

Usnesení 36. schůze Rady města Šternberka ze dne 22.06.2016

**Číslo:** 1167/36

**Zodpovídá:** OdPVV

**Termín:**

**Rada města Šternberka**

**Schvaluje**

Program schůze dne 22.06.2016

**Číslo:** 1168/36

**Zodpovídá:** OSV

**Termín:** 24.06.2016

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

odměnu ředitelce organizace Sociální služby Šternberk, p.o. za 1.pololetí 2016 dle návrhu v důvodové zprávě

**Číslo:** 1169/36

**Zodpovídá:** OSMM

**Termín:** 13.06.2016

**Rada města Šternberka**

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej nemovitých věcí v k. ú. Lhota u Šternberka a uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti takto: pozemek parc. č. 217/64 zast. plocha a nádvoří o výměře 321 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba Šternberk, č.p. 1818, jiná stavba, za cenu 260.383 Kč, pozemek parc. č. 217/65 ostatní plocha o výměře 500 m<sup>2</sup> za cenu 405.581 Kč, pozemek parc. č. 217/125 ostatní plocha o výměře 8.706 m<sup>2</sup> za cenu 7.061.979 Kč, část pozemku parc. č. 217/126 ostatní plocha o výměře 1.855 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 480-78/2016 ze dne 30.05.2016 označené jako parc. č. 217/170 za cenu 470.221 Kč, pozemek parc. č. 217/69 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 267 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž, za cenu 406.088 Kč, pozemek parc. č. 217/71 ostatní plocha o výměře 266 m<sup>2</sup> za cenu 404.567 Kč, pozemek parc. č. 217/73 ostatní plocha o výměře 269 m<sup>2</sup> za cenu 409.130 Kč, pozemek parc. č. 217/75 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 265 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž, za cenu 403.046 Kč, pozemek parc. č. 217/68 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 165 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, adminis., za cenu 250.953 Kč, část pozemku parc. č. 217/127 ostatní plocha o výměře 10.799 m<sup>2</sup> za cenu 16.424.516 Kč, vše v k. ú. Lhota u Šternberka za podmínek dle předloženého materiálu, ke sjednané ceně bude uplatněna sazba DPH ve výši 21 %,

**doporučuje**

schválit nabytí práva služebnosti inženýrských sítí spočívající v umístění a provozování dešťové kanalizace v částech pozemku parc. č. 217/127, parc. č. 217/125, v k. ú. Lhota u Šternberka a v umístění a provozování vodovodu v části pozemku parc. 217/126 dle geometrického plánu č. 480-78/2016 ze dne 30.05.2016 označené jako parc. č. č. 217/170 v k. ú. Lhota u Šternberka ve prospěch Města Šternberk, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČ: 00299529 bezúplatně na dobu neurčitou a

**doporučuje**

zmocnit k podpisu kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti místostarostu Michala Oborného

**Číslo:** 1170/36      **Zodpovídá:** OSMM      **Termín:** 13.06.2016

**Rada města Šternberka      doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit prodej části nemovité věci v k. ú. Lhota u Šternberka a uzavření kupní smlouvy takto: část pozemku parc. č. 217/142 ost. plocha o výměře 1.150 m<sup>2</sup> nově označené jako parc. č. 217/168 dle geometrického plánu č. 475-27/2016 ze dne 03.05.2016 s \*\*\*\*\* za cenu 632.500 Kč včetně 21% DPH a

**doporučuje**

zmocnit k podpisu kupní smlouvy místostarostu Michala Oborného

**Číslo:** 1171/36      **Zodpovídá:** OSMM      **Termín:** 13.06.2016

**Rada města Šternberka      doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 217/127 ost. plocha o výměře 149 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 480-78/2016 ze dne 30.05.2016 označené jako parc. č. 217/171 v k. ú. Lhota u Šternberka vlastníkově sousední nemovité věci - pozemku parc. č. 217/128 v k. ú. Lhota u Šternberka za cenu 750 Kč/m<sup>2</sup> + DPH

**Číslo:** 1172/36      **Zodpovídá:** OSMM      **Termín:** 30.06.2016

**Rada města Šternberka      schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v přízemí domu ve Šternberku, č. pop. 143, který je součástí pozemku parc. č. 206 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk, (Hlavní náměstí č. o. 17) s Bc. et Bc. Evou Josefíkovou, Jívavská 1397/71, IČ 73181081 za podmínek dle důvodové zprávy a

**zmocňuje**

místostarostu Michala Oborného k podpisu nájemní smlouvy

**Číslo:** 1173/36      **Zodpovídá:** OSMM      **Termín:** 22.06.2016

**Rada města Šternberka      doporučuje**

Zastupitelstvu města Šternberka schválit nabytí nemovité věci - věcného břemene - služebnosti s právem umístění a provozování stavby "Stezka pro společný provoz cyklistů a chodců Šternberk - Babice", včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem a opravami, na pozemcích parc. č. 1495 a parc. č. 1496 v k.ú. Babice u Šternberka, ve vlastnictví Obce Babice, IČ: 00635260, Babice 65, Šternberk, ve prospěch Města Šternberk, IČ: 00299529, Horní nám. 78/16, Šternberk, na dobu určitou do 31.12.2023, úplatně za cenu 1.000 Kč a

**doporučuje**

zmocnit k podpisu předložené smlouvy místostarostu Michala Oborného

**Číslo:** 1174/36      **Zodpovídá:** OSMM      **Termín:** 23.06.2016

**Rada města Šternberka**      **schvaluje**

výpůjčku nemovité věci – pozemek parc. č. 5969/1 a pozemek parc. č. 5969/2, jehož součástí je budova č. pop. 2648, vše v k.ú. Šternberk a uzavření smlouvy o výpůjčce s Mgr. Janem Gottwaldem, IČ 7110761, Labutí 23, Šternberk pro pořádání akce BIKEANDWATER 2016 dle předloženého materiálu

**Číslo:** 1175/36      **Zodpovídá:** FO, OIVZ      **Termín:** 30.06.2016

**Rada města Šternberka**      **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 26 ke krytí nákladů na opravy v rámci ORJ 2, na opravu opěrné zdi v ulici Na Valech ve Šternberku, dle předloženého návrhu

**Číslo:** 1176/36      **Zodpovídá:** OIVZ      **Termín:** 30.07.2016

**Rada města Šternberka**      **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, smlouvy o údržbě podélných parkovacích stání u silnice II/445 ul. Uničovská a smlouvy o právu provést stavbu „Stavební úpravy ulice Uničovská, úsek Loutockého - Nová“ mezi městem Šternberk a Správou silnic Olomouckého kraje, IČ 70960399,

**schvaluje**

uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Stavební úpravy MK ulice Olomoucká - změna stavby“ mezi městem Šternberk a Olomouckým krajem, IČ 60609460 a

**zmocňuje**

starostu k podpisu smluv dle předloženého návrhu

**Číslo:** 1177/36      **Zodpovídá:** OIVZ      **Termín:** 31.08.2016

**Rada města Šternberka**      **schvaluje**

uzavření smluv o právu provést stavbu v souvislosti s akcí Lokalita Oblouková s jednotlivými vlastníky dotčených nemovitostí - \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* v rozsahu a za podmínek dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

starostu k podpisu smluv dle předložených návrhů

**Číslo:** 1178/36      **Zodpovídá:** OIVZ, OŠK, OSMM      **Termín:** 15.07.2016

**Rada města Šternberka**      **bere na vědomí**

zápis č. 7/2016 z jednání Komise veřejných zakázek Rady města Šternberka ze dne 20.06.2016

**Číslo:** 1179/36 **Zodpovídá:** OIVZ,OŠK,OSMM **Termín:** 15.07.2016

**Rada města Šternberka** **rozhoduje**

o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Město Šternberk – obnova hradeb ul. Dvorská, úsek č. 2“ - uchazeč č. 1 OSA STERA s.r.o., Zeyerova 15, 772 00 Olomouc, nabídková cena 565.618,81 Kč bez DPH a

**zmocňuje**

starostu k podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem dle předloženého návrhu

**Číslo:** 1180/36 **Zodpovídá:** OIVZ,OŠK,OSMM **Termín:** 15.07.2016

**Rada města Šternberka** **rozhoduje**

o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky „Město Šternberk - nákup nového automobilu pro ŠJ“ - uchazeč č. 3 - MOTO MORAVA s.r.o., Brněnská 57, 783 01 Olomouc, cena vč. DPH 534.487,00 Kč a

**zmocňuje**

místostarostu k podpisu kupní smlouvy s vybraným uchazečem dle předloženého návrhu

**Číslo:** 1181/36 **Zodpovídá:** OIVZ,OŠK,OSMM **Termín:** 15.07.2016

**Rada města Šternberka** **zrušuje**

výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Město Šternberk – pronájem světelné vánoční výzdoby“ a

**ukládá**

OIVZ a OŠK vypsát nové zadání VZ s kratší dobou trvání smluvního vztahu

**Číslo:** 1182/36 **Zodpovídá:** OIVZ,OŠK,OSMM **Termín:** 15.07.2016

**Rada města Šternberka** **rozhoduje**

o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Město Šternberk - stavební úpravy chodníků ulice Olomoucká u PL“ - uchazeč č. 4 ŠTERNSTAV CZ spol. s.r.o., Na Bažínách 1810/26, 785 01 Šternberk, nabídková cena 216.743,70Kč bez DPH a

**zmocňuje**

starostu k podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem dle předloženého návrhu

**Číslo:** 1183/36 **Zodpovídá:** OIVZ,OŠK,OSMM **Termín:** 15.07.2016

**Rada města Šternberka**

**rozhoduje**

o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava střechy uliční části objektu Horní náměstí 2, Šternberk“ - uchazeč č. 2 Střechy Malíček s.r.o., Doloplazy 425, 783 56 Doloplazy, nabídková cena 485.002,80 Kč bez DPH a

**zmocňuje**

starostu k podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem dle předloženého návrhu

**Číslo:** 1184/36 **Zodpovídá:** OIVZ,OŠK,OSMM **Termín:** 15.07.2016

**Rada města Šternberka**

**revokuje**

usnesení č. 665/23 ze dne 09.11.2015 a

**zrušuje**

výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Stavební úpravy restaurace PRIM – Šternberk, Masarykova 307/20“

**Číslo:** 1185/36 **Zodpovídá:** OIVZ,OŠK,OSMM **Termín:** 15.07.2016

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

přímé zadání veřejné zakázky „Projektová dokumentace - Výměna výtahu v Domově pro seniory, Šternberk“ zhotoviteli Ing. arch. Jiří Kovaříček, Hvězdné údolí 1, 785 01 Šternberk, IČ: 13001116, nabídková cena: 97.000 Kč bez DPH a

**ukládá**

OIVZ a SO připravit nutné podklady - SoD s vybraným uchazečem

**Číslo:** 1186/36 **Zodpovídá:** OIVZ **Termín:** 30.06.2016

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z 12. jednání komise dopravní ze dne 13.6.2016,

**schvaluje**

tiskovou zprávu z jednání komise dopravní,

**bere na vědomí**

žádost Vincentinum Šternberk, p.o., ve věci průjezdu Tyršovými sady,  
žádost SVJ Nádražní 4, ve věci parkování na sídlišti Nádražní,  
žádost obyvatel ulice Na Pláni, ve věci změny dopravního režimu v této ulici a

**ukládá**

starostovi odpovědět žadatelům dle předloženého návrhu

**Číslo:** 1187/36      **Zodpovídá:** OŠK      **Termín:** 30.06.2016

**Rada města Šternberka**      **schvaluje**

odměny za 1. pololetí 2016 ředitelům příspěvkových organizací v oblasti školství a kultury dle důvodové zprávy

**Číslo:** 1188/36      **Zodpovídá:** OŠK      **Termín:** 22.06.2016

**Rada města Šternberka**      **bere na vědomí**

zápis z jednání školské rady při ZŠ Svatoplukova ze dne 19.05.2016

**Číslo:** 1189/36      **Zodpovídá:** OVV      **Termín:** 22.06.2016

**Rada města Šternberka**      **bere na vědomí**

zápis z 9. jednání kontrolního výboru ze dne 18.05.2016 a

**ukládá**

předložit zápis zastupitelstvu města na vědomí

**Číslo:** 1190/36      **Zodpovídá:** MS Ing. Káňová      **Termín:** 23.06.2016

**Rada města Šternberka**      **bere na vědomí**

zápis z valné hromady spolku Odpady Olomouckého kraje, z.s. ze dne 25.05.2016

**Číslo:** 1191/36      **Zodpovídá:** OSMM      **Termín:** 30.06.2016

**Rada města Šternberka**      **nesouhlasí**

s podnájmem bytové jednotky č. 2214/21 o velikosti 1+1 s příslušenstvím v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 2214, který je součástí pozemku parc. č. 1786/3 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice U Vrby č .o. 12) \*\*\*\*\* pro nájemkyni jednotky paní \*\*\*\*\*

.....  
**Ing. Stanislav Orság**  
starosta

.....  
**Michal Oborný**  
místostarosta