

ŽIVOTNÍ SITUACE

Pojmenování (název) životní situace	Užívání stavby
Základní informace k životní situaci	Užívání stavby pozemních komunikací dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, které jsou v působnosti MěÚ Šternberk
Kdo je oprávněn v této věci jednat (podat žádost apod.)	Právnícká osoba, fyzická podnikající osoba nebo fyzická osoba, která je způsobilá k právním úkonům, nebo jejich zástupce
Kde, kdy a s kým lze věc vyřídit	Městský úřad Šternberk, Opavská 1, 785 01 Šternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství - speciální stavební úřad, kancelář č. 313, pondělí, středa 8,00 – 11,30 a 12,30 – 17,00 hod., Irena Pachová, tel.: 585 086 540, mailto:pachova@sternberk.cz
Jaké doklady a dokumenty jsou k vyřízení potřeba	<ol style="list-style-type: none"> 1. žádost o vydání kolaudačního souhlasu 2. popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení, veřejnoprávní smlouvy, ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu, projektové dokumentace, popřípadě od povolení změny stavby před jejím dokončením 3. doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací 4. geometrický plán 5. doklady o výsledcích předepsaných zkoušek 6. dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentace) 7. zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen 8. doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení 9. jiné doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při schválení změny stavby před dokončením 10. plná moc v případě zastupování stavebníka 11. certifikát autorizovaného inspektora, pokud byl vyhotoven 12. závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právní předpisem pro užívání stavby vyžadována 13. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly při provádění stavby (pokud byla předem vyžadována)
Formuláře	Tiskopis formuláře žádosti lze získat v budově Městského úřadu Šternberk, Opavská 1, v kanceláři dveře č. 313, nebo na http://www.mmr.cz
Jaké jsou poplatky a jak je lze uhradit	Bez správního poplatku.

Jaké jsou lhůty pro vyřízení	Speciální stavební úřad do 15-ti dnů ode dne doručení žádosti stavebníka stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Jestliže speciální stavební úřad nezjistí závady bránící bezpečnému užívání stavby nebo rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů, vydá do 15-ti dnů ode dne provedení závěrečné kontrolní prohlídky kolaudační souhlas.
Elektronická forma vyřízení	Žádost lze podat elektronicky.
Jaké další činnosti jsou po žadateli požadovány	
Podle kterého právního předpisu se postupuje	<ul style="list-style-type: none"> zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
Jaké jsou související předpisy	<ul style="list-style-type: none"> zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
Jaké jsou opravné prostředky a jak se uplatňují	Kolaudační souhlas není správním řízením a nelze se tedy proti němu odvolat. Odvolání proti rozhodnutí, jímž stavební úřad zakázal užívání stavby, nemá odkladný účinek.
Jaké sankce mohou být uplatněny v případě nedodržení povinností	Sankce upravuje zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
Nejčastější dotazy k životní situaci	
Další informace	Dále se můžete obrátit na: mailto:pachova@sternberk.cz
Informace o popisovaném postupu (o řešení životní situace) je možné získat také z jiných zdrojů a v jiné formě	Další informace najdete na: http://www.mmr.cz
Za správnost návodu odpovídá	Městský úřad Sternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství
Kontaktní osoba	Ing. Adriana Runštuková, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Popis je zpracován podle právního stavu ke dni	01.09.2011
Popis byl naposledy aktualizován	01.09.2011
Datum konce platnosti popisu	Není stanoven.