

## **Usnesení 26. schůze Rady města Šternberka ze dne 20. 01. 2020**

**Číslo:** 1030/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

program schůze Rady města Šternberka dne 20.01.2020

---

**Číslo:** 1031/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 92 dle předloženého návrhu a

**doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka**

vzít na vědomí rozpočtové opatření schválené Radou města Šternberka

---

**Číslo:** 1032/26

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

na vědomí zápis č. 16/2020 ze dne 13.01.2020 z jednání komise veřejných zakázek

---

**Číslo:** 1033/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

návrhy zadávacích dokumentací na veřejné zakázky malého rozsahu na akce - „Klimatizace v kancelářích budovy radnice Opavská 64/1, Šternberk – 2. etapa“, „Město Šternberk – ul. Opavská – oprava komunikace“, „Odstranění budovy pavilonu – v areálu bývalého Vincentina, Bezručova 1161/22“, „Šternberk – Cesta pro chodce a cyklisty, Pískoviště – Nábřežní“ a „Město Šternberk – pořízení nového osobního automobilu“ a

**ukládá**

odboru investic a veřejných zakázek zahájit výběrové řízení na dodavatele

---

**Číslo:** 1034/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, smluvní zastoupení zadavatele jinou osobou společností RTS a.s., Lazaretní 4038/13, 602 00 Brno, IČO 25533843 – na veřejnou zakázku města Šternberka "Rekonstrukce sociálního zázemí tělocvičny, ZŠ nám. Svobody, Šternberk",

**jmenuje**

složení komisí pro uvedenou zakázku dle předloženého návrhu a

**ukládá**

odboru investic a veřejných zakázek ve spolupráci se smluvně zastupujícím zadavatelem připravit ke schválení zadávací dokumentaci na uvedenou veřejnou zakázku

---

**Číslo:** 1035/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo č. 308/19/S/OIVZ „Šternberk – lokalita Příkopy“ mezi městem Šternberk a firmou STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ: 60838744, v předloženém znění a

**zmocňuje**

starostu k podpisu dodatku č. 3 smlouvy o dílo

---

**Číslo:** 1036/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

záměr podat žádost o dotaci Olomouckému kraji na projekt "bývalý augustiniánský klášter - oprava oken 3.NP" se spolufinancováním dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a

**zmocňuje**

starostu ke všem úkonům souvisejících s podáním žádosti o poskytnutí dotace z programu "Program památkové péče v Olomouckém kraji 2020 - Obnova kulturních památek"

---

**Číslo:** 1037/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

záměr podat žádost o dotaci Olomouckému kraji na projekt "Oprava žlabů na kapli v Chabičově" se spolufinancováním dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a

**zmocňuje**

starostu ke všem úkonům souvisejících s podáním žádosti o poskytnutí dotace z programu "Program památkové péče v Olomouckém kraji 2020 - Obnova staveb drobné architektury místního významu"

---

**Číslo:** 1038/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na zhotovení stavby „Oprava žlabů na kapli v Chabičově“ se zhotovitelem Karlem Zelinkou, Hnojice 170, 785 01, IČO 11568992, cena 112.689 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu a

**zmocňuje**

starostu k podpisu smlouvy o dílo

---

**Číslo:** 1039/26

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis č. 8 z jednání komise životního prostředí ze dne 15.01.2020

---

**Číslo:** 1040/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

ceny palivového dříví ve výši 0 Kč/m<sup>3</sup> (za odvoz a úklid), jedná se o nekvalitní listnaté tvrdé, listnaté měkké a jehličnaté dřevo, pocházejícího z údržby nelesních pozemků ve vlastnictví Města Šternberka, podle předloženého návrhu

---

**Číslo:** 1041/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření rámcové smlouvy o těžbě a prodeji dříví mezi městem Šternberk a společností Petrovská lesní, s.r.o., č.p.121, 788 16 Petrov nad Desnou, IČ: 05645301, a

**zmocňuje**

starostu města k podpisu rámcové smlouvy

---

**Číslo:** 1042/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytování servisních služeb dešťové kanalizace mezi městem Šternberk a společností VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, 78501 Šternberk IČ: 47150891, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 1043/26

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

žádost o kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví města Šternberka a

**souhlasí**

s kácením stromů na pozemcích parc. č. 2332 (1 ks borovice), 2217/1 (1 ks javor) a 521 (1 ks bříza) v k. ú. Šternberk a provedením náhradních výsadeb

---

**Číslo:** 1044/26

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis č. 9 z jednání sportovní komise ze dne 11.12.2019

---

**Číslo:** 1045/26

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

žádosti Kuželkářského klubu železničáři, z.s., IČ 47657197, o individuální dotaci 200.000 Kč na určený účel: "odkup pozemku a budovy kuželny" a o půjčku 198.087 Kč na dofinancování záměru koupě pozemku parc. č. 2339/5 v k.ú. Šternberk a budovy kuželny na něm stojící vč. služebnosti a daně z nabytí nemovitosti dle důvodové zprávy a

**nedoporučuje**

zastupitelstvu města poskytnout dotaci ani půjčku Kuželkářskému klubu železničáři, z.s., IČ 47657197, na koupi pozemku parc. č. 2339/5 v k.ú. Šternberk a budovy kuželny na něm stojící

---

**Číslo:** 1046/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

"Plán rozvoje sportu ve Šternberku 2018-2025 - aktualizace 2019" podle předložené důvodové zprávy

---

**Číslo:** 1047/26

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

plnění úkolů Zastupitelstva města Šternberka a Rady města Šternberka k 31.12.2019

---

**Číslo:** 1048/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

dokument "Místní plán inkluze města Šternberka na období let 2019-2022" dle důvodové zprávy

---

**Číslo:** 1049/26

**Rada města Šternberka**

**souhlasí**

s udělením výjimky z konzumace alkoholických nápojů podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky města Šternberka č. 3/2008/vyhl., o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších předpisů, pro akci "Masopust", která se bude konat na Hlavním náměstí ve Šternberku dne 20.02.2020, a

**rozhoduje**

o vydání správního rozhodnutí o výjimce z konzumace alkoholických nápojů

---

**Číslo:** 1050/26

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

žádost vydavatele Šternberských listů společnosti MAS Šternbersko o. p. s. o změnu ceníku inzerce ve Šternberských listech pro rok 2020 a

**schvaluje**

úpravu ceníku inzerce ve Šternberských listech od 20.01.2020 dle předloženého návrhu

---

**Číslo:** 1052/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021-2022 organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy

---

**Číslo:** 1051/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

rozpočet na rok 2020 organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace,  
dle důvodové zprávy

---

**Číslo:** 1053/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

pronájem pozemků a uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 897 ostatní plocha o výměře 288 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 136 zahrada o výměře cca 580 m<sup>2</sup> v k. ú. Chabičov se společností MS - stavby s. r. o., IČ: 26798425, Jilemnického 5/51, Olomouc, za účelem využití – manipulační plocha na dobu určitou do 30.06.2020 za cenu 5.000 Kč + DPH dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

---

**Číslo:** 1054/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

pronájem části pozemku a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 150/4 trvalý travní porost o výměře cca 240 m<sup>2</sup> v k.ú. Těšíkov na dobu neurčitou za cenu 600 Kč/rok s XXXXX dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 1055/26

**Rada města Šternberka**

**doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka**

schválit neuplatnění předkupního práva k budově č. ev. 243 postavené na pozemku parc. č. 4948 v k.ú. Šternberk za cenu 470.000 Kč dle předloženého materiálu

---

**Číslo:** 1056/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 6 smlouvy o dílo č. 504/13/S/OŽP se společností Marius Pedersen a.s., se sídlem Hradec Králové, Průběžná 1940/3, IČ 42194920 dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu dodatku starostu města

---

**Číslo:** 1057/26

**Rada města Šternberka**

**souhlasí**

s umístěním kabelů nízkého napětí elektřiny v částech pozemků parc. č. 4615/1, 4616 a 4734 v k. ú. Šternberk,

**schvaluje**

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování vedení kabelů nízkého napětí elektřiny, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech pozemků parc. č. 4615/1, 4616 a 4734 v k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka, Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 1264-38, ze dne 29.08.2016, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

---

**Číslo:** 1058/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie pro Krytý bazén Šternberk se společností RIGHT POWER, a.s., se sídlem Moravská Ostrava, Českobratrská 3321/46, IČ 28626818, dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu smlouvy starostu města

---

**Číslo:** 1059/26

**Rada města Šternberka**

**souhlasí**

s umístěním a provedením stavby (parkovací místa před bytovým domem, umístění ČOV) na ulici Jívavská 1407/65, která je součástí pozemků parc. č. 1491/1, 1536/4, 1536/5, 1536/6 v k.ú. Šternberk,

**schvaluje**

uzavření smlouvy o právu provést stavbu, spočívající v umístění a provedení stavby (parkovací místa před bytovým domem, umístění ČOV) na ulici Jívavská 1407/65, která je součástí pozemků parc. č. 1491/1, 1536/4, 1536/5, 1536/6 v rozsahu 649,09 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Šternberk dle předloženého materiálu, který je ve vlastnictví Města Šternberka a

**zmocňuje**

k podpisu smlouvy o právu provést stavbu 1. místostarostu

---

**Číslo:** 1060/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

ukončení nájmu a uzavření dohody o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání dle nájmní smlouvy č. 519/16/S/OSMM v budově č.p. 81 (Radniční 16), jenž je součástí pozemku parc. č. 88, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk, uzavřené s MENCL CONSO s.r.o., IČ: 29365881, sídlo: Králova 279/9, 616 00 Brno, dohodou k datu 31.01.2020 a

**zmocňuje**

1. místostarostu k podpisu dohody

**Číslo:** 1061/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření dohody o zániku nájmu bytu č. 105 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 41,53 m<sup>2</sup> v bytovém domě ve Šternberku, č. pop. 352, který je součástí pozemku parc. č. 3209 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Komenského č. o. 32) dohodou k 31.01.2020 s XXXXX dle předloženého materiálu a **zmocňuje**

k podpisu dohody 1. místostarostu

---

**Číslo:** 1062/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 4 smlouvy o dodávce tepelné energie a teplé užitkové vody pro dům U Vrby 2214/12 ve Šternberku, č. sml. 543/16/S/OSMM se společností RIGHT POWER, a.s., se sídlem Moravská Ostrava, Českobratrská 3321/46, IČ 28626818 dle předloženého materiálu a **zmocňuje**

k podpisu dodatku 1. místostarostu

---

**Číslo:** 1063/26

**Rada města Šternberka**

**doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka**

schválit uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 1141/10 s podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 4906/128069, která se nachází v budově s č.p. 1141 a č.p. 1145 (Olomoucká 111 a 113), bytový dům postavený na pozemcích parc. č. 1846/1 a parc. č. 1846/2, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk, za kupní cenu 667.000 Kč XXXXX a zmocnit 1. místostarostu k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky

---

**Číslo:** 1064/26

**Rada města Šternberka**

**doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka**

schválit uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 1141/11 s podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 5184/128069, která se nachází v budově s č.p. 1141 a č.p. 1145 (Olomoucká 111 a 113), bytový dům postavený na pozemcích parc. č. 1846/1 a parc. č. 1846/2, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk, za kupní cenu 705.000 Kč manž. XXXXX a zmocnit 1. místostarostu k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky

---

**Číslo:** 1065/26

**Rada města Šternberka**

**doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka**

schválit uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 1145/21 s podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 5031/128069, která se nachází v budově s č.p. 1141 a č.p. 1145 (Olomoucká 111 a 113), bytový dům postavený na pozemcích parc. č. 1846/1 a parc. č. 1846/2, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk, za kupní cenu 684.000 Kč XXXXX a zmocnit 1. místostarostu k podpisu smlouvy o

převodu vlastnictví bytové jednotky

---

**Číslo:** 1066/26

**Rada města Šternberka**

**doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka**

schválit uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 1145/22 s podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 4896/128069, která se nachází v budově s č.p. 1141 a č.p. 1145 (Olomoucká 111 a 113), bytový dům postavený na pozemcích parc. č. 1846/1 a parc. č. 1846/2, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk, za kupní cenu 665.000 Kč XXXXX, Šternberk a zmocnit 1. místostarostu k podpisu smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky

---

**Číslo:** 1067/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

uzavření dodatku smlouvy č. 28/17/S/OSMM, jehož předmětem je změna (snížení) celkové pronajímané plochy o 22,15 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 960 (Dvorská 13), Šternberk společnosti Servis LCD s.r.o., IČ: 05181054, sídlo: Partyzánská 141/2, Šternberk k 31.01.2020 a

**zmocňuje**

k podpisu dodatku 1. místostarostu

---

**Číslo:** 1068/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

pronájem prostoru sloužícího podnikání o ploše 22,15 m<sup>2</sup> v budově č.p. 960, která je součástí pozemku parc. č. 4689/1, zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (Dvorská 13) a uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání Ing. arch. Blance Zlamalové, IČ: 45232644, sídlo Olomoucká 1238/55, 785 01 Šternberk za cenu 19.200 Kč/rok + DPH na dobu neurčitou, s účinností od 01.02.2020, za podmínek dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu smlouvy 1. místostarostu

---

**Číslo:** 1069/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

výpůjčku části pozemku a uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc. č. 392/1 ovocný sad o výměře cca 5.000 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Šternberka na dobu určitou do 31.12.2025 se spol. Aguna z.s., IČ: 06895034, Chabičov 28, 785 01 Šternberk za účelem volnočasového komunitního centra pro děti i dospělé (faunacentrum) dle předloženého materiálu a

**zmocňuje**

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

---



**Číslo:** 1070/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

zvýšení nájemného z prostorů sloužících k podnikání a garáží v majetku Města Šternberka o inflaci za rok 2019 ve výši 2,8 %

---

**Číslo:** 1071/26

**Rada města Šternberka**

**bere na vědomí**

zápis z 5. jednání komise prevence kriminality dne 10.12.2019.

---

**Číslo:** 1072/26

**Rada města Šternberka**

**schvaluje**

vyřazení nepotřebného movitého majetku z evidence majetku města a jeho odprodej podle předloženého návrhu

---

Ing. Stanislav Orság  
starosta

Jiří Kraus  
1. místostarosta