

Usnesení 7. schůze Rady města Šternberka ze dne 09.03.2015

Číslo: 160/7

Zodpovídá: OdPVV

Termín:

Rada města Šternberka

Schvaluje

Program schůze dne 09.03.2015

Číslo: 161/7

Zodpovídá: OdPVV

Termín: 31.03.2015

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání redakční rady Šternberských listů ze dne 23.02.2015 a

schvaluje

počet výtisků a ceník inzerce Šternberských listů od 01.04.2015 dle návrhu v příloze

Číslo: 162/7

Zodpovídá: FO

Termín: 09.03.2015

Rada města Šternberka

schvaluje

inventarizační zprávu o inventarizaci majetku a závazků Města Šternberka za rok 2014

Číslo: 163/7

Zodpovídá: FO

Termín: 25.03.2015

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k účetní závěrce města Šternberka, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2014 a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit účetní závěrku města Šternberka za rok 2014

Číslo: 164/7

Zodpovídá: FO

Termín: 26.03.2015

Rada města Šternberka

bere na vědomí

závěrečný účet města Šternberka za rok 2014 a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit závěrečný účet města Šternberka za rok 2014, tj. celoroční hospodaření města Šternberka za rok 2014 a to bez výhrad

Číslo: 165/7 **Zodpovídá:** OSV **Termín:** 31.03.2015

Rada města Šternberka **schvaluje**

odstranění havarijních závad výtahu v Ošetřovatelském domově pro seniory Na Valech 14 v organizaci Sociální služby Šternberk, p.o. dle návrhu v důvodové zprávě,

bere na vědomí

zprávu z jednání komise pro posouzení nabídek ze dne 23.2.2015 a vítěze poptávkového řízení dle návrhu komise na akci: Odstranění havarijních závad výtahu v Ošetřovatelském domově pro seniory, Na Valech 14,

schvaluje

vítěze poptávkového řízení dle návrhu komise pro posouzení nabídek na akci Odstranění havarijních závad výtahu v Ošetřovatelském domově pro seniory, Na Valech 14 - firmu: EV - servis, spol. r.o. IČ: 60318457, se sídlem 794 01, Krnov, Na Bělidle 4a, nabídková cena: 151.339,85 Kč včetně DPH a

ukládá

Mgr. Haně Dvorské, ředitelce organizace Sociální služby Šternberk, p.o. uzavřít smlouvu s vybranou firmou

Číslo: 166/7 **Zodpovídá:** OSV **Termín:** 09.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 19.01.2015 a 23.2.2015

Číslo: 167/7 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 15.02.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápis bytové komise č. 03 ze dne 24.02.2015

Číslo: 168/7 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 15.03.2015

Rada města Šternberka **neschvaluje**

zařazení žádosti o přidělení bytu, bytové jednotky v domě zvláštního určení do seznamu žadatelů o tento typ bytu pro paní ***** Město Libavá

Číslo: 169/7 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 09.03.2015

Rada města Šternberka **schvaluje**

podmínky pronájmu sálů a příslušenství kulturních domů v místních částech města Šternberka dle předloženého materiálu

Číslo: 170/7 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 27.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

žádosti paní ***** ze dne 02.02.2015 a 26.02.2015,

schvaluje

prodloužení nájmu bytu č. 202 o velikosti 2+1 s příslušenstvím v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 161, který je součástí pozemku parc. č. 236 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Radniční č. o.7) do 24.05.2015 pro nájemkyni bytu paní ***** za podmínek dle důvodové zprávy,

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu dodatku č. 1 smlouvy o nájmu č. 48/04/S/SBNP na výše uvedený byt a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit dohodu o uznání dluhu a jeho splátkách v předloženém znění

Číslo: 171/7 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 26.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

žádost paní ***** ze dne 16.01.2015,

schvaluje

záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání o ploše 23,80 m² v přízemí budovy ve Šternberku, č. pop. 140, která je součástí pozemku parc. č. 248 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Partyzánská č. o.1) dle důvodové zprávy a

ukládá

záměr zveřejnit.

Číslo: 172/7

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.03.2015

Rada města Šternberka

schvaluje

vyjádření Města Šternberka jako vlastníka bytového domu ve Šternberku č. pop. 81, který je součástí pozemku parc. č. 88 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Radniční č. o. 16) a stavby pro administrativu ve Šternberku č. pop. 13, která je součástí pozemku parc. č. 174 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice ČSA č. o. 30 – budova Městské policie) k návrhům Ministerstva kultury prohlásit tyto nemovité věci za kulturní památky dle důvodové zprávy

Číslo: 173/7

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.03.2015

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost paní ***** ze dne 05.02.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 105 o velikosti 4+1 s příslušenstvím v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 286, který je součástí pozemku parc. č. 2836 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Masarykova č. o. 24) mezi Městem Šternberkem a paní ***** za podmínek důvodové uzprávy a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu nájemní smlouvy.

Číslo: 174/7

Zodpovídá: SMM

Termín: 01.04.2015

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem pozemku a uzavření nájemní smlouvy na dobu neručitou na část pozemku parc. č. 5847/2 zahrada o výměře 50 m² v k. ú. Šternberk za účelem využití - funkční celek s nemovitostí č.p. 927, Šternberk za cenu 150 Kč/rok s ***** Šternberk a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu předložené nájemní smlouvy

Číslo: 175/7

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.03.2015

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování vedení plynovodu, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemků parc. č. 3475, 3497, 3508/2, 3508/3, 3508/4, 5360, 5362/3 a 5366/7 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch RWE GasNet, s. r. o. Klíšská 940, 40117 Ústí nad Labem, IČ:27295567, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za jednorázovou úhradu stanovenou dle dokumentu Rady města Šternberka č. 1363-12 ze dne 29.08.2012, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Číslo: 176/7

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.03.2015

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování sjezdů, přípojek plynu, vody, kanalizace, telefonu, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s jejich provozem, opravami a údržbou, změnami nebo odstraněním v části pozemků parc. č. 2204/1, 2204/2, 2204/26 a 2200/5 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberk, ve prospěch pozemku parc. č. 2204/25 v k. ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu služebnosti a za jednorázovou úhradu stanovenou dle dokumentu Rady města Šternberka č. 1363-12 ze dne 29.08.2012, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Číslo: 177/7

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.04.2015

Rada města Šternberka

bere na vědomí

sdělení o podání žaloby a výzvy k jednání ze dne 21.01.2015 od společnosti UniKOS spol. s r. o. Šternberk, Olomoucká 1841/175, IČ: 60794801 a zápis z jednání v této věci ze dne 02.02.2015 a

vydává

stanovisko, že trvá na usnesení Rady města Šternberka č. 1969/71 ze dne 24.06.2013

Číslo: 178/7

Zodpovídá: SMM

Termín: 31.03.2015

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 301 o velikosti 3+kk s příslušenstvím v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 2411, který je součástí pozemku parc. č. 3344/4 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk mezi Městem Šternberkem a Bytovým družstvem Šternberk – Labutí, IČ 26814153 na straně jedné a paní ***** na straně druhé za podmínek důvodové zprávy a

zmocňuje

starostu k podpisu nájemní smlouvy

Číslo: 179/7

Zodpovídá: SMM

Termín: 30.04.2015

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě s právem - umístění a provozování kanalizační přípojky, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejím odstraňováním v části pozemku prac. č. 5057, ve prospěch pozemků parc. č. 5125/1 a parc. č. 5124, jehož součástí je stavba č.p. 1037, vše v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou, v rozsahu dle geom. plánu č. 4220-491/2014 a za jednorázovou úhradu ve výši 620 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu předložené smlouvy

Číslo: 180/7

Zodpovídá: SMM

Termín: 01.04.2015

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě s právem umístění a provozování kanalizačního řadu, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejím odstraňováním v částech pozemků parc. č. 1971/1 v k.ú. Šternberk a parc. č. 267 v k.ú. Lhota u Šternberka, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch VHS SITKA s.r.o., Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk, IČ: 47150891, na dobu neurčitou, v rozsahu geom. plánu č.4249-16/2015 (pro k.ú. Šternberk) a dle geom. plánu č. 457-17/2015 (pro k.ú. Lhota u Šternberka) a za jednorázovou úhradu ve výši 8.288 Kč vč. DPH a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu předložené smlouvy

Číslo: 181/7 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 20.03.2015

Rada města Šternberka **schvaluje**

záměr města pronajmout část pozemku parc. č.181/4 zahrada o výměře 1.050 m² v k.ú. Těšíkov za účelem chovu včel, za cenu 500 Kč/rok, dle předloženého materiálu

Číslo: 182/7 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 31.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zprávu Handkeho občanského sdružení ze dne 16.01.2015 a

schvaluje

věcné plnění nájmu ze smlouvy o nájmu č. 640/01/S pro rok 2014 ve výši 9.493 Kč pro nájemce Handkeho občanské sdružení se sídlem Šternberk, Těšíkov 9, IČ 69600911

Číslo: 183/7 **Zodpovídá:** SMM **Termín:** 31.03.2015

Rada města Šternberka **schvaluje**

záměr prodloužení doby nájmu u nájemní smlouvy č. 304/10/S ze dne 14.05.2010 ve znění pozdějších dodatků č. 1. - 3. uzavřenou se společností Maletínský pískovec, spol. s r. o., Dolní Žleb 68, Šternberk, IČ:25872354, nově do 30.04.2017 dle předloženého materiálu

Číslo: 184/7 **Zodpovídá:** OSRI, FO, OŠK **Termín:** 31.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

předložený materiál ve věci závazků města Šternberka a zhotovitele stavby „Šternberk - Výstavba mateřské školy v lokalitě Světlov - zvýšení kapacity vzdělávací infrastruktury“, Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o., Vápenice 17/2970, 796 01 Prostějov, IČ: 46972021 a

souhlasí

s navrženým vyrovnáním finančních závazků s firmou Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o., Vápenice 17/2970, 796 01 Prostějov, IČ: 46972021 dle důvodové zprávy, v souladu se smlouvou o dílo.

Číslo: 185/7 **Zodpovídá:** OSRI **Termín:** 30.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

informaci k postupu přípravy stavebních úprav silnice II/444 ulice Věžní a

doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření darovací smlouvy mezi městem Šternberk a Olomouckým krajem o darování městem zpracované projektové dokumentace dílčích úprav komunikace II/444.

Číslo: 186/7 **Zodpovídá:** OSRI **Termín:** 20.03.2015

Rada města Šternberka **schvaluje**

uzavření smlouvy č. 14182904 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí ze dne 28.01.2015 pro projekt „Rozšíření systému separace odpadů ve městě Šternberk“ dle předloženého materiálu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 187/7 **Zodpovídá:** OŠK **Termín:** 09.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápisy z jednání komise bezpečnosti a prevence kriminality č. 2 ze dne 20.01.2015 a č. 3 ze dne 24.02.2015

Číslo: 188/7 **Zodpovídá:** OŠK **Termín:** 09.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápisy z jednání komise pro sport a volný čas č. 1 ze dne 14.01.2015 a č. 2 ze dne 18.02.2015

Číslo: 189/7 **Zodpovídá:** OŠK **Termín:** 09.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápisy z jednání kulturní komise č.1 ze dne 21.01.2015 a č.2 ze dne 17.02.2015

Číslo: 190/7 **Zodpovídá:** OVV **Termín:** 13.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápis z jednání škodní komise č. 1 ze dne 28.01.2015 a

schvaluje

vyřazení majetku z evidence dle zápisu z jednání škodní komise

Číslo: 191/7 **Zodpovídá:** OŽP **Termín:** 30.04.2015

Rada města Šternberka **schvaluje**

přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu - nákup 5.000 kusů sad tašek na podporu zvýšení množství tříděného odpadu za cenu 168.500 Kč bez DPH od společnosti EKO-KOM, a.s., IČ 251 34 701, Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4

Číslo: 192/7 **Zodpovídá:** OŽP **Termín:** 09.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zprávu o hospodaření v městských lesích za rok 2014

Číslo: 193/7 **Zodpovídá:** OdPVV **Termín:** 09.03.2015

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápis z 1. jednání Komise cestovního ruchu a MPZ ze dne 28.01.2015

Číslo: 194/7

Zodpovídá: Stonawský Pavel
Ing.

Termín: 09.03.2015

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu,

revokuje

usnesení Rady města Šternberka č. 2524/87 ze dne 17.03.2014 ve věci založení dobrovolného spolku obcí, mikroregionů a kraje za účelem společného řešení problematiky nakládání s komunálním odpadem, a to z důvodu změny názvu spolku,

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka revokovat své usnesení č. 585/23 ze dne 02.04.2014 ve věci založení dobrovolného spolku obcí, mikroregionů a kraje za účelem společného řešení problematiky nakládání s komunálním odpadem, a to z důvodu změny názvu spolku,

souhlasí

se záměrem na založení zájmového spolku měst, obcí a mikroregionů s názvem "Odpady Olomouckého kraje, z.s." za účelem společného řešení problematiky s komunálním odpadem dle důvodové zprávy; se zněním zakladatelské smlouvy a stanov spolku "Odpady Olomouckého kraje, z.s." dle Přílohy č. 1 a 2 důvodové zprávy a se členstvím Města Šternberka ve spolku „Odpady Olomouckého kraje, z.s.“ dle důvodové zprávy,

ukládá

předložit materiál na zasedání Zastupitelstva města Šternberka a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr na založení zájmového spolku měst, obcí a mikroregionů s názvem "Odpady Olomouckého kraje, z.s." za účelem společného řešení problematiky s komunálním odpadem; schválit znění zakladatelské smlouvy a stanov spolku "Odpady Olomouckého kraje, z.s." dle Přílohy č. 1 a 2 důvodové zprávy a schválit členství Města Šternberka ve spolku "Odpady Olomouckého kraje, z.s."

Číslo: 195/7

Zodpovídá: Taj

Termín: 10.03.2015

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu a návrh úprav Jednacího řádu Rady města Šternberka a

vydává

dokument RM Jednací řád Rady města Šternberka podle předloženého návrhu

Číslo: 196/7

Zodpovídá: OSV

Termín: 31.03.2015

Rada města Šternberka

schvaluje

nákup nového vozidla pro organizaci Sociální služby Šternberk, p.o. dle návrhu v důvodové zprávě,

bere na vědomí

předložené nabídky na nákup vozidla pro organizaci Sociální služby Šternberk, p.o.,

schvaluje

vítěznou nabídku na nákup vozidla pro organizaci Sociální služby Šternberk, p.o., firmu: CARNOVA, s.r.o. Svitavy, IČ 601102366, se sídlem 568 02 Svitavy, Dimitrovova 2, cena 420.539 Kč včetně DPH a

ukládá

Mgr. Haně Dvorské, ředitelce organizace Sociální služby Šternberk, p.o. uzavřít leasingovou smlouvu s ČSOB, Leasing, a.s., IČ 63998980, se sídlem 140 00 Praha 4, Na Pankráci 310/60

Ing. Stanislav Orság
starosta

Michal Oborný
místostarosta