

Usnesení 37. schůze Rady města Šternberka ze dne 07. 09. 2020

Číslo: 1568/37

Rada města Šternberka

schvaluje

program schůze Rady města Šternberka dne 07.09. 2020

Číslo: 1569/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 21.08.2020,

bere na vědomí

výsledky hospodaření za 1. pololetí 2020 a k 31.07.2020,

schvaluje

rozpočtová opatření č. 31 - 38 dle předloženého návrhu,

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

vzít na vědomí výsledky hospodaření města Šternberka za 1. pololetí 2020, k 31.07.2020 a rozpočtová opatření schválená Radou města Šternberka a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit rozpočtová opatření č. 39 - 42 dle předloženého návrhu

Číslo: 1570/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

hospodaření města Šternberka za 1. pololetí 2020 a

ukládá

předložit materiál Zastupitelstvu města Šternberka

Číslo: 1571/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k přípravě a zpracování návrhu rozpočtu města Šternberka na rok 2021 a

schvaluje

harmonogram přípravy a zpracování návrhu rozpočtu města Šternberka na rok 2021 dle přílohy a vymezení podmínek, pravidel a zásad pro sestavení návrhu rozpočtu na příští rok dle důvodové zprávy

Číslo: 1572/37

Rada města Šternberka

schvaluje

plán inventur za rok 2020 a složení ústřední inventarizační komise dle předloženého návrhu

Číslo: 1573/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 17.08.2020,
určuje

vítěze výběrového řízení dle návrhu hodnotící komise: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33/969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ 45317054,

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit přijetí úvěru ve výši 15 789 473,00 Kč od Komerční banky a.s.dle podmínek uvedených v důvodové zprávě a smlouvě o úvěru a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit uzavření smlouvy o úvěru ve výši 15 789 473,00 Kč se splatností do 31.03.2025 mezi Městem Šternberk a Komerční bankou a.s., Na Příkopě 33/969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ 45317054

Číslo: 1574/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 9 z jednání škodní komise ze dne 24.08.2020 a
schvaluje

vyřazení majetku z evidence příspěvkových organizací a z evidence Města Šternberka dle zápisu z jednání škodní komise

Číslo: 1575/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis z 12. jednání kontrolního výboru ze dne 26.08.2020 a
ukládá

předložit zápis zastupitelstvu města na vědomí a uložit starostovi dopracování podmínek žádostí o dotace podle návrhu kontrolního výboru

Číslo: 1576/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 10 z jednání komise rozvoje města ze dne 27.08.2020

Číslo: 1577/37

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit pokračování přípravy projektu "Domov pro seniory, Oblouková, Šternberk"

Číslo: 1578/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

důvodovou zprávu k návrhu změny rozpočtu investic a velkých provozních akcí města Šternberka na rok 2020 a

doporučuje

Zastupitelstvu města Šternberka schválit změnu č. 4 přílohy č. 5 rozpočtu města Šternberka - Investice a velké provozní akce města Šternberka na rok 2020 vč. návrhu rozpočtového opatření č. 40 k finančnímu krytí navržených změn v oblasti příjmů a výdajů

Číslo: 1579/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

úpravy nájemní smlouvy o nájmu pozemku mezi městem Šternberk a Českými drahami a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ 70994226, o nájmu pozemku za účelem trvalého záboru pozemku pro stavbu "Cyklostezka spojující ulici Lhotská s cyklostezkou směr Štarnov", jejíž uzavření schválila Rada města Šternberka dne 20.05.2020 usnesením 1322/32

Číslo: 1580/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro akci: „Šternberk Nádražní, kNN, p. č. 2338“ mezi městem Šternberk a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín předpokládaná výše nákladů dle projektové dokumentace činí 250 517,00 Kč (nepodléhá DPH), dle předloženého návrhu a

a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o realizaci přeložky

Číslo: 1581/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení k dodávce elektrické energie pro akci: „Šternberk – Parkoviště ulice Dlouhá“ mezi městem Šternberk a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky

Číslo: 1582/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

zápis č. 24/2020 ze dne 31.08.2020 z jednání komise veřejných zakázek

Číslo: 1583/37

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky „Šternberk –

rozšíření a reprodukce MKDS – I. etapa“ – Mám přehled, s.r.o., Leopolda Prečana 624, 78372 Velký Týnec, IČ: 02443996, IČ: 02184770, nabídková cena 957 167,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1584/37

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Město Šternberk – Regenerace sídliště Nádražní, 2. etapa – projektová dokumentace“ – Lesprojekt Krnov s.r.o., Revoluční 1138/76, 794 01 Krnov, IČ: 45186677, nabídková cena 749 000,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1585/37

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby "Upgrade systému elektronické pošty" – PREDNY SLM s.r.o., Veselá 169/24, 602 00 Brno, IČ: 07972571, nabídková cena 256 800,00 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1586/37

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Odkanalizování sídliště Jívavská – I. etapa" - LB 2000, s.r.o., U Hřiště 810/8, 779 00 Olomouc - Holice IČ: 64618081, nabídková cena 682 587,94 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1587/37

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby "Změna č. 3 Územního plánu Šternberk" - účastník HaskoningDHV Czech Republic, spol. s.r.o., Sokolská 100/94, 186 00 Praha 8, IČ: 45797170, nabídková cena 682 500,00 Kč bez

DPH,
schvaluje

uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem dle předloženého návrhu a
zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1588/37

Rada města Šternberka

rozhoduje

(v případě doložení všech dokladů) o výběru dodavatele na zjednodušenou podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů "Šternberk – revitalizace přednádražního prostoru" - Online-olin s.r.o., U vrby 1484, 785 01 Šternberk, IČ: 0216002, nabídková cena 13.691.357,50 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem dle předloženého návrhu a
zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o dílo

Číslo: 1589/37

Rada města Šternberka

schvaluje

návrhy zadávacích dokumentací na veřejné zakázky malého rozsahu na služby - „Šternberk, Výstavba krytého bazénu – koordinátor BOZP“ a "Šternberk, výstavba krytého bazénu – TDS – uzavřená výzva" a

ukládá

odboru investic a veřejných zakázek zahájit výběrové řízení na poskytovatele uvedených služeb

Číslo: 1590/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 354/20/S/OSMM "Bytové domy Bezručova 20, 22" mezi městem Šternberk a společností NOSTA, s.r.o., Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČ: 47671416 z důvodu upřesnění sazby DPH jednotlivých stavebních objektů a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatku č. 1 smlouvy o dílo

Číslo: 1591/37

Rada města Šternberka

rozhoduje

o výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky "Výstavba a modernizace specializovaných učeben na ZŠ Svatoplukova ve Šternberku - dodávka učebních pomůcek, část A" - Mgr. Břetislav Baar, Kyjovice č. ev. 1043, 747 68 Kyjovice, IČ: 60804114 – nabídková cena 178 000 Kč bez DPH,

schvaluje

uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1592/37

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit poskytnutí dotace z rozpočtu města Šternberka podle konkrétních podmínek projektu, nejvýše však do 700 tisíc Kč, v roce 2021 na obnovu kostela Zvěstování Panny Marie ve Šternberku (obnova jižní věže) Římskokatolické farnosti Šternberk, IČ: 48770612, Farní 50/3, 785 01 Šternberk

Číslo: 1593/37

Rada města Šternberka

nesouhlasí

s pořádáním automobilových závodů na části trati Ecce Homo ve dnech 10. a 11.10.2020 dle předložené žádosti

Číslo: 1594/37

Rada města Šternberka

schvaluje

pořádání motoristické akce Rally Morava na územní města Šternberka dle upravené žádosti ze dne 03.09.2020

Číslo: 1595/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci mezi Městem Šternberk a společností DIMATEX CS, spol. s r.o., IČO: 43224245, Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu předložené smlouvy

Číslo: 1596/37

Rada města Šternberka

navrhuje

program zasedání Zastupitelstva města Šternberka dne 23.09.2020

Číslo: 1597/37

Rada města Šternberka

schvaluje

výpovědi smluv: o správě zaměstnaneckých výhod v systému Benefit Plus, smlouva č. 561/16/S/OdPVV se společností Benefit Management s.r.o., Lublaňská 689/40, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČ: 27069770, ze dne 14.11.2016 a na dodávku stravenek smlouva č. 851/05/S se společností Sodexho Pass Česká Republika a.s., Na Královce 31/4, 101 00 Praha 10, IČO: 61860476, ze dne 15.08.2005, podle předloženého návrhu

Číslo: 1598/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření trojstranné rámcové smlouvy na dodávku stravenek a poskytování benefitů pro zaměstnance města mezi Městem Šternberk a společnostmi Lidl stravenky v.o.s., Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, IČO 05433720 a BENEFITY a.s., Zelená 1990/27, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO 27095231 dle předloženého návrhu a

zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy

Číslo: 1599/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výkonu autorského dozoru projektanta stavby: „Atletický stadion Šternberk, 1. etapa“, č. 338/20/S/OPŠK uzavřené dne 21.07.2020 s Ing. Ludškem Budíkem, IČ 10129405, sídlo Čelakovského 1301, 684 01 Slavkov u Brna;

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě na výkon technického dozoru stavebníka stavby: „Atletický stadion Šternberk, 1. etapa - atletický stadion“, č. 301/20/S/OPŠK uzavřené dne 08.07.2020 s Ing. Petrem Sotolářem, IČ 08268223, sídlo Wanklova 760/10, 779 00 Olomouc

dle návrhů uvedených v důvodové zprávě a

zmocňuje

starostu k podpisu dodatků

Číslo: 1600/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost společnosti VILO s.r.o., realizátora projektu „Hudební Šternberk“, o změnu účelu použití dotace z rozpočtu města a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit změnu účelu a uzavřít dodatek k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace s žadatelem VILO s.r.o., IČ 03081923, číslo smlouvy 121/20/S/OPŠK, uzavřená dne 17.08.2020, dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1601/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádosti pořadatelů akcí v Tyršových sadech:

Martin Zábranský, IČ 67327208 (Šternberské středy);

Břetislav Vodička, IČ 43990363 (Park žije VIII)

o zvýšení dotací dle důvodové zprávy a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

zvýšit dotace pořadatelům akcí v Tyršových sadech a uzavřít dodatky k veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí dotací s žadateli:

Martin Zábranský, IČ 67327208 – zvýšení o 5.000 Kč;

Břetislav Vodička, IČ 43990363 – zvýšení o 10.000 Kč

Číslo: 1602/37

Rada města Šternberka

souhlasí

s udělením výjimky z konzumace alkoholických nápojů podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky města Šternberka č. 3/2008/vyhl., o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších předpisů, pro akci:

Vinobraní 4 v Tyršových sadech dne 19.09.2020 a

rozhoduje

o vydání správního rozhodnutí o výjimce z konzumace alkoholických nápojů dle důvodové zprávy

Číslo: 1603/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

informaci Základní umělecké školy Šternberk, příspěvkové organizace o záměru zadání zakázky na "Stavební úpravy Základní umělecké školy Šternberk" dle důvodové zprávy,

ukládá

řediteli školy uzavřít smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace dle předloženého návrhu se společností Stern - projekt s.r.o., IČ 29373956, cena díla 243.000 Kč bez DPH, 294.030 Kč vč. DPH a

schvaluje

čerpání investičního fondu příspěvkové organizace na uvedenou zakázku

Číslo: 1604/37

Rada města Šternberka

schvaluje

prodloužení mandátů ve školských radách pana Jiřího Krause - zástupce zřizovatele ve školské radě při Základní škole Dr. Hrubého a Mgr. Jiřího Hackenwalda - zástupce zřizovatele ve školské radě při ZŠ Svatoplukova do 31.12.2020 dle důvodové zprávy

Číslo: 1605/37

Rada města Šternberka

vydává

souhlasné stanovisko (v souladu s "Metodikou přípravy žádosti k významným sportovním akcím mimořádné důležitosti" Národní sportovní agentury pro žádost o souhlas vlády ČR) k pořádání těchto sportovních akcí na území města:

1. Czech Tour 2021 ve dnech 4. – 8. srpna 2021 v Olomouckém kraji vč. etapy závodu v silniční cyklistice ve Šternberku, pořadatel TTV Sport Group CZ s.r.o., IČ 05366659

2. Mistrovství Evropy v závodech automobilů do vrchu Ecce Homo na trati Ecce Homo, pořadatel AMK Ecce Homo Šternberk v ÚAMK, pobočný spolek, IČ 44936141, v letech 2021 – 2025

Číslo: 1606/37

Rada města Šternberka

jmenuje

paní Mgr. Zuzanu Vereskovou ředitelkou Mateřské školy Světlov, Šternberk, příspěvková organizace, s účinností od 01.10.2020 se zkušební dobou 3 měsíce

Číslo: 1607/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

výsledky hospodaření příspěvkových organizací města za 1. pololetí 2020

Číslo: 1608/37

Rada města Šternberka

schvaluje

změny v rozpočtech příspěvkových organizací v oblasti školství a kultury dle návrhů uvedených v důvodové zprávě

Číslo: 1609/37

Rada města Šternberka

schvaluje

čerpání rezervního fondu Mateřské školy Světlov, Šternberk, příspěvkové organizace na pořízení úložných skříněk na lehátka a stolků s židlemi ve výši 47 tis. Kč

Číslo: 1610/37

Rada města Šternberka

schvaluje

změnu použití částí příspěvku Městským kulturním zařízením, příspěvkové organizaci ve výši 60 tis. na pořádání kulturních akcí dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1611/37

Rada města Šternberka

schvaluje

zvýšení dotace a uzavření dodatku k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace s žadatelem:

Klíč - centrum sociálních služeb, p.o., Dolní Hejčínská 28, 779 00 Olomouc, IČ 70890595 - zvýšení o 1.500 Kč a

zmocňuje

2. místostarostu k podpisu dodatku ke smlouvě

Číslo: 1612/37

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

zvýšit dotace na celoroční činnost a uzavřít dodatky k veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí dotací s žadateli:

Charita Šternberk, Opavská 13 785 01 Šternberk, IČ 45238642 - zvýšení o 66.000 Kč;

Poradna pro občanství/občanská a lidská práva, z.s., U Kanálky 1559/5 Praha 2 IČ 70100691 - zvýšení o 15.000 Kč;

Ecce Homo Šternberk, z.s., Masarykova 12, 785 01 Šternberk, IČ 66181399 - zvýšení o 22.500 Kč;

Dětský klub Eccáček, z.s., Radniční 13, 785 01 Šternberk, IČ 07055536 - zvýšení o 9.000 Kč

Společnost Podané ruce, o.p.s., Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, IČ 60557621 - zvýšení o 24.000 Kč

Číslo: 1613/37

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

poskytnout Dětskému klubu Eccáček, z.s. IČ: 07055536, 785 01 Šternberk, Radniční 158/13, dotaci 25.000 Kč na účel určený žadatelem na úhradu nákladů na vytápění dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě

Číslo: 1614/37

Rada města Šternberka

schvaluje

odměnu ředitelce organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 1615/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

žádost ředitelky organizace Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace,

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit rozpočtové opatření č. 42 a

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit zvýšení příspěvku na provoz organizaci Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace dle návrhu v důvodové zprávě

Číslo: 1616/37

Rada města Šternberka

schvaluje

propachtování pozemků a uzavření dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 616/18/s ze dne 12.12.2018, jehož předmětem je rozšíření předmětu pachtu o pozemky parc. č. 1073 ostatní plocha o výměře 5330 m², parc. č. 1074 trvalý travní porost o výměře 36.143 m² v k. ú. Dalov a část pozemku parc. č. 14/1 trvalý travní porost o výměře cca 3.800 m² v k. ú. Těšíkov za cenu 6.791 Kč + DPH/rok s Anetou Dobešovou, Těšíkov 2, Šternberk, IČ: 48774405 dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu dodatku č. 1 pachtovní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1617/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě č. 387/11/s ve znění pozdějšího dodatku č. 1 ze dne 01.06.2011 s Mysliveckým spolkem Horní Loděnice, Za Zahradam 10, Šternberk, IČ: 48769941 ve věci prodloužení doby trvání pachtu do 30.09.2025 a

zmocňuje

k podpisu dodatku č. 2 výše uvedené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1618/37

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem prostoru sloužícího podnikání o ploše 27,60 m² v budově č. pop. 162 (Radniční č. or. 5), jenž je součástí parc. č. 237 - zast. plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 09.09.2020 do 07.10.2020 pro Bc. Šárku Orságovou, IČ: 88781968, sídlo Hvězdné údolí 782/11, Šternberk za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu nájemní smlouvy

Číslo: 1619/37

Rada města Šternberka

schvaluje

nákup technické infrastruktury a uzavření kupní smlouvy na stavební objekty "Veřejné osvětlení" za cenu 10.000 Kč včetně DPH a "Zeleň" za cenu 5.000 Kč včetně DPH vybudované v rámci developerského projektu "Lokalita Lhota 2 - Výstavba RD, komunikací a inž. sítí p.č. 504/2 k. ú. Lhota u Šternberka" se společností Radniční Invest s.r.o., Radniční 84/10, Šternberk, IČ: 04636899 a

zmocňuje

k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1620/37

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit nákup pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 504/2 o výměře 2.481 m² v k. ú. Lhota u Šternberka, jehož součástí je stavební objekt "Účelová komunikace" za cenu 45.000 Kč včetně DPH vybudované v rámci developerského projektu "Lokalita Lhota 2 - Výstavba RD, komunikací a inž. sítí p.č. 504/2 k. ú. Lhota u Šternberka" se společností Radniční Invest s.r.o., Radniční 84/10, Šternberk, IČ: 04636899 a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1621/37

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit vložení nepeněžitého vkladu Města Šternberka, IČ: 00299529, do základního kapitálu společnosti VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, Šternberk, IČ: 47150891,

v celkové výši 7.953.000 Kč, kterým Město Šternberk získá obchodní podíl a rozhodovací (hlasovací) práva odpovídající příslušnému podílu základního kapitálu obchodní společnosti VHS SITKA, s.r.o., pověřit Jiřího Krause, 1. místostarostu, podpisem listin souvisejících s vložением nepeněžitého vkladu dle tohoto usnesení, delegovat Jiřího Krause, 1. místostarostu, v souladu s § 84 odst. 1 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), jako zástupce společníka Města Šternberka na valnou hromadu obchodní společnosti VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, Šternberk, IČ: 47150891 a pověřit Jiřího Krause, 1. místostarostu jako zástupce města Šternberka, hlasovat na valné hromadě obchodní společnosti pro zvýšení základního kapitálu o 7.953.000 Kč dle předloženého materiálu

Číslo: 1622/37

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej části pozemku a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 1906 ostatní plocha označenou jako pozemkový díl "a" o výměře 35 m² a sloučenou do pozemku parc. č. 1903/2 v k. ú. Šternberk dle geometrického plánu č. 4849-27/2020 za cenu 17.290 Kč do podílového spoluvlastnictví s XXXXX, XXXXX dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1623/37

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej částí pozemků a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 217/105 ostatní plocha, nově označenou jako parc. č. 217/200 o výměře 118 m², části pozemku parc. č. 217/105 ostatní plocha, nově označenou jako parc. č. 217/199 o výměře 810 m² a části pozemku parc. č. 217/109 ostatní plocha, nově označenou jako parc. č. 217/201 o výměře 240 m², vše v k. ú. Lhota u Šternberka dle geometrického plánu č. 591-36/020 za cenu 607.360 Kč společnosti EXCALIBUR ARMY spol. s r.o., Kodaňská 521/57, Praha, IČ: 64573877 dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1624/37

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit prodej pozemků a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2825 zahrada o výměře 860 m² a parc. č. 2826/1 ostatní plocha o výměře 99 m² v k. ú. Šternberk za celkovou cenu 1.483.500 Kč s manž. XXXXX dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1625/37

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem pozemku a uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 69 zahrada o výměře 4 993 m² v k. ú. Lhota u Šternberka na dobu určitou do 31.10.2030 za cenu 14.979 Kč/rok XXXXX dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1626/37

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem pozemků a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 392/2 zahrada o výměře cca 11 526 m² a pozemky parc.č. 392/4 o výměře 16 m², parc.č. 392/5 o výměře 16 m², parc.č. 392/6 o výměře 43 m², parc.č. 392/8 o výměře 15 m², parc.č. 392/9 o výměře 20 m², parc.č. 392/10 o výměře 20 m², parc.č. 392/12 o výměře 13 m², parc.č. 392/13 o výměře 18 m², parc.č. 392/15 o výměře 18 m², parc.č. 392/16 o výměře 12 m², parc.č. 392/17 o výměře 19 m², parc.č. 392/18 o výměře 23 m², parc.č. 392/19 o výměře 13 m², parc.č. 392/21 o výměře 13 m²,

parc.č. 392/22 o výměře 23 m², parc.č. 392/23 o výměře 23 m², parc.č. 392/24 o výměře 31 m², parc.č. 392/25 o výměře 24 m², vše zast.plocha a nádvoří v k. ú. Lhota u Šternberka na dobu určitou do 31.10.2030 za cenu 36.018 Kč/rok XXXXX, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1627/37

Rada města Šternberka

schvaluje

výpůjčku pozemků a uzavření smlouvy o výpůjčce nemovité věci na část pozemku parc. č. 392/2 – zahrada o výměře cca 600 m² a část pozemku parc. č. 392/1 – ovocný sad o výměře cca 1 250 m² v k. ú. Lhota u Šternberka na dobu určitou do 31.10. 2030 XXXXX dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o výpůjčce nemovité věci 1. místostarostu

Číslo: 1628/37

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemků a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 951/1 ostatní plocha o výměře cca 230 m² a část pozemku parc.č. 723/2 trvalý travní porost o výměře cca 350 m² v k.ú. Dalov na dobu neurčitou za cenu 1.450 Kč/rok s panem XXXXX dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1629/37

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem části pozemku a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 392/1 ovocný sad o výměře cca 35.000 m² v k.ú. Lhota u Šternberka na dobu neurčitou za cenu 1 Kč/rok XXXXX dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1630/37

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem pozemků a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 1491/1 zahrada o výměře cca 224 m², část pozemku parc.č. 1536/4 ost.komunikace o výměře cca 190 m², část pozemku parc.č. 1536/5 ost.komunikace o výměře 231 m² a pozemek parc.č. 1536/6 o výměře 4 m², vše v k.ú. Šternberk, na dobu neurčitou za cenu 6.815 Kč/rok s XXXXX dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1631/37

Rada města Šternberka

schvaluje

pronájem prostoru o ploše 43 m² v přízemí budovy č. pop. 18, jenž je součástí pozemku st. parc. č. 28 v k.ú. Krakovičky a uzavření smlouvy o nájmu prostor s XXXXX za cenu 6.000 Kč/rok, vč. DPH na dobu neurčitou, za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1632/37

Rada města Šternberka**doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka**

revokovat usnesení Zastupitelstva města Šternberka č. 103/4 ze dne 17.04.2019

Číslo: 1633/37

Rada města Šternberka**doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka**

schválit nákup pozemků a uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 217/127 o výměře 4 m² označenou jako parc. č. 217/190, na část pozemku parc. č. 217/127 o výměře 534 m² označenou jako parc. č. 217/189 a na pozemek parc. č. 217/170 o výměře 371 m² vše dle geometrického plánu č. 550-5/2019 v k. ú. Lhota u Šternberka, jejichž součástmi je těleso účelové komunikace (SO 106) za kupní cenu 6.000 Kč bez DPH (z toho 3.000 Kč pozemky a 3.000 Kč těleso komunikace), včetně úpravy trasy stávající dešťové kanalizace - účelová komunikace (SO 303.1) za kupní cenu 3.000 Kč bez DPH a dešťové kanalizace (SO 302.1) za kupní cenu 10.000 Kč bez DPH, vše vybudované v rámci investiční akce "Obchodní centrum Šternberk" ulice Průmyslová, Šternberk, kupní cena bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu kupní smlouvy se společností PRIMUS RISUS s.r.o., Stamicova 2493, Havlíčkův Brod, IČ: 09051279 dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu kupní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1634/37

Rada města Šternberka**souhlasí**

s umístěním stavby splaškové kanalizace v části pozemku parc. č. 4759 v k. ú. Šternberk,

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s právem umístění a provozování splaškové kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jeho odstraňováním v části pozemku parc. č. 4759 v k. ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch Národního památkového ústavu, Sněmovní náměstí 1, 767 01 Kroměříž, IČ: 75032333, na dobu neurčitou, dle geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene a za cenu dle dokumentu Rady města Šternberka, Ceník věcných břemen zřizovaných na nemovitostech ve vlastnictví Města Šternberka, č. 1264-38, ze dne 29.08.2016, dle předloženého materiálu a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Číslo: 1635/37

Rada města Šternberka

souhlasí

s provedením a umístěním stavby nové regulační stanice a plynárenského zařízení (plynovodu VTL a STL) na ul. Olomoucká v pozemku parc. č. 3189 k.ú. Šternberk, který je ve vlastnictví Města Šternberka,

schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívající v provedení a umístění nové regulační stanice a plynárenského zařízení (plynovodu VTL a STL) na ul. Olomoucká v pozemku parc. č. 3189 k.ú. Šternberk dle předloženého materiálu, který je ve vlastnictví Města Šternberka a

zmocňuje

1. místostarostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Číslo: 1636/37

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc. č. 2589/1 o výměře cca 3.987 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k. ú. Šternberk, jejíž součástí bude "SO 01 - Komunikace včetně komunikace pro pěší a zpevněných ploch" vybudovaný v rámci projektu "Výstavba rodinných domů v lokalitě Šternberk, ulice Závodní" s podílovými spoluvlastníky pozemku XXXXX dle předloženého materiálu a zmocnit k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní 1. místostarostu

Číslo: 1637/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na "SO 02 - Vodovodní řad", který bude uložen v pozemku parc. č. 2589/1 a parc. č. 2386, "SO 03 - Splašková kanalizace", který bude uložen v pozemku parc. č. 2589/1, parc. č. 2379/1 a parc. č. 2386, "SO 04 - Veřejné osvětlení", který bude umístěn na pozemku parc. č. 2589/1, parc. č. 2526/5, parc. č. 2566, parc. č. 2569/1 a parc. č. 2569/3 vše v k. ú. Šternberk s XXXXX vybudované v rámci projektu "Výstavba rodinných domů v lokalitě Šternberk, ulice Závodní" dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní 1. místostarostu

Číslo: 1638/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – s právem umístění a provozování přípojky vodovodu a přípojky splaškové kanalizace, včetně vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami a údržbou, změnami nebo jejich odstraňováním v částech služebných pozemků parc. č. 4615/1 a 4621/13, vše v

k. ú. Šternberk, které jsou ve vlastnictví Města Šternberka, ve prospěch Společenství vlastníků jednotek pro dům Světlov 2748/27, Šternberk, sídlo: Světlov 2748/27, Šternberk, IČ: 09413316, a to v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 4875-56/2020, na dobu neurčitou a za jednorázovou úhradu ve výši 6.136 Kč, která bude navýšena o DPH dle platného právního předpisu ke dni podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a

zmocňuje

k podpisu předložené smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1639/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. E24 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 31,53 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 387, který je součástí pozemku parc. č. 3183 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Hanácká č. o. 4) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1640/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku zvláštního určení č. 384/3 o velikosti 1+0 s příslušenstvím o celkové ploše 35,44 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 384, který je součástí pozemku parc. č. 3182 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Uničovská č. o. 51) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1641/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. 002 o velikosti 1+1 s příslušenstvím o celkové ploše 62,60 m² v domě ve Šternberku, č. pop. 388, který je součástí pozemku parc. č. 3180 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Šternberk (ulice Komenského č. o. 40) s XXXXX za podmínek dle předloženého materiálu a

zmocňuje

k podpisu nájemní smlouvy 1. místostarostu

Číslo: 1642/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

doručené nabídky na pronájem objektu obč. vybavenosti č. pop. 112 (Čechova č. or. 11), jenž je součástí pozemku parc. č. 268 v k.ú. Šternberk a

ukládá

odpovědět uchazečům dle předloženého materiálu a předložit záměr pronájmu objektu za podmínky dle předloženého materiálu

Číslo: 1643/37

Rada města Šternberka

schvaluje

výpověď smlouvy o nájmu zemědělských pozemků č. 314/00/s ve znění pozdějšího dodatku č. 1 - 3 ze dne 12.05.2020, jejímž předmětem jsou pozemky parc. č. 100/1, parc. č. 100/2, parc. č. 100/3, parc. č. 100/8, parc. č. 100/9, parc.č. 55/1, parc. č. 777/5 v k. ú. Chabičov, uzavřené s nájemcem Miloslavem Kymličkou, IČ: 18469795, Chabičov 26, Šternberk dle předloženého materiálu a

zmocňuje
k podpisu výpovědi z nájmu zemědělských pozemků 1. místostarostu

Číslo: 1644/37

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 192/1 trvalý travní porost o výměře cca 200 m² v k. ú. Chabičov na dobu určitou 1 rok za cenu 500 Kč/rok vlastníkově sousední nemovitosti - pozemku parc. č. 192/14 v k. ú. Chabičov, dle předloženého materiálu

Číslo: 1645/37

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 5895 ostatní plocha o výměře cca 200 m² v k. ú. Šternberk za účelem využití - provozování prodejního stánku s občerstvením na dobu určitou do 30.09.2030 dle předloženého materiálu

Číslo: 1646/37

Rada města Šternberka

schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc.č. 5486 zahrada o výměře 686 m² a části pozemku parc.č. 5487 o výměře cca 4.800 m² v k.ú. Šternberk za účelem využití - revitalizace a údržba zeleně, na dobu neurčitou za cenu 1 Kč/rok, dle předloženého materiálu

Číslo: 1647/37

Rada města Šternberka

doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka

schválit mimořádné odměny starosty, místostarostů a neuvolněných členů ZM, kteří vykonávají funkce předsedů výborů a komisí, podle předloženého návrhu

Číslo: 1648/37

Rada města Šternberka

pověřuje

do 31.10.2020 prováděním občanských sňatků v souladu s ustanovením § 11a odst. 1, písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu, příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, členku Zastupitelstva města Šternberka Mgr. Zuzanu Vereskovou a

stanovuje

Mgr. Zuzaně Vereskove právo užívat závěsného odznaku se státním znakem ČR při významných příležitostech a občanských obřadech v souladu s ustanovením § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Číslo: 1649/37

Rada města Šternberka

bere na vědomí

podklady k návrhu změny společenské smlouvy společnosti VHS SITKA, s.r.o. a **doporučuje Zastupitelstvu města Šternberka**

schválit změnu společenské smlouvy společnosti VHS SITKA, s.r.o., IČO:47150891, Olomoucká 2288/7, 785 01 Šternberk, podle předloženého návrhu

Číslo: 1650/37

Rada města Šternberka

schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu "Propojovací chodník ulice Věžní - sídliště Uničovská" a nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Šternberk a Olomouckým krajem, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská 120, 779 00 Olomouc, IČO: 70960399 a

zmocňuje

starostu k podpisu uvedených smluv

Ing. Stanislav Orság
starosta

Jiří Kraus
1. místostarosta