ. Sokol, Zahradní 23, 785 01 Šternberk, IČ 62335421, na činnost ve výši 100.000 Kč a na provoz sokolovny ve výši 200.000 Kč a pro Fotbalový klub, Blahoslavova 15, 785 01 Šternberk, IČ 45237191, na činnost ve výši 20.000 Kč a na provoz fotbalového stadionu ve výši 80.000 Kč
dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo 1527

Zodpovídá: OŠK

Termín: 10.12.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost občanského sdružení I love Šternberk, Uničovská 39/434, 785 01 Šternberk, IČ 22764852 o změnu části účelu příspěvku poskytnutého na akce pro veřejnost „letní kino“ podle smlouvy o poskytnutí příspěvku č. evid. 343/12/S/Kul ze dne 2.7.2012 a
n e d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit změnu části účelu příspěvku dle důvodové zprávy

Číslo 1528

Zodpovídá: OŠK

Termín: 21.12.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

aktualizaci odpisových plánů příspěvkových organizací v oblasti školství a kultury pro rok 2012 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo 1529

Zodpovídá: OŠK

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zprávu RNDr. Libora Svobody, ředitele Městských kulturních zařízení, p.o. ze zahraniční služební cesty, která se konala ve dnech 19. – 23. 11. 2012 do Frankfurtu a Štrasburku , dle důvodové zprávy

Číslo 1530

Zodpovídá: SMM

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

předložený zápis z jednání Komise rozvoje města a správy majetku ze dne 12.11.2012 a 26.11.2012

Číslo 1531

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.12.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o provozu městského koupaliště za sezónu 2012 předloženou provozovatelem koupaliště spol. TK Šternberské sportovní centrum s.r.o.

Číslo 1532

Zodpovídá: SMM

Termín: 4.12.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy takto:

- pozemek parc. č. 6098 ost. plocha o výměře 22 m2 v k. ú. Šternberk společnosti
DELTA INVEST, s. r. o., Havlíčkova 305, Velká Bystřice, IČ: 25914391 za cenu
3.300 Kč a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo 1533

Zodpovídá: SMM

Termín: 4.12.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy takto:

- část pozemku parc. č. 190/2 ost. plocha o výměře cca 250 m² v k. ú. Chabičov p. M. K.,
z id. ½ a pí. E. T., ½ za cenu 98 Kč/m² a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo 1534

Zodpovídá: SMM

Termín: 4.12.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej částí pozemků a uzavření kupní smlouvy takto:

- část pozemku parc. č. 4689/3 ost. plocha o výměře 2 m² a část pozemku parc. č. 4693/1 ost.
plocha o výměře 5 m² v k. ú. Šternberk za cenu 700 Kč/m² společnosti ČEZ Distribuce, a. s.,
Teplická 874/8, Děčín, IČ: 24729035 a

d o p o r u č u j e

zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo 1535

Zodpovídá: SMM

Termín: 4.12.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 369/2 ost.
plocha v k. ú. Šternberk

Číslo 1536

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.1.2013

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 4900/1 ost. plocha o výměře cca 50 m² v k. ú.

Šternberk za cenu 2.000 Kč/rok jako pozemek zastavěný stavbou jiného vlastníka na dobu 5 let a
u k l á d á

zveřejnění tohoto záměru dle předloženého návrhu

Číslo 1537

Zodpovídá: SMM

Termín: 4.12.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit směnu nemovitostí takto:

ve vlastnictví Města Šternberka pozemky parc.č. 737 lesní pozemek o výměře 2.100 m² v k.ú.

Krakořice, parc.č. 1172/9 lesní pozemek o výměře 3.828 m², parc.č. 1172/10 lesní pozemek o

výměře 124 m² a parc.č. 326/4 lesní pozemek o výměře 3.670 m² vše k.ú. Těšíkov, parc.č. 778

lesní pozemek o výměře 6.036 m² a parc.č. 781 lesní pozemek o výměře 1.608 m² vše v k.ú.

Dalov, za cenu 169.500 Kč, dle znaleckého posudku č. 383 vypracovaného znalcem Ing.

Vladimírem Lekešem za nemovitosti

ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky,

s.p., Přemyslova 19, Hradec Králové, IČ 42196451 pozemky parc.č. 5942 ostatní plocha/

komunikace o výměře 938 m², parc.č. 5943 ostatní plocha/ neplodná půda o výměře 10.568 m²,

parc.č. 5944 ostatní plocha/ neplodná půda o výměře 600 m² a parc.č. 5884 ostatní plocha/

ostatní komunikace o výměře 931 m² v k.ú. Šternberk, za cenu 392.930 Kč dle znaleckého

posudku č. 5857-97/2012 vypracovaného znalcem Ing. Zdeňkem Hodboděm za podmínek v

předloženém návrhu směnné smlouvy a

d o p o r u č u j e

zmocnit starostu k podpisu směnné smlouvy

Číslo 1538

Zodpovídá: SMM

Termín: 4.12.2012

Rada města Šternberka

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka schválit rozhodnutí podat žádost o zařazení nemovitých věcí pozemků parc.č. 1308 ostatní plocha/nepločná o výměře 79 m², 1357/1 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha o výměře 411 m², 1357/2 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha o výměře 564 m² v k.ú. Šternberk do seznamu, který bude svým usnesením schvalovat vláda České republiky dle §2c (1) f z 172/1991Sb., pro přechod schválených nemovitostí do vlastnictví příslušné obce ke dni 1.1.2014 a

d o p o r u č u j e

uložit odboru správy majetku města připravit a zajistit podání žádosti a

d o p o r u č u j e

zmocnit starostu k podpisu této žádosti

Číslo 1539

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.6.2013

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene s právem umístění a provozování kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 2456 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu ve výši 1.000 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu této smlouvy o zřízení věcného břemene

Číslo 1540

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.6.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s právem umístění a provozování vedení vysokého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 504/23 v k. ú. Lhota u Šternberka, který je ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu stanovenou dle Dokumentu Rady města Šternberka č. 1363-12 ze dne 1.10.2012, dle předloženého materiálu a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Číslo 1541

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.6.2013

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na pozemky parc. č. 5954, 5960/2, 5961/16 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek, ve prospěch SMP Net, s.r.o., Hornopolská 3314/38, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 27768961, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu ve výši 500 Kč, včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu této smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada města Šternberka**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s právem umístění parkovacích stání, vjezdů, chodníků, středních dělicích ostrůvků, autobusového zálivu a uložení inženýrských sítí, včetně práva vstupu a provádění veškerých oprav a běžné údržby ve prospěch Města Šternberk, Horní náměstí 78/16, IČ: 00299529, v části pozemku parc. č. 2526 k.ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Olomouckého kraje, zastoupeného Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská 120, Olomouc, IČ: 70960399, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu dle odborného odhadu v ceně obvyklé, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Rada města Šternberka**s c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy s Olomouckým krajem, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská 120, Olomouc, IČ: 70960399 na užívání pozemku parc. č. 2526 v k.ú. Šternberk po dobu provádění stavby „Stavební úpravy silnice II/447, ul. Litovelská ve Šternberku“, na dobu určitou od data uvedeného v rozhodnutí na uzavírku do data z předávacího protokolu o skutečném převzetí stavby, za jednorázovou úhradu dle směrnice Správy silnic Olomouckého kraje č. 34-2011, tj. 300 Kč x počet dnů trvání zásahu a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

Rada města Šternberka**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s právem umístění zpevněné plochy - sjezdu, včetně práva vstupu a provádění veškerých oprav a běžné údržby ve prospěch Města Šternberk, Horní náměstí 78/16, IČ: 00299529, v části pozemku parc. č. 2428/1 k.ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Z. W., na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, dle předloženého materiálu a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Rada města Šternberka**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s právem umístění zpevněné plochy sjezdu, včetně práva vstupu a provádění veškerých oprav a běžné údržby ve prospěch Města Šternberk, Horní náměstí 78/16, IČ: 00299529, v části pozemku parc. č. 2428/5 k.ú. Šternberk, který je ve vlastnictví manželů P. T., a L. T., na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, dle předloženého materiálu a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Číslo 1546

Zodpovídá: SMM

Termín:

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis bytové komise č. 34 ze dne 20.11.2012

Číslo 1547

Zodpovídá: SMM

Termín: 20.12.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost paní Z. ze dne 14.11.2012 a

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 203 s příslušenstvím v domě Horní náměstí 61/13 ve Šternberku mezi Městem Šternberkem a paní A. Z., za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 1315 ze dne 13.8.2012 a za podmínek dle důvodové zprávy a z m o c ě n u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

Číslo 1548

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.12.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

záměr Města Šternberka - prodloužení smlouvy o nájmu ze dne 29.11.2002, číslo smlouvy 658/02/S uzavřené mezi Městem Šternberkem a firmou Albertovo knihkupectví, v.o.s. se sídlem ve Šternberku, Údolní 2244/4, IČ 26784165 na dobu určitou 10 roků od 1.7.2013 s výší nájemného 3.374 Kč/měsíc za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 1315 ze dne 13.8.2012 a za podmínek dle důvodové zprávy a u k l á d á

záměr zveřejnit

Číslo 1549

Zodpovídá: SMM

Termín: 20.12.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

žádost firmy APION s.r.o. ze dne 29.10.2012 a

n e d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Šternberka převedení zástavní smlouvy č. 394/09/S uzavřené mezi Městem Šternberkem a firmou APION s.r.o. se sídlem ve Šternberku, ČSA 40/8, IČ 48399817 na zajištění pohledávky Města Šternberka ve výši 675.864 Kč poskytnuté firmě v rámci uzavřené Smlouvy č. 317/XXXVII/09 na opravy domu firmy Uničovská 2129/80 ve Šternberku, a to na nemovitost firmy APION s.r.o. rodinný dům č. pop. 1963 (Nádražní 10E) postaveném na pozemku parc. č. 2236 a pozemku parc. č. 2236 zastavěná plocha a nádvoří vše v k.ú. Šternberk a

d o p o r u č u j e

řešit žádost firmy APION s.r.o. za podmínek dle důvodové zprávy

Číslo 1550

Zodpovídá: OKS

Termín: 3.12.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání redakční rady Šternberských listů ze dne 3.12.2012 a termíny vydání Šternberských listů v roce 2013

b e r e n a v ě d o m í

informace o plánech a vizích Expozice času ve Šternberku

Číslo 1551

Zodpovídá: OKS

Termín: 3.12.2012

Rada města Šternberka

n a v r h u j e

Zastupitelstvu města Šternberka program zasedání Zastupitelstva města Šternberka
dne 12. 12. 2012

Číslo 1552

Zodpovídá: 2.MS

Termín: 13.12.2012

Rada města Šternberka

b e r e n a v ě d o m í

program 63. valné hromady Vodohospodářské společnosti SITKA, s.r.o. se sídlem Vinohradská
2288/7, 78501 Šternberk a
u k l á d á
zástupci města hlasovat na 63. valné hromadě společnosti v souladu s předloženými návrhy

Číslo 1553

Zodpovídá: SMM

Termín: 14.12.2012

Rada města Šternberka

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o provedení stavby mezi Městem Šternberk a společností PPS REALIZACE
STAVEB, s. r. o., Labutí 321/2, Šternberk, IČ: 28589947, k výstavbě inženýrských sítí a
komunikací v pozemcích parc. č. 3788/1, 3819, 3820, 3821/2 a pozemku parc. č. 6043 (nově
pak dle geometrického plánu č. 4019-139/2012, zpracovatel Petr Aberle, Šternberk, dne
14.10.2012, rozděleného mj. na pozemky označené jako parc. č. 6043/2, 6043/3, 6043/4,
6043/5, 6043/6, 6043/8, 6043/9, 6043/10, 6043/11, 6043/12, 6043/13, 6043/14, 6043/15,
6043/16, 6043/17, 6043/18, 6043/19, 6043/21 a 6043/22), vše v k. ú Šternberk dle předloženého
materiálu a
z m o c ň u j e
k podpisu smlouvy o provedení stavby starostu

Ing. Stanislav Orság v.r.
starosta

Michal Oborný v.r.
1. místostarosta