

Příloha č. 4

NÁPLŇ PRÁCE

Řádný úklid:

Denní úklid: - vytírání, mopování podlah (chodby, soc. zařízení) – **2 x denně** (pondělí a středa)

- vytírání, mopování podlah (kanceláře, chodby, schodiště, čekárny, soc. zařízení)
- vysávání koberců a rohoží
- stírání prachu z povrchu pracovních desek stolů, parapetů, polic a ze všech

- dosažitelných částí interiérového zařízení a jejich mytí
- vysypávání odpadkových košů a vynášení do kontejnerů + desinfekce
 - vysypávání a vytírání popelníků
- úklid WC + sociální zařízení (včetně obkladů) + desinfekce
- leštění zrcadlových ploch
- mytí dveří dle potřeby

- 1 x týdně:**
- mytí keramických obkladů stěn
 - mytí lamp, telefonů, topných těles, vypínačů

- 1 x měsíčně:**
- čištění dostupných světel
 - mytí dveří (kompletní)
 - odstraňování pavučin
 - čištění zábradlí schodišť

V nabídkové ceně (hodinové sazbě) řádného úklidu musí být zahrnuté i následující práce na jednotlivých objektech:

Horní náměstí 16:

- vynášení 2 popelnic v den svozu ze dvora budovy před budovu
- zalévání květin (pouze chodby)
- úklid nástupního prostoru před a po svatbě (rozpis bude na měsíc dopředu)
- luxování rohoží v nástupním prostoru (dle potřeby a znečištění)
- 1x v roce ve spolupráci s firmou, která zajišťuje servis výtahu, očištění zevnitř skleněné výplně výtahové šachty
- průběžně udržovat čisté vnější sklo výtahové šachty v oblasti madel
- ometání prachu ze svítidel ve výšce nad 170 cm

Opavská 1:

- zalévání květin (pouze chodby)
- úklid dvou nástupních prostorů, vysypání popelníků na dvou místech urč. ke kouření (vně budovy)
- úklid výtahu a nástupního prostoru s těžištěm v zimních měsících

- luxování rohoží v nástupním prostoru (dle potřeby a znečištění)
- ometání prachu ze svítidel ve výšce nad 170 cm
- čištění 6-ti prosklených požárních dveří (š320 x v400)
- čištění skleněných vstupních dveří (š220 x v 420)
- ometání soklů od prachu

Horní náměstí 9:

- úklid rampy nástupního prostoru,
- úklid prachu z výtahu-plošiny
- luxování rohoží v nástupním prostoru (dle potřeby a znečištění)
- ometání prachu ze svítidel ve výšce nad 170 cm
- ometání soklů od prachu
- vyvezení dvou kontejnerů ze dvora na vzdálenost 5m v termínu svozu odpadu
- 1x za měsíc vysátí prachu z kotelny (plocha 3,3 m²)

Z rozsahu úklidu jsou vyjmuty počítače a jejich příslušenství, faxy, kopírky a jiná speciální elektronická zařízení. Každý pracovník je povinen hlásit všechny zjištěné závady v přidělených úklidových prostorách, které mu znemožňují nebo znesnadňují úklid. Pracovníkům není povoleno používat telefony zákazníka pro soukromé účely a přijímat soukromé návštěvy na pracovišti.

Mimořádný úklid:

Nad rámec řádného úklidu budou dle potřeby zadavatele prováděny tyto práce mimořádného úklidu:

Mytí oken:

Horní nám. 16 – předpoklad 2 x ročně

Horní nám. 9 – předpoklad 1 x ročně

Opavská 1 – předpoklad 1 x ročně

Ošetření PVC podlah plastovým voskem na bázi polymeru (tři vrstvy):

Ve všech objektech dle potřeby, předpoklad 1 x ročně.