

Usnesení 29. schůze Rady města Šternberka ze dne 24.02.2016

Číslo: 883/29

Zodpovídá: OdPVV

Termín:

Rada města Šternberka

Schvaluje

Program schůze dne 24.02.2016

Číslo: 884/29

Zodpovídá: OSMM

Termín: 31.05.2016

Rada města Šternberka

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy se společností Ray Service, a.s., Huštěnovská 2022, 686 03 Staré Město, IČ: 27756203 na část pozemku parc. č. 217/163 ostatní plocha o výměře cca 1.200 m² (přesná výměra bude dána geometrickým plánem) v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu 768 Kč/m², za podmínek dle předloženého materiálu, ke sjednané ceně bude ke dni podpisu kupní smlouvy uplatňována příslušná sazba DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a

doporučuje

zmocnit místostarostu Michala Oborného k podpisu kupní smlouvy

Číslo: 885/29

Zodpovídá: OSMM

Termín: 31.05.2016

Rada města Šternberka

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej částí pozemků a uzavření kupní smlouvy se společností EXCALIBUR ARMY spol. s r.o., Kodaňská 521/57, 101 00 Praha 10 - Vršovice, IČ: 64573877 na část pozemku parc. č. 220 ostatní plocha a parc. č. 221/1 ostatní plocha o celkové výměře cca 43.000 m² (přesná výměra bude dána geometrickým plánem) v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu 311 Kč/m², za podmínek dle předloženého materiálu, ke sjednané ceně bude ke dni podpisu kupní smlouvy uplatňována příslušná sazba DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a

doporučuje

zmocnit místostarostu Michala Oborného k podpisu kupní smlouvy

Číslo: 886/29

Zodpovídá: OSMM

Termín: 31.05.2016

Rada města Šternberka

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr prodeje částí pozemků parc. č. 217/1 ostatní plocha o výměře cca 670 m² za cenu 320 Kč/m² a o výměře cca 300 m² za cenu 420 Kč/m² (přesné výměry budou dány geometrickým plánem) v k. ú. Lhota u Šternberka, se všemi součástmi a příslušenstvím, v souladu s předloženým materiálem, v případě, že převod pozemku bude podléhat dani z případné hodnoty, bude ke kupní ceně uplatňována příslušná sazba v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

Číslo: 887/29

Zodpovídá: OSMM

Termín: 15.03.2016

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy číslo 409/14/S/SBNP/czj na pronájem bytu č. 101 o velikosti 2+1 s příslušenstvím nacházející se v 1. patře budovy ve Šternberku, č. pop. 960, která je součástí pozemku parc. č. 4689/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Dvorská č. o. 13) na dobu určitou do 30.09.2016 pro nájemce bytu pana ***** za podmínek dle důvodové zprávy,

schvaluje

uzavření dohody o uznání dluhu a jeho splátkách mezi Městem Šternberkem a panem ***** a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu dodatku č. 2 výše uvedené nájemní smlouvy a dohody v předložených znění

Číslo: 888/29

Zodpovídá: OSMM

Termín: 31.03.2016

Rada města Šternberka

schvaluje

skončení nájmu bytu č. 102 o velikosti 3+1 s příslušenstvím v bytovém domě ve Šternberku č. pop. 47, který je součástí pozemku parc. č. 115 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Horní náměstí č. o. 2) dohodou k 31.03.2016 pro nájemkyni bytu paní *****,

schvaluje

směnu bytu č. 105 o velikosti 2+1 s příslušenstvím ve výše uvedeném bytovém domě za výše uvedený byt. č. 102 o velikosti 2+1 s příslušenstvím pro nájemkyni bytu č. 105 paní *****,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu č. 102 s příslušenstvím s paní ***** s účinností od 01.04.2016 za podmínek dle důvodové zprávy,

schvaluje

skončení nájmu výše uvedeného bytu č. 105 s příslušenstvím dohodou k 31.03.2016 pro nájemkyni bytu paní ***** a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu nájemní smlouvy a dohod v předloženém znění

Číslo: 889/29

Zodpovídá: OSMM

Termín: 29.02.2016

Rada města Šternberka

souhlasí

s přenecháním části místnosti ze souboru místností v 1. patře budovy ve Šternberku, č. pop. 960, která je součástí pozemku parc. č. 4689/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šternberk (ulice Dvorská č. o. 13) panu ***** pro nájemce souboru místností Ing. Tomáše Loutockého, IČ 87570823, Ing. arch. Pavla Martinku, IČ 73943321, Petra Olivu DiS, IČ 73818275 a Ondřeje Spustu MSc(A), IČ 87743931 za podmínek dle předloženého návrhu

Číslo: 890/29 **Zodpovídá:** OSMM **Termín:** 26.02.2016

Rada města Šternberka **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostoru sloužícího k podnikání o užívané ploše 34,80 m² v přízemí domu ve Šternberku, č. pop. 143, který je součástí pozemku parc. č. 206 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Hlavní náměstí č. o. 17) mezi Městem Šternberkem a paní Nikol Szukalskou, bytem Moravský Beroun, Partyzánská 29, IČ: 02749564 za podmínek dle důvodové zprávy a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu nájemní smlouvy

Číslo: 891/29 **Zodpovídá:** OSMM **Termín:** 24.02.2016

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápis bytové komise č. 19 ze dne 09.02.2016

Číslo: 892/29 **Zodpovídá:** OSMM **Termín:** 24.02.2016

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápis č. 11 z jednání komise rozvoje města a správy majetku ze dne 08.02.2016

Číslo: 893/29 **Zodpovídá:** OSMM **Termín:** 29.02.2016

Rada města Šternberka **schvaluje**

pro rok 2015 věcné plnění nájmu ze smlouvy o nájmu č. 640/01/S na pronájem souboru místností v 1.patře budovy bývalého augustiniánského kláštera ve Šternberku, č. pop. 69, která je součástí pozemku parc. č. 12 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk ve výši 16.739 Kč pro nájemce Hankeho občanské sdružení, IČ 69600911 podle přiloženého návrhu

Číslo: 894/29 **Zodpovídá:** OIVZ **Termín:** 29.02.2016

Rada města Šternberka **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 424/15/S/OIVZ na zhotovení projektové dokumentace výstavby chodníku na ulici Litovelská a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku smlouvy dle předloženého návrhu

Číslo: 895/29 **Zodpovídá:** OSMM, OIVZ **Termín:** 18.03.2016

Rada města Šternberka

schvaluje

přímé zadání projektové dokumentace „Rekonstrukce objektu Opavská č.p. 2566/1B“ za účelem umístění nových kanceláří Městského úřadu Šternberk firmě Atelier Polách&Bravenec s.r.o., Mahlerova 15, 772 00 Olomouc, IČ 25870092, nabídková cena 514.000,- Kč bez DPH,

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o dílo a

ukládá

OIVZ a FO zajistit příslušná rozpočtová opatření

Číslo: 896/29 **Zodpovídá:** OIVZ **Termín:** 31.05.2016

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s firmou STAVEBNÍ MECHANIZACE LHOTSKÝ s.r.o., Pod Lesem 1755/33, 785 01 Šternberk, IČ:26873397, nabídková cena 479.089 Kč bez DPH,

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o dílo a

ukládá

OIVZ a FO zajistit příslušná rozpočtová opatření

Číslo: 897/29 **Zodpovídá:** OIVZ **Termín:** 15.03.2016

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení ČEZ v rámci stavby „Výstavba chodníku ulice Dlouhá“ mezi městem Šternberk a ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035 a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy dle předloženého návrhu

Číslo: 898/29 **Zodpovídá:** OIVZ **Termín:** 15.03.2016

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smluv o právu provést stavbu „Výstavba chodníku ulice Dlouhá“ mezi městem Šternberk a ***** , ***** , ***** , ***** a ***** a

zmocňuje

starostu k podpisu smluv dle předloženého návrhu

Číslo: 899/29 **Zodpovídá:** OVV **Termín:** 24.02.2016

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

názvy ulic Smetanova, Rostislavova, Lhotská pro stávající prodloužené ulice a název nové ulice U Chytiličky a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodloužení ulic Smetanova, Rostislavova, Lhotská a název nové ulice U Chytiličky dle důvodové zprávy

Číslo: 900/29 **Zodpovídá:** OVV **Termín:** 24.02.2016

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápis ze 7. jednání kontrolního výboru ze dne 27.01.2016 a

ukládá

předložit zápis zastupitelstvu města na vědomí

Číslo: 901/29 **Zodpovídá:** OVV **Termín:** 24.02.2016

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápisy z jednání osadních výborů a plány práce osadních výborů na rok 2016 a

ukládá

předložit zápisy Zastupitelstvu města Šternberka na vědomí a plány práce ke schválení

Číslo: 902/29 **Zodpovídá:** OŽP **Termín:** 24.02.2016

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zprávu o hospodaření v lesích ve vlastnictví města Šternberka za rok 2015

Číslo: 903/29 **Zodpovídá:** MS Oborný **Termín:** 26.02.2016

Rada města Šternberka **schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu zařízení a o poskytnutí služeb s nájmem zařízení spojených uzavřené mezi Městem Šternberk a společností M&T s.r.o., se sídlem Praha 9, Štverákova 2779, PSČ 193 00, IČ: 27894452, podle předloženého návrhu a

zmocňuje

místostarostu Michala Oborného k podpisu dodatku č. 2 uvedené smlouvy

Číslo: 904/29 **Zodpovídá:** T **Termín:** 29.02.2016

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

zápis z výběrové komise na pracovní místo vedoucí/ho odboru vnitřních věcí ze dne 15.02.2016 a

jmenuje

na návrh tajemnice Městského úřadu Šternberk vedoucí odboru vnitřních věcí Bc. Martinu Horákovou s účinností od 01.03.2016

Číslo: 905/29 **Zodpovídá:** S **Termín:** 29.02.2016

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

odstoupení Jana Mazala z funkce předsedy komise veřejných zakázek, Radomíra Lorence a Ing. Kláry Gubi z funkce členů komise cestovního ruchu a MPZ, Ing. Josefa Bejdáka z funkce člena komise bytové a Jiřího Tomečka z komise životního prostředí a

jmenuje

předsedou komise veřejných zakázek Mgr. Jiřího Hackenwalda, členy komise cestovního ruchu a MPZ Marka Přichystala a Petra Zajíce, členkou komise bytové Lenku Přichystalovou a členem komise životního prostředí Radomíra Škurku s účinností od 01.03.2016

Číslo: 906/29 **Zodpovídá:** OIVZ **Termín:** 24.02.2016

Rada města Šternberka **bere na vědomí**

důvodovou zprávu ve věci přípravy projektu „Modernizace, nástavba a přístavba - evakuační výtah, Domov pro seniory Šternberk“,

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberk schválit podání žádosti o dotaci z Ministerstva práce a sociálních věcí (MPSV) z programu 113 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb, podprogram 113 312 Podpora reprodukce majetku služeb sociální prevence a podpora mobility na projekt „Modernizace, nástavba a přístavba - evakuační výtah, Domov pro seniory Šternberk“, se závazkem spolufinancování projektu Městem Šternberk v min. výši 25% z celkových nákladů projektu a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka zmocnit starostu ke všem úkonům souvisejícím s podáním žádosti o dotaci z MPSV.

.....
Ing. Stanislav Orság
starosta

.....
Michal Oborný
místostarosta