

Usnesení 5. schůze Rady města Šternberka ze dne 02.02.2015

**Číslo:** 114/5

**Zodpovídá:** OdPVV

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**Schvaluje**

Program schůze dne 02.02.2015

**Číslo:** 115/5

**Zodpovídá:** FO

**Termín:** 31.08.2015

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

předložený seznam pohledávek po splatnosti k 31.12.2014

**Číslo:** 116/5

**Zodpovídá:** FO

**Termín:** 12.02.2015

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

rozpočet města Šternberka na rok 2015 a

**doporučuje**

předložit tento rozpočet města Šternberka na rok 2015 včetně návrhu na usnesení, uvedeném v důvodové zprávě, Zastupitelstvu města Šternberka ke schválení

**Číslo:** 117/5

**Zodpovídá:** FO

**Termín:** 12.02.2015

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z jednání finančního výboru z 23.01.2015,

**bere na vědomí**

předběžné výsledky hospodaření města Šternberka k 31.12.2014 a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit plán práce finančního výboru na rok 2015

**Číslo:** 118/5

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 02.02.2015

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis č. 1 z komise rozvoje města a správy majetku ze dne 19.01.2015

**Číslo:** 119/5

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 27.02.2015

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápisy bytové komise Rady města Šternberka č. 01 ze dne 08.01.2015 a č. 02 ze dne 20.01.2015

**Číslo:** 120/5                      **Zodpovídá:** SMM                      **Termín:** 27.02.2015

**Rada města Šternberka**    **bere na vědomí**

sdělení firmy Dalkia Česká republika, a.s. ze dne 29.12.2014,

**schvaluje**

uzavření dohod pro bytový dům ve Šternberku, č.p.p. 2214, který je součástí pozemku parc. č. 1786/3 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk ve věci ujednání o ceně, diagramů na dodávku a odběr tepla, dohody o poskytování záloh na odběr tepelné energie pro rok 2015 mezi Městem Šternberkem a firmou Veolia Energie ČR, a.s. se sídlem v Ostravě, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČ:45193410 dle důvodové zprávy,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 smlouvy na dodávku tepla a teplé užitkové vody evidenční číslo 43912 mezi Městem Šternberkem a firmou Veolia Energie ČR, a.s., IČ:45193410 v předloženém znění a

**zmocňuje**

místostarostu Michala Oborného k podpisu dohod a dodatku č. 2

---

**Číslo:** 121/5                      **Zodpovídá:** SMM                      **Termín:** 27.02.2015

**Rada města Šternberka**    **bere na vědomí**

ceník firmy Alexej Zatloukal MISERICORDIA se sídlem v Olomouci, Pavelčákova 14, IČ 18966560 na podnájem smuteční síně - stavby občanského vybavení v areálu veřejného pohřebiště ve Šternberku, která je součástí pozemku parc. č. 2534/2 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk třetím osobám pro rok 2015 v předloženém znění

---

**Číslo:** 122/5                      **Zodpovídá:** SMM                      **Termín:** 16.02.2015

**Rada města Šternberka**    **doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka neschválit realizaci předkupního práva k budově č.e.984 postavené na pozemku parc. č. 392/25 v k. ú. Lhota u Šternberka a k budově č.e.256 postavené na pozemku parc. č. 4998 v k. ú. Šternberk dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 123/5

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 13.02.2015

**Rada města Šternberka**

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr města odprodat nemovitosti v "Podnikatelské zóně Šternberk" takto: pozemek parc. č. 217/77 zast. plocha o výměře 997 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba budovy bez č. p./č. e. za cenu 2.639.000 Kč a pozemek parc. č. 217/128 ost. plocha o výměře 2.767 m<sup>2</sup> za cenu 750 Kč/m<sup>2</sup>; pozemek parc. č. 217/163 ost. plocha o výměře 1.296 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>; pozemek parc. č. 217/142 ost. plocha o výměře 2.367 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>; část pozemku parc. č. 224/4 ost. plocha o výměře cca 1.180 m<sup>2</sup> za cenu 550 Kč/m<sup>2</sup>; část pozemku parc. č. 224/4 ost. plocha o výměře cca 150 m<sup>2</sup> za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>; část pozemku parc. č. 220 ost. plocha o výměře cca 20.000 m<sup>2</sup> za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>; část pozemku parc. č. 224/3 ost. plocha o výměře cca 11.000 m<sup>2</sup> za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>; vše v obci Šternberk, k. ú. Lhota u Šternberka, se všemi součástmi a příslušenstvím; v případě, že převod pozemku bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude ke kupní ceně uplatňována příslušná sazba v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

**Číslo:** 124/5

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 27.03.2015

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě s právem umístění a provozování vodovodní a kanalizační přípojky, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejím odstraňováním v částech pozemků parc. č. 520 a 2763 v k.ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch VHS SITKA s.r.o., Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk, IČ: 47150891, na dobu neurčitou, v rozsahu geom. plánu č.4207-342/2014 (pro vodovod) a dle geom. plánu č. 4225-108/2014 (pro kanalizaci) a za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč vč. DPH a

**zmocňuje**

místostarostu Michala Oborného k podpisu předložené smlouvy

**Číslo:** 125/5

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 28.02.2015

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

žádosti MAS Šternbersko o.p.s. o výpůjčku prostorů v bytovém domě Horní náměstí 47/2 ve Šternberku,

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce prostoru sloužícího podnikání o ploše 158,48 m<sup>2</sup> a ploše 6,56 m<sup>2</sup> nacházející se v přízemí nemovité kulturní památky - bytového domu č. pop. 47, který je součástí pozemku parc. č. 115 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Horní náměstí č.o. 2) mezi Městem Šternberkem a MAS Šternbersko o.p.s. se sídlem ve Šternberku, Horní náměstí 78/16, IČ 26879794 za podmínek dle důvodové zprávy a

#### **zmocňuje**

místostarostu Michala Oborného k podpisu smlouvy o výpůjčce

---

**Číslo:** 126/5

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 16.02.2015

**Rada města Šternberka**

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit výkup pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 3822 zahrada dle GP č. 4197-95/2014 označeného jako pozemkový díl „a“ o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk, za cenu 3270 Kč dle ZP č. 2333-49/2014 vypracovaného znalcem Aloisem Pikem, ze společného jmění manželů \*\*\*\*\*, za podmínek důvodové zprávy a

#### **doporučuje**

zmocnit k podpisu kupní smlouvy místostarostu Michala Oborného

---

**Číslo:** 127/5

**Zodpovídá:** SMM

**Termín:** 16.02.2015

**Rada města Šternberka**

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr Města Šternberka bezúplatně převést část pozemku parc.č. 5363/1 ostatní plocha dle GP č. 4158-81/2014 nově označená jako parc.č. 5363/4 ostatní plocha o výměře 376 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk, se všemi součástmi a příslušenstvím do vlastnictví Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, Hodolany, 77900 Olomouc, IČ: 60609460, za podmínky, že současně bude realizováno bezúplatné nabytí části pozemku parc.č. 31/3 zastavěná plocha a nádvoří cca 300 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 55 (Opavská č.o.8) občanská vybavenost v k.ú. Šternberk se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, Hodolany, 77900 Olomouc, IČ: 60609460, s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Střední odbornou školu lesnickou a strojírenskou, Šternberk, Opavská č.p.55, do vlastnictví Města Šternberka, převody se uskuteční za podmínky, že nabyvatelé uhradí veškeré náklady bezúplatného převodu do svého vlastnictví

**Číslo:** 128/5                      **Zodpovídá:** SMM                      **Termín:** 10.02.2015

**Rada města Šternberka**    **schvaluje**

záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 5847/2 zahrada o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Šternberk za účelem využití funční celek s pozemkem parc. č. 5855, jehož součástí je rodinný dům č.p. 927, v k. ú. Šternberk, za cenu 150 Kč/rok, dle předloženého materiálu.

**Číslo:** 129/5                      **Zodpovídá:** SMM                      **Termín:** 30.06.2015

**Rada města Šternberka**    **neschvaluje**

v rámci podpory rozvoje podnikání zvýšení nájemného o inflaci za rok 2014 u uzavřených nájemních smluv na pronájem prostorů sloužících podnikání a garáží v majetku Města Šternberka

**Číslo:** 130/5                      **Zodpovídá:** OSRI                      **Termín:** 16.02.2015

**Rada města Šternberka**    **schvaluje**

podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) na rok 2015 na akci „Bezbariérovost areálu domů s pečovatelskou službou Šternberk, bezbariérový přístup objektu Uničovská 53“ se zajištěnou finanční spoluúčastí města a

**zmocňuje**

starostu ke všem úkonům souvisejícím s podáním žádosti o poskytnutí dotace z MMR

**Číslo:** 131/5                      **Zodpovídá:** OSRI                      **Termín:** 10.02.2015

**Rada města Šternberka**    **schvaluje**

uzavření nájmení smlouvy na stavbu „Šternberk, přechod pro chodce na silnici III/44423 křižovatka ulic Sadová a Pod Lesem“ a nájemní smlouvy na stavbu „Stavební úpravy přechodu pro chodce přes silnici I/46 ul. Olomoucká ve Šternberku“ mezi městem Šternberk a Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská 120, 772 11 Olomouc, IČ:70960399 dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

starostu k podpisu smluv dle předloženého návrhu

**Číslo:** 132/5                      **Zodpovídá:** OSRI                      **Termín:** 27.02.2015

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z 2. jednání komise dopravní dne 26.1.2015,

**schvaluje**

tiskovou zprávu z jednání komise dopravní,

**schvaluje**

záměr dopravní úpravy dle předložené důvodové zprávy (sídliště Uničovská, ul. Lhotská, zrušení BUS zastávek Masarykova - autoservis).

---

**Číslo:** 133/5                      **Zodpovídá:** OŠK                      **Termín:** 16.02.2015

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

návrh Školní jídelny Komenského na zadání veřejné zakázky na rámcový nákup potravin – masných výrobků s předpokládanou hodnotou zakázky 1.960.000 Kč bez DPH a

**ukládá**

ředitelce Školní jídelny Komenského zadat veřejnou zakázku podle předloženého návrhu zadávací dokumentace

---

**Číslo:** 134/5                      **Zodpovídá:** OŠK, OSV                      **Termín:** 04.03.2015

**Rada města Šternberka**

**stanovuje**

termíny projednání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2014 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

---

**Číslo:** 135/5

**Zodpovídá:** OŠK, OdPVV

**Termín:** 12.02.2015

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o spolupráci při provozování informačního centra ve Šternberku s Místní akční skupinou Šternbersko, o.p.s., se sídlem Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČ: 26879794 s účinností od 01.05.2015 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě,

**zmocňuje**

starostu k podpisu této smlouvy,

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit příspěvky na provoz infocentra a vydávání Šternberských listů a uzavřít smlouvu o poskytnutí příspěvku dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě,

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit dodatek č. 7 zřizovací listiny MKZ a

**ukládá**

OŠK zpracovat úplné znění zřizovací listiny MKZ

---

**Číslo:** 136/5

**Zodpovídá:** OŠK

**Termín:** 09.02.2015

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

přijetí sponzorského daru Mateřskou školou Komenského 44, Šternberk, příspěvkovou organizací dle důvodové zprávy

---

**Číslo:** 137/5

**Zodpovídá:** OdPVV

**Termín:** 02.02.2015

**Rada města Šternberka**

**stanovuje**

RNDr. Liboru Svobodovi, řediteli Městských kulturních zařízení, p.o. úkoly na rok 2015 dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

---

**Číslo:** 138/5                      **Zodpovídá:** OŠK                      **Termín:** 04.02.2015

**Rada města Šternberka**    **bere na vědomí**

žádost Mgr. Jana Gottwalda o výpůjčku pozemku,

**schvaluje**

výpůjčku a uzavření smlouvy o výpůjčce s Mgr. Janem Gottwaldem, IČ: 71107461, Labutí 23, 785 01 Šternberk na pozemek parc. č. 395/3 v k.ú. Šternberk (lokalita při vjezdu do Šternberka od Olomouce) za účelem uspořádání hudební produkce ve dnech 27.06.2015 Bikeandwater 2015 a 15.08.2015 Tankodrum a

**zmocňuje**

místostarostu Michala Oborného k podpisu smlouvy dle důvodové zprávy

---

**Číslo:** 139/5                      **Zodpovídá:** OSV                      **Termín:** 06.03.2015

**Rada města Šternberka**    **doporučuje**

vzít na vědomí žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města,

**doporučuje**

schválit příspěvek z rozpočtu města Šternberka a uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě Charitě Šternberk, IČ 45238642, Opavská 13, 785 01 Šternberk – 100.000 Kč a

**doporučuje**

zmocnit místostarostu Michala Oborného k podpisu smlouvy

---

**Číslo:** 140/5                      **Zodpovídá:** OVV                      **Termín:** 02.02.2015

**Rada města Šternberka**    **bere na vědomí**

zápis z 1. jednání kontrolního výboru ze dne 14.01.2015 a plán práce na rok 2015 a

**ukládá**

předložit zápis Zastupitelstvu města Šternberka na vědomí a plán práce kontrolního výboru na rok 2015 ke schválení

---

**Číslo:** 141/5                      **Zodpovídá:** OŽP                      **Termín:** 02.02.2015

**Rada města Šternberka**    **bere na vědomí**

zápis č. 1 z jednání komise pro životní prostředí ze dne 14.01.2015

---



**Číslo:** 142/5                      **Zodpovídá:** OŽP                      **Termín:** 31.03.2015

**Rada města Šternberka**    **bere na vědomí**

žádosti o kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví města Šternberka  
a

**souhlasí**

s kácením stromů na pozemcích parc. č. 1025 (82 ks topol) v k. ú. Dalov, a parc. č. 25/6 (1 ks javor), k. ú. Lhota u Šternberka a provedením navržené náhradní výsadby

---

**Číslo:** 143/5                      **Zodpovídá:** OdPVV                      **Termín:** 01.04.2015

**Rada města Šternberka**    **schvaluje**

uzavření smlouvy o spolupráci při vydávání zpravodaje města Šternberka Šternberské listy mezi Městem Šternberk a společností MAS Šternbersko o. p. s., se sídlem Horní náměstí 78/16, IČ: 26879794 dle předloženého návrhu a

**zmocňuje**

místostarostu Michala Oborného k jejímu podpisu

---

**Číslo:** 144/5                      **Zodpovídá:** OdPVV                      **Termín:** 01.04.2015

**Rada města Šternberka**    **schvaluje**

Statut zpravodaje města Šternberka Šternberské listy dle návrhu a

**schvaluje**

novou koncepci Šternberských listů a navržený postup pro její realizaci

---

**Číslo:** 145/5                      **Zodpovídá:** OdPVV                      **Termín:** 02.02.2015

**Rada města Šternberka**    **navrhuje**

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 25.02.2015

---

**Číslo:** 146/5

**Zodpovídá:** T, S

**Termín:** 20.02.2015

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

petici občanů s názvem Doma chceme odpočívat ze dne 18.12.2014 proti hluku způsobenému provozovny PennyMarket a Club 77,

**schvaluje**

návrh odpovědi petičnímu výboru podle předloženého návrhu,

**schvaluje**

podnět příslušným orgánům státní správy, tj. dopravnímu inspektorátu a odboru dopravy a silničního hospodářství, jako příslušnému silničnímu správnímu úřadu, dle požadavků petice uvedených v odst. 1. důvodové zprávy,

**schvaluje**

podnět Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje dle požadavků petice uvedených v odst. 2. důvodové zprávy a

**ukládá**

- tajemnici MěÚ zpracovat obecně závaznou vyhlášku o omezení provozní doby hostinských provozoven na území města Šternberka,
- starostovi vyzvat provozovatele Clubu 77 společnost Lo Nuestro, s.r.o., Jiráskova 1658/19, Šternberk, IČ: 29388791, k zajištění požadavku petice uvedeného v odst. 3 důvodové zprávy a
- městské policii zvýšit dohled nad provozem tohoto zařízení v době uvedené v petici a v odst. 3 důvodové zprávy

**Číslo:** 147/5

**Zodpovídá:** T

**Termín:** 03.02.2015

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

přehled o činnosti zástupců města v právnických osobách, orgánech a organizacích za uplynulé volební období 2010 až 2014

.....  
**Ing. Stanislav Orság**  
starosta

.....  
**Michal Oborný**  
místostarosta