

Usnesení 20. schůze Rady města Šternberka ze dne 16.09.2015

**Číslo:** 576/20

**Zodpovídá:** OdPVV

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**Schvaluje**

Program schůze dne 16.09.2015

**Číslo:** 577/20

**Zodpovídá:** OSMM

**Termín:** 30.09.2015

**Rada města Šternberka**

**souhlasí**

s přerušením územního řízení na výstavbu „OC NIMIRU Šternberk“ - Obchodní centrum ve Šternberku, ul. Průmyslová dle žádosti společnosti NIMIRU Development s.r.o., Stamicova 2493, 580 01 Havlíčkův Brod, IČ 27539831, v souladu s předloženým materiálem

**Číslo:** 578/20

**Zodpovídá:** OSMM

**Termín:** 16.09.2015

**Rada města Šternberka**

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej částí pozemků a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy se společností SELM MORAVA, s.r.o., Olomoucká 2440/203, 785 01 Šternberk, IČ: 25356968 na část pozemku parc. č. 224/3 ostatní plocha o výměře cca 10.200 m<sup>2</sup> za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 224/4 ost. plocha o výměře cca 150 m<sup>2</sup> za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 224/4 ost. plocha o výměře cca 1.180 m<sup>2</sup> za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 217/142 ost. plocha o výměře cca 1.250 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Šternberka (přesné výměry budou určeny geometrickým plánem) za podmínek dle předloženého materiálu, ke sjednané ceně bude ke dni podpisu kupní smlouvy uplatňována příslušná sazba DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a

**doporučuje**

zmocnit k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy starostu

**Číslo:** 579/20 **Zodpovídá:** OSMM **Termín:** 16.09.2015

**Rada města Šternberka doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 217/163 ost. plocha o výměře cca 1.200 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 220 ost. plocha a části pozemku parc. č. 221/1 jako celek o výměře cca 43.000 m<sup>2</sup> za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup> vše v k. ú. Lhota u Šternberka, se všemi součástmi a příslušenstvím v souladu s předloženým materiálem. V případě, že převod pozemku bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude ke kupní ceně uplatňována příslušná sazba v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

**Číslo:** 580/20 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 16.09.2015

**Rada města Šternberka bere na vědomí**

zápis bytové komise č. 12 ze dne 01.09.2015

**Číslo:** 581/20 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 30.09.2015

**Rada města Šternberka schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy č. 351/13/S/SBNP na pronájem bytu č. 202 o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě ve Šternberku, č. pop. 60, který je součástí pozemku parc. č. 21 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk pro nájemkyni bytu paní \*\*\*\*\* na dobu určitou - 2 roky za podmínek dle důvodové zprávy a

**zmocňuje**

místostarostu Michala Oborného k podpisu nájemní smlouvy

**Číslo:** 582/20 **Zodpovídá:** OSMM **Termín:** 16.09.2015

**Rada města Šternberka doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka souhlasit s bezúplatným převodem části pozemku parc. č. 6059/42 orná půda o výměře 1.476 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk, podle § 7 odst.1 b) a podmínky § 8 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadě a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, Praha 3, IČ: 01312774 do vlastnictví Města Šternberka, Horní náměstí 78/16, Šternberk, IČ: 00299529 a

**doporučuje**

uložit místostarostovi Michalu Obornému zajistit podání žádosti o bezúplatný převod

**Číslo:** 583/20                      **Zodpovídá:** OSRI                      **Termín:** 15.10.2015

## Rada města Šternberka

**schvaluje**

uzavření dodatku D1 smlouvy o dílo „Šternberk, silnice II/445 – Zvýšení bezpečnosti dopravy – křižovatka ulic Uničovská – Krampolova“ s firmou ŠTERNSTAV CZ spol. s r. o., Na Bažínách 1810/26, 785 01 Šternberk, IČ: 27798348 a.

**zmocňuje**

starostu podpisem dodatku smlouvy o dílo v předloženém znění

**Číslo:** 584/20                      **Zodpovídá:** OSRI, OŠK                      **Termín:** 30.09.2015

## Rada města Šternberka

**schvaluje**

uzavření dodatku smlouvy na výkon inženýrské činnosti technický dozor investora a koordinátor BOZP s panem Danielem Ludínem, Kyselovská 475/117, 783 01 Olomouc - Slavonín, IČ 66186731 a

**zmocňuje**

starostu podpisem dodatku dle návrhu

**Číslo:** 585/20                      **Zodpovídá:** OSRI                      **Termín:** 02.10.2015

## Rada města Šternberka

**bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**schvaluje**

vítězem výběrového řízení na veřejnou zakázku Konsolidace IT TC ORP ŠTERNBERK, část A: Konsolidace IT (dodávka hardwaru) společnost Uneco optima s.r.o., 28.října 286/10, Moravská Ostrava 28620810 s celkovou cenou 1.850.001 Kč bez DPH

**zmocňuje**

starostu Města Šternberka k podpisu smlouvy

**Číslo:** 586/20                      **Zodpovídá:** OSRI                      **Termín:** 16.10.2015

**Rada města Šternberka**    **bere na vědomí**

zápis ze 14. jednání komise veřejných zakázek z 09.09.2015

#### **schvaluje**

na základě doporučení komise vítěze výběrového řízení na veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Demolice skladu č. 6, k. ú. Lhota u Šternberka“ a „Demolice skladu č. 4 a výstavba nového sloupu pro NN, k. ú. Lhota u Šternberka“ - DEMSTAV group, s. r. o., tř. 1. máje 243, Hranice I - město, 753 01 Hranice, IČ: 27844935 a

#### **zmocňuje**

starostu podpisem smluv o dílo dle předloženého návrhu.

---

**Číslo:** 587/20                      **Zodpovídá:** OVV                      **Termín:** 16.09.2015

**Rada města Šternberka**    **bere na vědomí**

zápis z 4. jednání kontrolního výboru ze dne 19.08.2015 a

#### **ukládá**

předložit zápis zastupitelstvu města na vědomí

---

**Číslo:** 588/20                      **Zodpovídá:** T                      **Termín:** 30.09.2015

**Rada města Šternberka**    **bere na vědomí**

zprávu výběrové komise pro posouzení uchazečů na pracovní místo vedoucího odboru investic a veřejných zakázek a

#### **jmenuje**

na návrh tajemnice MěÚ vedoucí odboru investic a veřejných zakázek Ing. Miroslavu Šestákovou s účinností od 01.10.2015 s tří měsíční zkušební dobou

---

**Město Šternberk**

Městský úřad Šternberk  
Horní náměstí 16  
785 01 Šternberk



**Číslo:** 589/20

**Zodpovídá:** OSRI

**Termín:** 17.09.2015

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**schvaluje**

nákup zemního plynu v objemu a cenách dle konfirmačních listů

**zmocňuje**

starostu podpisem konfirmace postupného nákupu

---

**Ing. Stanislav Orság**  
starosta

---

**Michal Oborný**  
místostarosta