

Usnesení 98. schůze Rady města Šternberka ze dne 25.08.2014

Číslo: 2800

Zodpovídá: OdPVV

Termín:

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze dne 25.08.2014

Číslo: 2801

Zodpovídá: FO

Termín: 11.09.2014

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 18.08.2014 a

bere na vědomí

výsledky hospodaření města Šternberka k 31.07.2014 a

schvaluje

rozpočtová opatření uvedená v příloze č. 2 a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka vzít na vědomí výsledky hospodaření města Šternberka k 31.07.2014 a schválit rozpočtová opatření vnější dle přílohy č. 1

Číslo: 2802 **Zodpovídá:** OSRI **Termín:** 15.09.2014

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápis č. 43 z jednání komise veřejných zakázek ze dne 18.08.2014,

schvaluje

vítěze zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby: „Pojištění majetku města a odpovědnosti za újmu“ vítězný uchazeč: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 47116617, nabídková cena: 577.640 Kč/12 měsíců,

schvaluje

vítěze zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Stavební úpravy přechodu pro chodce přes silnici I/46 ul. Olomoucká ve Šternberku“, vítězný uchazeč: ŠTERNSTAV CZ spol. s r.o., Na Bažinách 1810/26, 785 01 Šternberk, IČ: 27798348, nabídková cena: 279.059,10 Kč bez DPH,

schvaluje

vítěze zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Stavební úpravy přechodu pro chodce přes silnici III/44423 ul.Sadová ve Šternberku“, vítězný uchazeč: ŠTERNSTAV CZ spol. s r.o., Na Bažinách 1810/26, 785 01 Šternberk, IČ: 27798348, nabídková cena: 549.059,30 Kč bez DPH a

zmocňuje

starostu podpisem příslušných smluv dle předložených návrhů k výše uvedeným veřejným zakázkám.

Číslo: 2803 **Zodpovídá:** OŽP **Termín:** 31.08.2014

Rada města Šternberka **schvaluje**

dodatek č. 6 smlouvy o nájmu vodohospodářského zařízení a o jeho provozování s VHS Sitka, s.r.o.

zmocňuje

k podpisu dodatku č. 6 smlouvy 2. místostarostu

Číslo: 2804 **Zodpovídá:** OŠK **Termín:** 25.08.2014

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

nabídku Místní akční skupiny Šternbersko, o.p.s. na provozování Městského informačního centra ve Šternberku

Číslo: 2805 **Zodpovídá:** OŠK **Termín:** 25.08.2014

Rada města Šternberka

schvaluje

ocenění osobností ve sportu za sezónu 2013/2014 v kategoriích sportovec, sportovní oddíl/družstvo/klub a trenér sportovního družstva/oddílu/klubu dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 2806 **Zodpovídá:** FO **Termín:** 11.09.2014

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu ke kontokorentnímu úvěru a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit přijetí kontokorentního úvěru ve výši 20 000 000 Kč za podmínek uvedených v důvodové zprávě a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru mezi Městem Šternberk a Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782

Číslo: 2807 **Zodpovídá:** FO **Termín:** 11.09.2014

Rada města Šternberka

bere na vědomí

hospodaření města Šternberka za 1. pololetí 2014 a

doporučuje

předložit materiál Zastupitelstvu města Šternberka

Číslo: 2808 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 30.09.2014

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informaci o zaslané výpovědi z nájmu pozemků dle uzavřené nájemní smlouvy č. 128/10/s ze dne 18.03.2010.

Číslo: 2809 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 31.10.2014

Rada města Šternberka **schvaluje**

pronájem pozemku a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 3753 ost. plocha o výměře 3 m2 v k. ú. Šternberk na dobu neručitou za účelem využití - zajištění přístupu do rodinného domu č. p. 2310 ve Šternberku za cenu 100 Kč/rok s ***** Šternberk a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu.

Číslo: 2810 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 10.09.2014

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

důvodovou zprávu, seznam zástav a zkrácené vazací doby ze smluv o poskytnutí investičních dotací ze státního rozpočtu státu na výstavbu nájemních bytů v obci a

ukládá

seznam předložit Zastupitelstvu města Šternberka k projednání a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit uzavření dodatků ke smlouvám o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, které byly uzavřeny mezi Městem Šternberkem a tehdejším Okresním úřadem Olomouc se sídlem v Olomouci, Kosmonautů 10, IČ 096768 s tím, že dodatky budou uzavřeny mezi Městem Šternberkem a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem v Praze – Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, IČ 69797111. Jedná se o výmaz zástavních práv vyplývajících ze shora uvedených smluv o poskytnutí investiční dotace a

ukládá

odboru SMM připravit podklady pro schválení záměru prodeje bytových jednotek v domech ve Šternberku, Masarykova 472/2 a náměstí Svobody 1736/11 a 1737/12.

Číslo: 2811 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 15.09.2014

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

žádost Knihkupectví Lehečková s.r.o. ze dne 06.08.2014 a

souhlasí

se zřízením užívacího práva kanceláře o ploše 4,20 m2 v prostoru sloužícího podnikání v přízemí domu č. pop. 161, který je součástí pozemku parc. č. 236 zastavěná plocha a nádvoří k.ú. Šternberk (Radniční č. o. 7) pro Albertovo knihkupectví, v.o.s. se sídlem ve Šternberku, Údolní 2244/4, IČ 26784165 na dobu určitou od 01.08.2014 do 31.12.2014 za podmínek dle důvodové zprávy.

Číslo: 2812 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 26.09.2014

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

žádost paní Pavlínou Roušalové ze dne 31.07.2014 a

schvaluje

prominutí nájemného z prostoru sloužícího podnikání v přízemí domu Radniční č. pop. 81, který je součástí pozemku parc. č. 88 k.ú. Šternberk (ulice Radniční č. o. 16) ve výši 15.884,46 Kč pro nájemkyni prostoru paní Pavlínou Roušalovou, bytem Praha 9, Žižovská 1628, IČ 88574423 dle důvodové zprávy a

schvaluje

záměr – snížení nájemného z výše uvedeného prostoru z částky 5.726,47 Kč/měsíc na výši 3.000,00 Kč/měsíc s účinností od 01.01.2014 za podmínek dle důvodové zprávy pro výše uvedenou nájemkyni a

ukládá

zveřejnit záměr dle předloženého návrhu

Číslo: 2813 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 26.08.2014

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápis bytové komise č. 58 ze dne 24.06.2014 a č. 59 ze dne 22.07.2014.

Číslo: 2814 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 19.09.2014

Rada města Šternberka **schvaluje**

uzavření smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování vedení plynovodu, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemků parc. č. 91/1, 91/4, 114/1, 188, 202/1, 202/3 a 224 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch RWE GasNet, s. r. o. Klíšská 940, 40117 Ústí nad Labem, IČ:27295567, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu stanovenou dle dokumentu Rady města Šternberka č. 1363-12 ze dne 29.08.2012, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Číslo: 2815 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 15.09.2014

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

žádost pana ***** ze dne 05.08.2014 a

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 003 o velikosti 1+0 s příslušenstvím v budově Opavská č. pop. 2566, která je součástí pozemku parc. č. 28/2 zastavěná plocha a nádvoří k.ú. Šternberk (ulice Opavská č. o. 1B) na dobu určitou 1 rok pro nájemce bytu pana ***** za podmínek dle důvodové zprávy a

zmocňuje

1.místostarostu k podpisu dodatku č. 1 nájemní smlouvy číslo 323/13/S/SBNP ve výše uvedené věci.

Číslo: 2816 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 15.09.2014

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

žádost pana ***** ze dne 11.08.2014 a

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 101 o velikosti 2+1 s příslušenstvím v budově č. pop. 960, která je součástí pozemku parc. č. 4689/1 zastavěná plocha a nádvoří k.ú. Šternberk (ulice Dvorská č. o. 13) na dobu určitou 6 měsíců pro nájemce bytu pana ***** za podmínek dle důvodové zprávy a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy.

Číslo: 2817 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 31.10.2014

Rada města Šternberka **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě s právem - umístění a provozování kanalizační přípojky, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejím odstraňováním v částech pozemků prac. č. 74, 76 a 1282 v k.ú. Těšíkov, ve prospěch pozemků parc. č. 48/1 a parc. č. st. 9, jehož součástí je objekt e. ev. 645 v k.ú. Těšíkov, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geom. plánu č. 207-58/2014 a za jednorazovou úhradu ve výši 860 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu předložené smlouvy.

Číslo: 2818 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 12.09.2014

Rada města Šternberka doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění stavby sjezdu, ve prospěch Města Šternberka, IČ: 00299529 - v části pozemku parc. č. 2428/5 v k.ú. Šternberk, ve vlastnictví manž. ***** Šternberk a ***** Šternberk, na dobu neurčitou, bezúplatně, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4193-114/2014 a - v části pozemku parc. č. 2428/1 v k.ú. Šternberk, ve vlastnictví ***** Šternberk, na dobu neurčitou, bezúplatně, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4188-114b/2014 a

doporučuje

zmocnit 1. místostarostu k podpisu předložené smlouvy.

Číslo: 2819 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 20.12.2014

Rada města Šternberka schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování zemního kabelového vedení nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v částech pozemků parc. č. 3394/1 a 3394/17 v k.ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly IČ: 24729035, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geom. plánu č. 4089-376/2013 a za jednorázovou úhradu ve výši 1.890,- Kč, která bude navýšena o DPH dle platného předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a

zmocňuje

1.místostarostu k podpisu předložené smlouvy

Číslo: 2820 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 12.09.2014

Rada města Šternberka doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1076/2 ost. plocha o výměře cca 400 m2 v k. ú. Dalov.

Číslo: 2821 **Zodpovídá:** T **Termín:** 26.08.2014

Rada města Šternberka schvaluje

postup orgánů města při schvalování věcných břemen dle stanoviska Ministerstva vnitra ČR ze dne 19.02.2014

Číslo: 2822

Zodpovídá: OSRI

Termín: 31.08.2014

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu, týkající se výzvy MŠMT k připravovanému programu pro vytvoření nových kapacit mateřských a základních škol

doporučuje

k další přípravě a následné realizaci postup dle bodu a), var. B - výstavba nové budovy MŠ v lokalitě Nádražní

ukládá

OŠK ve spolupráci s OSRI dopracovat va stanoveném termínu žádost o dotaci

Orság Stanislav
starosta

Oborný Michal
1. místostarosta