

## Usnesení 74. schůze Rady města Šternberka ze dne 26.8.2013

**Číslo** 2055 **Zodpovídá:** OdPVV **Termín:** 26.8.2013

**Rada města Šternberka** **s c h v a l u j e**  
program schůze dne 26.8.2013

**Číslo** 2056 **Zodpovídá:** FO **Termín:** 30.8.2013

**Rada města Šternberka** **b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání finančního výboru ze dne 12. 8. 2013 a  
s c h v a l u j e  
rozpočtová opatření vnitřní uvedená v příloze č. 2 a  
d o p o r u č u j e  
Zastupitelstvu města Šternberka  
schválit rozpočtová opatření dle přílohy č.1 a přílohy č. 3

**Číslo** 2057 **Zodpovídá:** FO **Termín:** 29.8.2013

**Rada města Šternberka** **b e r e n a v ě d o m í**

hospodaření města Šternberka za 1. pololetí 2013 a  
d o p o r u č u j e  
předložit materiál Zastupitelstvu města Šternberka

**Číslo** 2058 **Zodpovídá:** FO **Termín:** 29.8.2013

**Rada města Šternberka** **s c h v a l u j e**

harmonogram přípravy návrhu rozpočtu města Šternberka na rok 2014 a  
s c h v a l u j e  
vymezení podmínek, pravidel a zásad pro sestavení návrhu rozpočtu na příští rok

**Číslo** 2059 **Zodpovídá:** FO **Termín:** 26.8.2013

**Rada města Šternberka** **b e r e n a v ě d o m í**

návrh na změnu směrnice S 61- 03 Dlouhodobý majetek a  
s c h v a l u j e  
nové vydání směrnice S 61- 03 Dlouhodobý majetek

**Číslo** 2060

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu ze služební zahraniční cesty ředitele ZUŠ Šternberk Petra Ciby do Kerkrade/Nizozemsko ve dnech 11. – 15. 7. 2013 dle důvodové zprávy a  
v y s l o v u j e  
dechovému orchestru ZUŠ Harmonie Šternberk poděkování za vynikající reprezentaci města a získání nejvyššího soutěžního ocenění na 17. ročníku Světové soutěže dechových orchestrů (World Music Contest)

**Číslo** 2061

**Zodpovídá:** OSRI

**Termín:** 6.9.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu,  
týkající se projektu „Moderní a chytrý úřad“  
s c h v a l u j e  
podání žádosti o dotaci z IOP - 16. výzva pro prioritní osu 1a a 1b - Dotace pro modernizaci veřejné správy podle metodických pokynů a manuálů IOP MVČR a  
z m o c ň u j e  
starostu ke všem úkonům souvisejícím s podáním žádostí o poskytnutí dotací z IOP

**Číslo** 2062

**Zodpovídá:** OSRI

**Termín:** 31.8.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis č.29/2013 z jednání komise veřejných zakázek ze dne 23. 8. 2013,  
u r č u j e  
vítěze zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky:  
„Šternberk - rozšíření Městského kamerového monitorovacího systému o 1 kamerový bod (ulice Věžní)“, uchazeč: TELMO s.r.o., V Celnici 1031/4, 110 00 Praha 1, IČ: 47307781  
cenová nabídka: 234.000,00 Kč bez DPH a  
z m o c ň u j e  
starostu podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem

**Číslo** 2063

**Zodpovídá:** OSRI

**Termín:** 15.9.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu, týkající se nákladů a financování akcí „Šternberk – výstavba MŠ v lokalitě Světlov – Rozšíření kapacity vzdělávací infrastruktury“ a „Šternberk – MŠ Světlov – vybavení nábytkem“, informaci o dodatečných dodávkách, neobsažených v původním zadání akce „Šternberk – MŠ Světlov – vybavení nábytkem“ a o zahájení jednacího řízení bez uveřejnění na tyto dodávky dle § 34 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na rozšíření stávajícího rozsahu dodávky a  
z m o c ň u j e  
I. místostarostu k podpisu dodatku č. 1 kupní smlouvy s dodavatelem akce „Šternberk – MŠ Světlov – vybavení nábytkem“ - Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o., se sídlem Vápenice 17/2970, 796 01 Prostějov, IČ:46972021

**Číslo** 2064

**Zodpovídá:** OSRI

**Termín:** 31.8.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu,  
týkající se akce „Město Šternberk - ZŠ Svatoplukova - izolace základů tělocvičny“,  
s c h v á l u j e  
uzavření dodatku D1 smlouvy o dílo se zhotovitelem Světnický s.r.o., Na Hroudě 22, 100 00  
Praha 10, IČ: 258 15 156 a  
z m o c ň u j e  
k podpisu dodatku D1 smlouvy o dílo starostu

**Číslo** 2065

**Zodpovídá:** OVV

**Termín:** 30.9.2013

**Rada města Šternberka**

**s c h v á l u j e**

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o servisu a revizi výtahů v majetku Města Šternberka uzavřené s  
VÝTAHY CZ, s.r.o., Sládkova 27, 702 00 Ostrava, IČ 25868641, evid. č. 520/10/S dle návrhu  
uvedeného v důvodové zprávě a  
z m o c ň u j e  
starostu k jeho podpisu

**Číslo** 2066

**Zodpovídá:** OVV

**Termín:** 31.12.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu k problematice výtahu v budově Opavská 1 a  
u k l á d á  
odboru strategického rozvoje a investic ve spolupráci s odborem vnitřních věcí zahájit výběr  
zhotovitele na dodávku a montáž nového výtahu.

**Číslo** 2067

**Zodpovídá:** OVV

**Termín:** 30.9.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

žádost předsedy Okresního soudu v Olomouci a  
d o p o r u č u j e  
Zastupitelstvu města Šternberka zvolit přísedící Okresního soudu v Olomouci dle návrhu v  
důvodové zprávě

**Číslo** 2068

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.8.2013

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka projednat a schválit předložený návrh budoucí darovací smlouvy  
pro budoucího obdarovaného Město Šternberk na budoucí bezúplatné nabytí části pozemku parc. č.  
2526 ostatní plocha využitím silnice o výměře cca 659 m2 v k.ú. Šternberk se všemi součástmi a  
příslušenstvím od budoucího dárce Olomouckého kraje, se sídlem Olomouc, Jeremenkova 40a,  
PSČ 77911, IČ 60609460. Za podmínek uvedených v předloženém návrhu budoucí darovací  
smlouvy a  
d o p o r u č u j e  
zmocnit 1. místostarostu k podpisu budoucí darovací smlouvy

**Číslo** 2069

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.8.2013

**Rada města Šternberka**

**n e d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit návrh na úplatný převod části parc.č. 2217/6 v k.ú. Šternberk z vlastnictví České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Šternberka a

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit podání návrhu na bezúplatný převod části parc.č. 2217/6 v k.ú. Šternberk (ul. Nádražní) z vlastnictví České republiky - příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Rašínovo nábřeží 390/42, Praha – Nové Město, IČ 69797111 do vlastnictví Města Šternberka IČ 00229529, z důvodu veřejného zájmu, požadovaná část pozemku slouží jako veřejné prostranství s umístěním stavby místní komunikace IV. třídy – chodníky a částečně také jako veřejná zeleň na pozemku, ve kterém jsou uloženy hlavní inženýrské sítě vedení NN, vodovodu, kanalizace, sdělovacího kabelu apod. a

**d o p o r u č u j e**

uložit starostovi zajistit podání žádosti na bezúplatný převod a předložení smlouvy o bezúplatném převodu ke schválení na příslušné zasedání ZM Šternberka

**Číslo** 2070

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.8.2013

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

schválit podání návrhu na bezúplatný převod části parc.č. 3673/1 v k.ú. Šternberk (ul. Rýmařovská) z vlastnictví Olomouckého kraje, se sídlem Olomouc, Jeremenkova 40a, IČ 60609460 s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace do vlastnictví Města Šternberka IČ 00229529, z důvodu veřejného zájmu a v souladu se zákonem o komunikacích. Požadovaná část pozemku slouží jako veřejné prostranství s umístěním stavby místní komunikace IV. třídy – chodníky s inženýrskými sítěmi a jako veřejná zeleň na vyvýšených ostrůvcích chránících přecházející chodce přes kruhový objezd silnice II/445 a

**d o p o r u č u j e**

uložit 1. místostarostovi zajistit podání žádosti na bezúplatný převod a předložení smlouvy o převodu ke schválení v příslušných orgánech města

**Číslo** 2071

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.8.2013

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka

schválit změnu usnesení ZM Šternberk č. 449/18 ze dne 12.6.2013 spočívající ve zrušení splnění podmínky, pokud bude provedena poznámka do katastru ve smyslu uvedeného stanoviska Státního pozemkového úřadu ze dne 24.7.2013 čj. SPU 289075/2013 vystaveného odborem řízení pozemkových úprav a

**d o p o r u č u j e**

zmocnit starostu k podpisu změny usnesení u návrhu soupisu nových pozemků

**Číslo** 2072

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.8.2013

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka

rekovat část usnesení č. 942/29 ze dne 23.6.2010, ve znění: prodej spoluvlastnického podílu na pozemku parc. č. 50/2 – zast.plocha a nádvoří a parc. č. 51 – zahrada v k.ú. Šternberk paní L.Š. (bytová jednotka 95/3) – Hlavní nám. 7 Štbk., podíl ve výši 10058/30035 za cenu 6.115 Kč a

d o p o r u č u j e

schválit prodej spoluvlastnického podílu na pozemku parc. č. 50/2 – zast.plocha a nádvoří o výměře 122 m<sup>2</sup> a parc. č. 51 – zahrada o výměře 210 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk paní L. A.

(bytová jednotka 95/3) – Hlavní nám. 7 Štbk., podíl ve výši 10058/30035 za cenu 6.115 Kč a

d o p o r u č u j e

zmocnit 1. místostarostu k podpisu kupní smlouvy

**Číslo** 2073

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 2.9.2013

**Rada města Šternberka**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr odprodat nemovitosti v „Podnikatelské zóně Šternberk“ v k. ú. Lhota u Šternberka se všemi součástmi a příslušenstvím takto:

- budovu bez č. p./č. e. postavenou na pozemku parc. č. 217/77 a pozemek parc. č. 217/77 zast. plocha o výměře 997 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 2.639.000 Kč, pozemek parc. č. 217/128 ost. plocha o výměře 2.855 m<sup>2</sup> za cenu 750 Kč/m<sup>2</sup>;

- pozemek parc. č. 217/130 ost. plocha o výměře 3.353 m<sup>2</sup> za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup>

- budovu bez č.p./č.e. postavenou na pozemku parc. č. 217/86 a pozemek parc. č. 217/86 zast.

plocha o výměře 97 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 217/132 ost. plocha o výměře 6.078 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>, garážové přístřešky Eso postavené na pozemku parc. č. 217/132 ost. plocha za celkovou cenu 760.000 Kč;

- pozemek parc. č. 217/141 ost. plocha o výměře 2.311 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>;

- budovu bez č. p./č. e. postavenou na pozemku parc. č. 217/103 a pozemek parc. č. 217/103 zast. plocha o výměře 89 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>, budovu bez č. p./č. e. postavenou na pozemku parc.

č. 217/89 a pozemek parc. č. 217/89 zast.plocha

o výměře 400 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 217/152 ost. plocha

o výměře 1.259 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>;

- pozemek parc. č. 217/134 ost. plocha o výměře 4.103 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>;

- pozemek parc. č. 217/135 ost. plocha o výměře 3.539 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>;

- pozemek parc. č. 224/1 ost. plocha o výměře 10.549 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>;

- pozemek parc. č. 217/142 ost. plocha o výměře 2.367 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>; pozemek parc. č. 224/4 ost. plocha o výměře 1.573 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>;

- část pozemku parc. č. 224/3 ost. plocha o výměře cca 13.000 m<sup>2</sup> za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>

- část pozemku parc. č. 220 ost. plocha o výměře cca 20.000 m<sup>2</sup> za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>

v souladu s důvodovou zprávou předloženého materiálu

**Číslo** 2074

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 2.9.2013

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou – do 31. 12. 2013

na část pozemku parc. č. 217/130 ost. plocha o výměře cca 2 000 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota

u Šternberka za účelem využití – deponie stavebních hmot se společností EUROVIA CS, a. s., Národní 138/10, Praha, IČ: 45274924 za cenu 10.000 Kč/měsíc + DPH a

z m o c ň u j e

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

**Číslo** 2075

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 31.8.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

předložený zápis z jednání Komise rozvoje města a správy majetku ze dne 19.8.2013

**Číslo** 2076

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 31.8.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

nabídku firmy INTERWORK SERVICE s.r.o. ze dne 1.8.2013 a

s c h v a l u j e

prodloužení smlouvy o nájmu č. 309/13/S/SBNP na pronájem souboru 4 místností v přízemí budovy ve Šternberku, Opavská 2566/1B na pozemku parc. č. 28/2 v k. ú. Šternberk pro nájemce firmu INTERWORK SERVICE s.r.o. se sídlem v Přerově, Nerudova 2192/10, Přerov, IČ 27797431 za podmínek dle důvodové zprávy a

s o u h l a s í

s bezúplatným přenecháním kanceláře o ploše 7,94 m<sup>2</sup> z výše uvedeného souboru místností Národní radě osob se zdravotním postižením ČR se sídlem v Praze 7, Partyzánská 7, IČ 70856478 za podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu podpisu dodatku č. 1 v předloženém znění

**Číslo** 2077

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 31.8.2013

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Městem Šternberkem a Národní radou osob se zdravotním postižením ČR se sídlem v Praze 7, Partyzánská 7, IČ 70856478 v předloženém znění a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smlouvy

**Číslo** 2078

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 31.8.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

žádost Občanského sdružení „Rio Šternberk“ ze dne 9.8.2013 a

s o u h l a s í

s přenecháním jedné místnosti v 1. patře budovy ve Šternberku, Dvorská 960/13 na pozemku parc. č. 4689/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk Junáku - svazu skautů a skautek ČR, středisko Šternberk, se sídlem ve Šternberku, Babická 10, IČ 62335634, oddíl Medvědi pro vypůjčitele Občanské sdružení „RIO Šternberk“ se sídlem ve Šternberku, Sadová 10, IČ 01419439 za podmínek dle důvodové zprávy

**Číslo** 2079

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.9.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

Dohodu o převodu členských práv a povinností ze dne 31.7.2013 a

s c h v á l u j e

skončení nájmu bytu č. 005 o velikosti 1+kk s příslušenstvím v bytovém domě ve Šternberku,

Labutí 2411/25 dohodou k 31.7.2013 pro nájemce bytu paní E. P. a pana Z. Z., a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu dohody o zániku nájmu bytu a

b e r e n a v ě d o m í

žádosti K. T. a pana M. S. ze dne 1.8.2013 a

s c h v á l u j e

uzavření nájemní smlouvy na výše uvedený byt mezi Městem Šternberkem a Bytovým družstvem Šternberk - Labutí, IČ 26814153 na straně jedné a K. T., a panem M. S., na straně druhé

za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 1315 ze dne 13.8.2012 a za podmínek dle důvodové zprávy a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy a dohodě o provedení oprav v předloženém znění

**Číslo** 2080

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.9.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

žádost paní R. Z. ze dne 10.7.2013 a

s c h v á l u j e

skončení nájmu nebytových prostorů o ploše 27,60 m<sup>2</sup> a 20,87 m<sup>2</sup> v přízemí nemovitosti ve

Šternberku, Radniční 162/5 na pozemku parc. č. 237 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk

dohodou k 31.8.2013 pro nájemkyni paní R. Z., a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu dohody o skončení nájmu a

u k l á d á

zveřejnit záměr pronájmu výše uvedených nebytových prostorů za podmínek dle důvodové zprávy

**Číslo** 2081

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.10.2013

**Rada města Šternberka**

**b e r e n a v ě d o m í**

výpověď z nájmu firmy FAKATOTAL s.r.o. ze dne 31.7.2013 (ke dni 30.10.2013) a

u k l á d á

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru o ploše 52,92 m<sup>2</sup> v přízemí nemovitosti ve

Šternberku, Horní náměstí 47/2 na pozemku parc. č. 115 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú.

Šternberk za podmínek dle důvodové zprávy

**Číslo** 2082

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.9.2013

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 384/3 o velikosti 1+0 s příslušenstvím v domě Uničovská 384/51, Šternberk mezi Městem Šternberkem a žadatelkou paní M. D., za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 1315 ze dne 13.8.2012 a za podmínek dle důvodové zprávy

a

z m o c ě ň u j e

1.místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

**Číslo** 2083

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 30.9.2013

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 385/13 o velikosti 1+0 s příslušenstvím v domě Uničovská 385/53 mezi Městem Šternberkem a žadatelkou paní M. A., za podmínek vzoru nájemní smlouvy schváleného Radou města Šternberka usnesením č. 1315 ze dne 13.8.2012 a za podmínek dle důvodové zprávy

a

z m o c ě ň u j e

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

**Číslo** 2084

**Zodpovídá:** OdPVV

**Termín:** 26.8.2013

**Rada města Šternberka**

**n a v r h u j e**

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 11.09.2013

**Číslo** 2085

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 31.10.2013

**Rada města Šternberka**

**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby s právem zřídit a provozovat plynárenské zařízení a s právem vstupovat a vjíždět na pozemky parc. č. 520, 521, 522, 523, 524 a 2763 vše v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynovodu, ve prospěch SMP Net, s.r.o., Hornopolská 3314/38, Ostrava–Moravská Ostrava, IČ: 27768961, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu 500 Kč, dle předloženého materiálu a

z m o c ě ň u j e

1. místostarostu k podpisu této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby



**Rada města Šternberka****s c h v a l u j e**

zřízení věcného břemene spočívající v právu umístění a provozování zemního kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 217/1 a parc. č. 395 v k. ú. Lhota u Šternberka, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch SMP Net, s.r.o., Hornopolská 3314/38, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 27768961, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu ve výši 500 Kč, včetně DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a

z m o c ň u j e

1. místostarostu k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o věcném břemeni

Ing. Stanislav Orság v.r.  
starosta

Michal Oborný v.r.  
1. místostarosta